

广厦控股集团有限公司主办 www.guangsha.com

2018 年 12 月 **28** 总第 625 期







A G В Α O Ν Α 代 脚 步 推 动 革 创 新 时 改

中国企业联合会中国企业内部报刊一等奖中国介刊协会中国内刊"好报纸"特等奖中国建筑业协会十大精品报纸中华全国工商业联合会中国民营企业优秀报刊

全方位、多角度、系统化总结回顾广厦改革开放奋斗历程

广厦坚定走改革开放高质量发展之路

本报讯 12月18日,中共中央、国务院隆重举行庆祝改革开放40周年大会,习近平总书记作重要讲话,广厦各企业组织员工认真收看了大会现场直播盛况。大家纷纷表示,要认真学习讲话精神,把伟大梦想和投身改革开放的奋斗实践紧密结合起来,延续改革开放精神,发扬"拼搏创新、敢为人先"的广厦精神,坚定走改革开放高质量发展之路,在新时代、新征程中作出新贡献,努力创造新的更大奇迹!

实际上,作为在改革开放大潮中成长发展起来的大型民营企业,广厦今年以来,把"致敬改革开放"作为一项重要工作,开展了一系列形式多样的活动,全方位、多角度总结回顾改革开放的历程,以此为契机感恩时代、凝心聚力,推动企业继往开来,再谋新篇。

今年7月,本报和集团官微推出了"记录改革 开放壮举,讲述勇立潮头故事·广厦光辉足迹"专 栏,并刊发了7篇"雄文",全景式回顾广厦在改革 开放大潮中的大胆实践与探索。董事局主席楼明 还专门撰写了《眺望远方,再谋勇立潮头新篇章》 的开栏文章,并在文章中高度评价了改革开放给 广厦带来的积极影响,他说:"没有改革开放,就没 有中国广厦;没有改革开放,就没有中国广厦发展 壮大的土壤;没有改革开放,就没有中国广厦打破 常规、敢为人先的底气和胆量;没有改革开放,就 没有中国广厦咬定青山不放松、一心一意谋发展 的正确方向;没有改革开放,就没有中国广厦实现 兴企报国的梦想和希望;没有改革开放,就没有全 体广厦人发挥聪明才智、敢想敢试敢闯的舞台和 疆场。"该文后来还全文在人民日报海外版官网、 中华网、《中国经济导报》、《施工企业管理》杂志、 《浙商》杂志等媒体刊发。

之后,本报和集团官微又连续刊发了《花开东风第一枝》《始于热爱,终于坚持》《广厦情怀:一座城的坚守和初心》《江海奔涌逐浪高》《胸中有丘壑,眼里存山河》《从借船出海到扬帆远航》等6篇长篇纪实文章,多维度、立体式回顾了广厦在改革开放浪潮中,在建筑、体育、房产、能源、文化等领域的产业发展历程。报道一经推出,引发了众多媒体的持续关注和刊发。据不完全统计,新华网、海

外网、中国日报中文网、中华网、中国网、国际在线、中国发展网、环球财经、凤凰网、网易、新浪、搜狐等 110 多家媒体进行了刊发。不少媒体还对广厦创业 34 年来形成的拼搏创新、敢为人先的企业精神和取得的成就表示了浓厚的兴趣,联络集团相关部门要求深入挖掘、采访。这组广厦致敬改革开放的系列报道,无论是挖掘的深度、传播的广度抑或是文章篇数、影响力等方面,在同行业中均位居前列

与此同时,控股集团还开展了"致敬改革开放40周年——寻找广厦建筑记忆"活动。活动开启后,各下属企业员工纷纷翻箱倒柜,寻找广厦创业发展中的珍贵影像和物品。一幅幅老照片、老物件记录了过往的时光,也唤醒大家沉睡已久的记忆。不少照片都从未对外发布,具有较高纪念价值和传播意义。控股总裁办-文化宣传部还对征集的老照片、老物件进行内涵挖掘,并将一些亮点工程的建造故事和工程照片在集团微信公众号进行展播,勾起了大家的一波"回忆杀",也增进了大家对广厦发展历程和发展成果的了解。

"杭州城站火车站大楼、浙江省财政厅大楼、 西湖时代广场、东方通信大厦……原来杭州就有 这么多'广厦造',很多还获了鲁班奖,厉害了中国 广厦!"一位人职不久的新员工看到相关推文和展 播后对广厦取得的成绩啧啧称赞。

此外,《广厦人》杂志"封面故事"栏目,还精挑细选了广厦重大历史节点和重要事件的43张老照片,用超大篇幅,回顾广厦改革开放的足迹,回望一路走来的筚路蓝缕,回眸共同奋斗的成功实践,有些照片可谓是首次亮相。

除了控股总部,各下属企业也结合实际,开展了一系列庆祝、纪念改革开放40周年活动。

12月19日,广厦学院开展改革开放 40周年讲话专题学习活动,大家纷纷表示,要将改革开放的精神融入到学院升本的关键工作阶段,坚定不移地做一名改革开放的继承者和发扬者。12月5日,广厦学院还专门召开了"纪念改革开放 40周年学术论坛",表彰了论坛优秀论文,全面回顾了改革开放波澜壮阔的发展历程,总结了广厦学院在改革开放背景下,大力推进校企合作、产教融

笑纳时代赠予的礼物

合,积极推行现代学徒制,构建以"三引领,三塑造"为载体的学生养成教育体系,走国际化办学之路,打造中国应用型人才培养标杆大学的成功经

杭州建工集团除了开展改革开放 40 年老照 片、老物件征集活动外,还组织了征文和摄影比 赛,用生动的图文展现改革开放 40 年来的时代变 迁和祖国繁荣进步; 陕西路桥集团组织员工参观 了"波澜壮阔.三秦华章——陕西改革开放 40 周 年成就展",大家仔细观看展板内容,认真听取讲 解,不时驻足对一些历史资料和图片进行讨论;广 厦建设集团开展"读书月"活动,在书本中观历史、 看发展、话未来;明凯市政组织党员参观了"勇立 潮头改革开放 40 周年成果"微型展览,并召开座 谈会,畅谈改革开放以来企业和个人的发展变化; 上海灯具城党总支组织开展"纪念改革开放 40 周 年"主题党日活动,大家在参观完展览后表示,作 为一名共产党员,要不忘初心,砥砺奋进,大力弘 扬改革开放精神,将改革开放进行到底,共同创造 新时代的新光荣。 (本报记者 班艳民)

陕西路桥第二公司荣膺 全国交通行业文明单位

本报讯 日前,交通运输部印发通知,表彰 2016-2017 年度全国交通运输行业精神文明建设先进集体,陕西路桥集团第二工程有限公司荣膺"全国交通运输行业文明单位",实现了文明创建工作的新突破。

近年来,该公司高度重视精神文明建设工作,积极谋划文明创建工作新思路,新目标,新举措。积极搭建平台,组织干部职工学习开展学习教育活动。坚持开展"学雷锋志愿者服务"活动,彰显企业社会责任感。通过"四个一"工程建设,打造施工一线职工幸福之家。开展"师带徒""夏送清凉""冬送温暖""金秋助学"等一系列职工关爱和文体活动,营造和谐奋进企业文化氛围。 (张小强)

杭安公司荣获"中国安装之星"

本报讯 近日,中国安装协会公布了2017-2018年度(第二批)中国安装工程优质奖(中国安装之星)评选结果,杭州建工集团杭安公司承建的浙江医院分院迁建工程——浙江省老年医疗中心项目机电安装工程榜上有名。杭安公司党委书记、总经理孟功乔获该奖"突出贡献者"荣誉称号。

浙江省老年医疗中心项目位于杭州市西湖区三墩镇,总建筑面积约 135260 平方米,主楼为 14 层,建筑高度达 59.7 米。主要建设内容为门急诊、住院部、医技、保障用房、行政后勤用房等,床位规模为 1000 张

邢力出席中国首席法务官高峰论坛

本报讯 12月15日,控股集团副总裁邢力应邀出席由中国首席法务官研究院主办的第六届中国首席法务官高峰论坛。论坛期间,邢力结合多年来国企民企法务管理的实践经验,围绕"全球法商思维下法务部的的价值与挑战"主题,分享了自己的思考和

邢力指出,法商思维即法治商数,法是规则,商是创新,商无法不兴,商无法不稳,法寸步不离地影响着商业行为。市场经济就是法制经济,随着依法治国理念不断深入,法务部已成为各种类型企业组织架构中的重要组成。但相比企业传统职能部门,公司法务的价值仍待挖掘。

关于如何更好地提高法务部门的地位和作用,邢力认为,首先要厘清定位,根据企业特点和需求,为企业经营管理活动提供有别于外部律师等资源的法律支撑,以服务抓管理,以专业树权威;其次,要处理好与业务部门的关系,把握好风险与业务的关系。法务人员除了要具备强大的法律专业服务能力外,更需要掌握具备商业思维,对本企业行业特点有深刻理解,才能既提出问题也能拿出解决方案。第三,要跳开法律做法律,根据企业需求,在传统法律服务外找到新的业务增长点,为企业创造价值;最后,要培养一支高素质法务团队。邢力认为,公司法务律师化是打通法务人员职业瓶颈的重要路径。

四级时里安路径。 (摘自"广厦法务人"微信公众号)

天都城沁源公寓双开双罄

本报讯 12 月 21 日、26 日,广厦天都城·沁源公寓首开和加推的 5 栋房源、770 套房屋全部售罄. 劲销 12 亿元。

在首开的 4 栋房源、580 套房屋中,参与购房摇号的预登记家庭共计 2276 户,中签率约 25.5%。随后,天都城又加推了 4 号楼 190 套房屋,参与摇号的预登记家庭达 1621 户,中签率降至11.7%。被购房者称为"最后盛宴"的天都城,迎来了抢购热潮。

天都城·沁源公寓的两次开盘,交出了一份漂亮的热销成绩单,这也印证了卓越的产品加上亲民的价格,是多数购房家庭为之买单的理由。产品热销的背后,除了天都城一直以来的销冠口碑,还有重要的一点是它愈发成熟的大城配套。600米香榭丽街、品牌商超等生活配套体系已成熟运营,铁塔下的中心商业广场也即将动工,大展繁华图景。与此同时,教育配套也在着力完善,蒙特梭利双语幼儿园、九年制一贯教育学校、光华中学等诸多优质教育资源将先后开设。除此之外,还有地铁3号线(在建)助力交通,直达武林广场、黄龙体育中心、未来科技城和西溪湿地,未来前暑指日可待

记者获悉,2019年天都城·沁源公寓还将再次加推,不少购房者摩拳擦掌,迫不及待地渴望成为新一年的幸运"锦鲤"!

运"锦鲤"! (本报记者 班艳民)

——杭州建工集团河南分公司亚星·盛世雅居项目部采访实录 ***

建筑业发展管理总部 总裁办—文化宣传部

寻访亮点工程

推进质效提升

合办

在杭州建工集团河南分公司的亚星·盛世雅居项目部里,我生平第一次乘坐了施工电梯。电梯的轿厢裹着厚厚的"铁纱",在操作员袁金玲的控制下,运送着人和物。11号楼共有34层,标准层层高为2.9米,轿厢晃动了一下,停在了31层处,我在心底暗暗估算,施工电梯"爬"了将近90米;生产经理何建"哗啦"一下打开"铁纱"的开关,带我走出电梯。

样板引路,每道工艺都有"榜样"

31层的室内格局已经初具雏形,承重 墙和填充墙颜色分明,在墙角处,一名工 人打着手电筒忙活着;透过窗口的绿网, 郑州的街区在不断地延伸。亚星·盛世雅 居(B-14 地块)共有五栋高层住宅,包括 地上34层、地下三层,还有一所幼儿园和 一座商业楼,总建筑面积将近20万平方 米,其中地上建筑面积大约14万平方米、 地下建筑面积接近6万平方米。杭州建工 集团河南分公司把生产任务指标下达给 项目部,项目部结合实际情况制定施工 计划,工期三年。生于1972年的生产经 理何建是一名从业 20 多年的老建筑人, 他说,2016年4月开工的亚星·盛世雅居 项目定在2019年5月交付,工期紧,任务 重,但是为了保证质量和环保,项目部始 终坚持"方案先行,样板引路",砌体、箍 筋、抹灰、混凝土浇筑、保温板安装等,每 一道工艺全都有产前样板, 都抓扬尘治 理。何建联络班组和团队,把控全程的每 一个分部分项工程,紧抓事前、事中、事 后的跟踪和控制,按照项目部的硬指标 协调各个班组改良施工工艺, 力求高效 实际,还要辅导新入职的十多名年轻人 熟悉整个项目的施工流程。施工现场复 杂多变,施工人员年龄差异大、覆盖老中 青,管理难度可想而知。何建迎难而上, 和劳务班组打成一片, 他以楼号为单位 任命楼号长,把每个分部分项工程的工



序细化编排到每天甚至每小时,严格控制进度。他每天都组织召开一次碰头会,力争当天的问题当天沟通和解决;赶上棘手问题,碰头会开晚了,何建就连夜部署施工计划。此外,何建在每周、每月都要组织安全检查,召开现场会。何建爱岗敬业,为了便于随时处理流程不畅、设备故障等问题,他就常年累月地住在项目

何建说,搞建筑无捷径,容不得丝毫的应付;标准始终在那里,只有准备一支具有凝聚力和向心力的团队,铆足力气去执行,才能做出优质项目,才能给业主一份满意的答卷!

五图合一 让每一件作品都展现最好的样子

乘坐施工电梯下来,返回办公区,我见到了何建的"黄金搭档"鲁永军。鲁永军是技术负责人,这个80后的小伙子也以项目部为家,负责整个项目的技术决策和技术指导。无论哪个年代的建筑,都是技术指导生产,鲁永军深知担子重,把工程部送来的建筑图、结构图、暖通图、给排水图和电路图、全都刻在了脑子里,把这五图

张图放在三维空间立体化思考和解读,从而做好技术方案和技术交底,保证一些复杂施工步骤不至于"冲突""跑偏"被迫返工。鲁永军打了个比方,厨房的梁和墙要对应,施工的同时还得考虑到墙体里相关联的电路线分布和给排水管道路径。如何让五张图在落地时百分百地协调一致,让施工效果(如平整度、垂直度等)在检测时百分百地达标甚至创优,这是技术负责人鲁永军脑中时刻都在绘

制的蓝图。 采访时正值住宅外立面贴墙砖 阶段,每块墙砖长9厘米、宽4.5厘 米,198块砖能贴出一平米,要贴满 10万平米的外立面,至少得贴1980 万块砖,80多名贴砖工人要奋战将近 四个月!鲁永军说,贴砖只是整个项目的一个环节,却要块块平整、步步为营,才能达标;所以,整个项目如同一套"组合拳",需要各个班组把活干在实处,把"每个拳"打到极致,大家再组合起来时,才能打造出好项目。鲁永军从业13年,在杭州建工集团河南分公司8年,他秉承着"对业主负责,对社会负责"的初心,把亲历的每一个工程都看作一件精美的工艺作品;他跟着团队把一件件工艺作品最好的样子展现出来,每一件都要做到问心无愧。

在鲁永军眼里,建筑人赶上了一个好时代。在杭州建工集团各个项目部的施工现场,二维码随处可见,扫码即得一张电子图纸,施工人员随时可以参考。2015年,杭州建工集团开始全面起用 BIM(建筑信息化模型),亚星·盛世雅居项目部也有一个"BIM 团队",他们借助软件集成数据,仿真模拟整个项目,让施工的每个人都心中有底。

BIM 助力"智慧工地",严丝合缝

在何建和鲁永军办公室的隔壁, 我见 到了 BIM 技术员陈彬。这个"90 后"正盯 着电脑屏幕整理材料。2016年4月,刚毕 业的陈彬带着满脸学生气来到了这里,在 项目的设计阶段就加入了"BIM 团队"。陈 彬说,学校教的 CAD 是"二维制图",项目 部的 BIM 是"三维建模",多一个维度就意 味着多一层挑战,怎么把"高大上"的 BIM 用得"接地气",怎样迅速成为数字模型和 施工人员之间的那座"桥"? 初出茅庐的陈 彬乐于学习,勤于钻研。BIM 可以帮助项 目部掌握施工物料,指导施工步骤和控制 施工进度,但 BIM 的创建和优化需要多方 协调, 陈彬总拿着图纸找鲁永军讨主意, 常跑到施工现场与施工人员疏通矛盾点。 没多久,陈彬所在的"BIM 团队"把精确的 综合管线图、综合结构留洞图和碰撞检查 侦错报告等都拿出来了, 图纸中潜藏的 "不兼容"一目了然,各部门也就心中有数 了。BIM 支持虚拟施工,按照施工流程,团

在预控中。

全契合现代建筑安全施工、文明施工、绿色施工的要求,更重要的是,更大限度地满足了人们居住的要求。陈彬说,好项目离不开 BIM 的助力,离不开科技的支持,希望程序员再给 BIM 软件加加码,让 BIM 为现代建筑的高质高效发更多力。

每一面 CL 保温墙 都是他们竭力啃下的"硬骨头"

提起 CL 建筑体系,项目经理程兆虎感慨颇深。为了把这种有别于传统砖混结构的新型住宅建筑体系运用到项目里,项

目部交了一笔"学费" CL 建筑体系的核心是 CL 复合墙板, 既能承重又具有良好的保温性能,它的自 重比传统砖混结构减轻了50%,降低了对 地基的压力,抗震指数相应也提高了,施 工工艺自然就复杂了。因此,具备 CL 墙板 施工能力的工人少得可怜。项目部找不到 合适的人选,程兆虎干脆就送人去学习! 他到处联络运用 CL 墙板的项目,一对接 上就派生产经理何建和技术负责人鲁永 军去考察取经,再派施工团队去给对方义 务帮忙,从而熟悉工艺,积累经验。程兆虎 这一招挺好使,被送去学手艺的人员挣着 工资长本事,全都热情高涨。不到一个月, 他们就拿下了 CL 体系施工工艺, 成立了 CL班组

工艺学到了,时间也要花得起!亚星·盛世雅居的建筑面积将近20万平米,在主体阶段外墙部分,传统砖混结构建一层需要五六天,CL墙板建一层却要七八天,在原本就工期紧的情况下,怎么再往里挤时间?程兆虎有底,因为项目管理团队是一支"血性"团队,大家搭在一起可以打硬仗。程兆虎找来何建和鲁永军,结合BIM模型研究各个施工流程,调整各段施工时间,正如他预想的,施工进度完全可控!此外,精度也要保证,CL墙板的内外两侧需要平行浇筑混凝土,为了减小误差,项目部不惜成本换上了自密实混凝土。

程兆虎看好 CL 墙板,(下第转3版)

实现线上线下虚实结合全面对接

上海灯具城与阿里巴巴共建灯具生态智慧市场



本报讯 12月20日,上海灯具城与阿 里巴巴共建智慧市场发布会成功举办,上 海灯具城与阿里巴巴达成合作, 共建线上 线下融合的灯具智慧市场,标志着上海灯 具城进入新一轮升级创新的台阶。

本次发布会由上海灯具城与阿里巴巴 主办,易度集团承办,上海照明电器协会、 广中街道、上海创加产业园协办,上海明凯 集团董事长周剑刚、副董事长陆泽明、上海 灯具城园区董事长韩宗淮、阿里巴巴 CBU 华东大区资深城市经理吴俊、阿里巴巴 CBU 华东大区资深市场专家朱亮、易度集 团董事长张永慧、易度集团总经理刘彦东、 上海灯具城园区 200 多家企业及协办单位 会员企业共同参与。

"上海正处于经济发展和供给侧结构 性矛盾改革重要转型期,大力发展现代服 务业尤其是生产性服务业已经成为上海经 济'创新驱动,转型发展'的战略重点之 一",周剑刚表示此次与阿里巴巴合作,体 现了上海灯具城积极并勇于创新, 在互联 网+的全新模式下引入阿里巴巴智慧市场,

在上海灯具城开启全新的颠覆传统的商业 服务模式,双方的合作将为照明产业和生 产性服务业带来新的变化。

韩宗淮表示,面对新形势、新环境的变 化,上海灯具城将再次率先积极探索和创 新发展泛家居产业科技平台之路,以一个 平台多个端口融合为战略布局,通过本次 与阿里巴巴平台战略合作并共建智慧市 场,标志着双方通过跨平台优势互补、资源 共享,推动纵横网络融合和统一接口实现, 全面实现线上线下的智慧虚实对接, 促进 和赋能照明产业上下游的繁荣发展。

智慧市场签约仪式上, 韩宗淮与朱亮 分别代表上海灯具城与阿里巴巴进行签 约,意味着双方的合作正式达成,共建智慧

上海灯具城与阿里巴巴签约,共建智慧 市场,是共同打造线上线下市场生态融合成 功的第一步, 也将助力上海灯具城转型升 级。据了解,共建智慧市场将带动 200 多家 中小企业成长,成为企业家门口的管家。

(上海灯具城)

※短波集粹 =

杭构·建工建材 绍兴分公司管片成功始发

本报讯 11 月 29 日, 杭构,建工建材绍兴分 公司生产的杭州地铁 SG1-3-1 标管片成功始

杭州地铁1号线三期工程,为浙江省重点 建设项目,SG1-3-1标段(下沙江滨站—滨 江一路站区间)为下穿钱塘江的大直径盾构 隧道管片,合同业务量逾5万立方米,该项目 是杭构,建工建材绍兴分公司首个地铁管片

今年, 杭构,建工建材公司顺利承接了杭州 地铁 10 号线一期工程土建三工区、杭州地铁 9 号线一期工程 SG9-8 标、中铁十一局和中铁七局 的大毛坞—仁和大道供水管道工程 Ⅲ、Ⅳ标管片 等项目,为公司完成年度指标奠定了坚实基础。

(缪细荣)

东阳三建黔桂川公司 获两项省级工法

本报讯 近日,广西建筑业联合会公布了 2018年度工法名单,东阳三建黔桂川公司编写的 《一种万能角钢制作立体骨架抹灰工程样板墙施 工工法》和《带铁钉脚预制砼块控制现浇砼楼板厚 度和平直度施工工法》两项工法被评为省级工法, 为公司赢得了荣誉。

广厦建设收获多个奖项

本报讯 11 月 30 日,2018 年度浙江省通联工 作暨通讯员培训工作会议召开,建设集团杂志《广 厦建设》和网站分别获 2018 年全省建筑业行业 "最佳杂志"、"最佳网站";杂志主编韦晓敏获"优 秀通讯员"称号。

此外, 西安公司西沣路地区城市综合改造项 目 QC 小组荣获 2018 年陕西省工程建设优秀质 量管理小组二等奖。 (韦晓敏 惠 平)

杭州海外公益跑团 "为爱奔跑"

本报讯 12 月 15 日,杭州海外旅游公益跑团 参加了由 FM104.5 女主播电台台庆九周年特别 策划的"Beauty Run 悦跑越美丽"大型公益跑步 活动,用奔跑的方式为阿克苏学生捐建图书角和

杭州海外旅游公司成立三十周年以来,一直 积极投身社会各项公益事业。杭州海外的员工们 平时除了周三羽毛球锻炼外, 还会积极参加各种 公益活动。此次,杭州海外公益跑团参加"有爱的 九公里",就是付出一点行动,与所有热心人一起, 为社会做一些有益的事情。大家完成了12000步, 用步数换领爱心值, 为阿克苏的孩子捐建爱心图 书角和暖心新衣,给孩子们送去冬日的温暖。



陕西路桥路面公司一科研项目通过验收

技术成果达到国际先进水平

本报讯 12 月 19 日,陕西省交通运 输厅在西安主持召开科研项目验收会, 陕西路桥承担研究的《沥青混合料生产 与目标配合比一体化控制研究》科研项 目通过验收。与会专家认为,该研究成果 具有显著的创新性和实用性,推广应用 前景广阔,社会经济效益明显,成果已达 到国际先进水平。

该项目为路面公司与长安大学、中

交西筑 2016 年合作的重点科技研发项 目,采取理论与实践相结合,材料学与机 械学相结合的方法,系统的研究了沥青 混合料生产配合比一体化控制技术,建 立了以间歇式搅拌设备为载体的沥青混 合料生产配合比与目标配合比一体化设 计与控制方法,编制了《沥青混合料生产 与目标配合比一体化控制技术指南》,开 发了沥青混合料生产与目标配合比一体

化设计软件, 由搅拌设备直接生成生产 配合比, 有效地减小了生产级配与目标 级配的偏差。

在研究过程中,课题组研发了一种 可避免"皮带效应"的新型悬臂式皮带计 量装置,提高了集料的计量精度和工作 稳定性。通过依托宝汉高速 HC-LM03 标段试验验证及多条高速公路实体工程 推广应用,效果良好。 (杨武策)

广厦建设一科研项目顺利结题验收

研究成果达到国内先进水平

本报讯 近日,广厦建设《超高层建 筑关键施工技术研究与应用》课题在杭 州市建委组织的"建设科研项目验收会" 上通过验收。来自浙江省建筑设计研究 院 浙江大学等单位的关于建筑结构 岩 土工程、施工技术和管理方面的五位资 深专家组成验收组,集团总工、课题组相 关人员参加了本次验收会。

验收组听取了课题组的汇报, 审阅 了相关资料,并与课题组进行了深入交 流。认为该课题针对超高层建筑关键施

工技术, 在超高层大型地下空间结构施 工、地下室超厚大体积混凝土底板施工、 大型动臂式塔机安装、模架选型与施工、 超低位混凝土泵管布置、高强混凝土超 高泵送施工 超高施工电梯安装 超高层 不等高同步攀升施工和内外结构变形差 控制技术方面进行总结, 指导和应用于 实际工程, 在超高层建筑关键施工技术 方面形成了自己的核心技术。验收组认 为,该课题研究成果完成了申报书的内 容,研究成果达到国内先进水平,一致同

意通过验收。同时验收组专家还针对本 课题未来前进的方向、课题研究成果的 推广等问题提出了宝贵意见。

广厦建设集团通过本课题已获得两 国家宝田新型专利和一项省级工法 在《施工技术》等核心刊物上发表了九篇 论文,并在工程应用推广中取得了良好 的社会效益和经济效益。此次课题的顺 利结题, 提振了建设集团技术工作人员 的信心,起到了很好的科技引领和示范 作用。 (谢晓岚)

※图片新闻

杭建工钢构分公司参建东湖高架通车

临平正式进入高架时代

本报讯 近日,杭建工钢结构分 公司参建的乔司至东湖连接线工程 (东湖高架路一期)顺利通车。

东湖高架路是余杭区"十三五" 期间的重点项目之一, 总投资额 34.5 亿元。东湖高架路(一期)南起 外翁线, 北至临东路, 全长约8公 里,是余杭区"三路一环"快速路中 的重要"一路"。东湖高架路的开通, 也意味着临平正式进入高架时代。

杭建工钢结构分公司参建了其 中乔司至东湖连接线工程三标段、 乔司至东湖连接线工程(海宁段)桥 梁工程,这也是杭建工集团迄今为 止承接的体量最大、总造价最高的 钢结构桥梁项目。该工程合同造价 1.0004亿元,为钢结构分公司自行 承接、自主经营的项目,钢构件总重 量约 12000 吨,工程总工期 274 天。

(沈建水)



广厦学院信控学子全国大数据技能竞赛获大奖

本报讯 近日,2018年全国大数据技 能竞赛在中国农业大学举行,来自全国 136 所高校 151 支队伍参加本次竞赛.经 过激烈角逐,广厦学院信控分院的马成 彬同学获得二等奖, 姚锋同学获得三等

据悉,本赛事由中国大数据技术与 应用联盟主办, 主要为了有效解决高校 大数据专业教学问题,提升在校大学生 学习兴趣,解决当今社会人才缺口情况,

推动高校大数据专业的专业建设和教学 创新, 切实保证服务于国家大数据发展

本赛事的主办方充分调研大数据企 业的用人要求,分析人才所需知识技能, 并据此设计出贴近真实工作环境的赛项 内容,赛项设置了大数据环境搭建、数据 预处理、数据初步分析、数据分析展示等

今年 10 月信控分院接到比赛通知

后,根据学生的学习情况和专业水平挑 选2名学生准备参赛,对参赛内容进行 了整理,分为大数据环境搭建与运维、数 据采集与预处理、数据分析软件使用和 数据分析算法与挖掘等 4 个模块开展培 训,2名学生在老师的指导下,逐一攻破 难点,学习新技术,经过2个月的努力, 掌握了赛事要求的知识和能力。在比赛 中参赛队员沉着冷静, 凭借扎实的动手 能力取得了较好的成绩。 (赵永晖)

本报讯 12 月 13 日, 东阳市委组织部副部长许 旭峰一行到东阳三建走访调研。公司党委委员、副总 经理、浙沪公司总经理韦跃刚陪同调研。

调研期间,许旭峰指出,为深入贯彻落实习近平 总书记关于促进民营经济健康发展的重要指示精神 和省委、市委有关要求,组织部门也要积极发挥职能 作用,走进民营企业,面对面了解民营企业的现状、 政府部门对企业的服务情况和企业在生产经营、人 才引进、党建工作面临的困难与问题等,主动有效服 务民营企业健康发展,全力保障稳定企业大局,为打 赢实体经济翻身战提供有力保障。

许旭峰指出,做好企业党建工作,吸收企业骨干 和优秀员工进入党员队伍,充分发挥党组织的政治 引领作用、党支部的战斗堡垒作用和党员的先锋模 范作用,能够进一步提升企业凝聚力和战斗力,为企 业稳健发展提供有力的政治思想和组织保证。

韦跃刚简要汇报了东阳三建生产经营、党建工 作基本情况,充分肯定并衷心感谢了东阳市委市政 府、行业主管部门长期以来对公司的大力支持和关 心,也提出了公司当前企业经营面临的困难和问 题,并对东阳市建筑业集采平台的运作提出了意见

许旭峰表示, 东阳三建是东阳市建筑业的标杆 企业之一,长期以来发展稳健,对东阳市的社会经济 发展作出了很大贡献。对于企业目前面临的一些困 难和问题,很多都是共性的问题,组织部将带回去整 理分析,提交相关部门。对于人才引进方面,东阳市 委市政府已下了大决心,为企业引进人才打破瓶颈, 为企业转型发展传递信心,提出了人才新政十八条, 给出了很多实实在在的优惠条件和措施,企业要充 分利用好这些人才新政,加大人才引进力度,助推企

(胡季民)

东

阳

委

组

导

访

研

东

 \equiv

陕西路桥获省百强企业称号

本报讯 12 月 13 日,2018 陕西省百强企业发布暨企业文 化年会在西安举行,陕西路桥荣获"2018陕西省百强企业",这 也是该公司连续5年获此荣誉。

据了解,此次评选是贯彻落实陕西省委、省政府关于推动 大企业进一步提高发展效益的举措之一。陕西省企业家协会在 省工信厅、发改委、统计局等省级部门的支持下,参照国际通行 的做法,以2017年企业营业收入为基准,综合参考企业其他经 营指标,经综合审定排出 2018 年陕西省企业 100 强。

(李海涛)

广厦建设月度活动此起彼伏

本报讯 继"安全月""质量月""运动月"后,广厦建设又轰 轰烈烈地开展了"读书月"活动,活动发出"捐一本书,荐一本 书,读一本书"的倡议,一个月来,活动得到广大机关员工的大 力支持,大家纷纷捐书、荐书,并发表读后感,一时间掀起阅读 高潮。今年来,广厦建设的月度活动可谓此起彼伏,一浪高过一

读书活动发出后,卢新民、许成宏等副总带头积极捐书,两 天内就收到各种捐赠图书 20 多册。建设集团充分利用互联网 先进科技,开通微信"青松阅读"小程序,面向全体机关员工实 行扫码借阅。为了配合此次读书月活动,集团专门采购了《终身 学习》、《管团队,管的就是执行力》、《你在为谁工作》、《时间简 史》、《蒋勋三讲》等图书,一时间成了借阅的热门,大家沉浸在 书海中,读书的氛围愈来愈浓。

经过对所有读后感的评选,蔡莉、顾晓雯两人被评为最佳 "悦读人".分别奖励当当网书券.另在公众号留言中评选出了 五位最佳留言,也给予了相应的奖励。

"读书月"完美落幕了,自从月度活动开展以来,建设集团 总部机关呈现出团结、活泼、和谐、向上的良好氛围,凝聚力加 强了,更加自律、积极,富有活力了。虽然活动结束了,但"运动" 和"读书"永不落幕,愿这两个好习惯伴随一生,努力变成更好 的自己。

(韦晓敏)

世游赛(25米)赛场饭菜飘香 速派全力保障赛事餐饮服务

本报讯 12 月 11 日至 16 日,在杭州奥体博览城网球中心 举办的第十四届 FINA 世界游泳锦标赛(25 米)万众瞩目。作为 大赛餐饮保障服务单位,速派杭州市学生营养午餐中心负责外 围工作人员的餐饮服务。

为了保障本次活动的供餐,营养午餐中心提早准备。营养 师根据工作强度和气候特点,制定了专门的菜单,确保工作人 员的体能和营养能够及时得到补充。

工作餐在杭州市学生营养午餐中心中央厨房烧好后,由工 作人员进行分装和打包,装入定做的保温盒内,统一运送到比 赛会场,再按照服务组进行分发,同时还搭配了牛奶、水果。考 虑到男性工作人员胃口比较大,在配餐的同时还准备了单独的 米饭,确保每一位工作人员都能吃饱。

本次世游赛(25米)是杭州有史以来承办的最高规格的单 项国际体育赛事,来自世界178个国家和地区的近千名运动员 将在为期6天的比赛里为46个项目的冠军展开拼搏,为本次 活动服务的工作人员也是非常多的。杭州市学生营养午餐中心 多次组织员工培训并严格监管操作流程,按照公司操作流程和 管理制度进行每一项工作的准备和实施。

杭州市学生营养午餐中心是国内首家专门为学校提供营 养午餐配送的企业,现已累计为杭城各学校供应近9500万份 营养午餐。近年来,中心还为西博会、G20 杭州峰会、杭州国际 动漫节等大型活动提供餐饮保障服务。

(赵立琦)

改革开放 40 年中国建筑业发展"关键词"

2018年是改革开放 40周年。40年前党的 十一届三中全会揭开了改革开放的序幕.40年 来中国人民砥砺奋进、顽强拼搏,创造了不可 思议的辉煌成就。在这场史无前例、波澜壮阔 的改革中,中国建筑业以敢为天下先的精神, 从小到大、由弱到强,从中国走向世界,描绘出 恢弘壮丽的历史画卷。

据国家统计局发布的改革开放 40 年建筑 业发展报告显示,改革开放 40 年来,中国建筑 业始终保持快速发展。建筑业增加值占 GDP 的比重从 1978 年的 3.8%增长到 2017 年的 6.7%, 全国各类建筑业企业已超过 30 万家,从 业人数达到 5530 万人。高速、高寒、高原、重载 铁路施工和特大桥隧建造技术迈入世界先进 行列。改革开放 40 年来,建筑业对社会经济的 贡献与日俱增,已经无可辩驳地成为了国家的 支柱产业。

一滴水可以折射太阳的光辉,中国建筑业 的发展壮大, 见证了中国改革开放的壮阔历 程。今天,我们通过梳理 40 年来建筑业改革发 展的"关键词"。回顾建筑业与改革开放同行的 难忘历程,总结改革开放的伟大成就和宝贵经 验,展望更加开放的美好明天。

党的十一届三中全会后, 我国开始全面推 进改革开放的伟大事业。建筑业作为城市经济 改革的突破口,率先进入改革开放的历史浪潮 中。40年来,建筑业经过不断创新、不断跨越的 探索与实践, 勇攀改革高峰, 在新时代下焕发 勃勃生机。

1984年开始,建筑业对长期计划经济体制 下的用工模式进行彻底改革。1986年年底,国 务院下发《关于深化企业改革增强企业活力的 若干规定》,在全国范围推行企业承包经营责 任制,同时也推行了租赁制、资产经营责任制、 股份制等多种经营形式(企业制度)。

1987年,建筑业开始推行"鲁布革"工程 管理经验,中国建筑业作为城市经济体制改 革的突破口,学习借鉴"鲁布革"工程管理经 验.是第一个被推上市场竞争的行业。改革以 "管理层与劳务层分离"为标志,实行按工程 项目配置资源的"项目法施工"模式,极大释 放了建筑业的生产潜能,推动了我国建筑业 生产方式变革和建设工程管理体制的深层次 改革, 为应对经济社会高速发展的工程建设 需要发挥了重要作用。与此同时,建筑市场价 格体制改革出台允许价格浮动和禁止封锁建 筑市场等政策。

从此,"鲁布革"成为建筑业改革发展的代 名词 "鲁布革冲击"成为中国建筑企业走向市 场经济、实现自主发展的起始点和里程碑。

"走出去":建筑业企业发展迎来新契机

建筑业是我国上世纪80年代实行改革政 策后最早开放的行业之一。40年来,建筑业企 业一直积极开拓海外市场。2001年12月,我国

◎新风吹过来

间"的企盼。

正式加入 WTO, 标志着我国对外开放进入了 一个全新的阶段,这对国内建筑市场和建筑业 企业,对我国建筑业进入国际建筑市场产生了 深远影响。特别是党的十八大以来,随着"一带 一路"倡议的不断推进,建筑业"走出去"的前 景更加广阔。北京市建筑业联合会会长栾德成 认为,对我国建筑业企业而言,"一带一路"就 是"走出去"的"绝佳载体和舞台"。数据显示, 2017年,我国企业对外承包工程全年完成营业 额 11383 亿元,同比增长 7.5%;新签合同额 17911 亿元,同比增长 10.7%。

中国建筑业的比较优势与国际管理经验相 互融合,加快了中国建筑业国际化进程,造就 了一批国际国内一体化经营的世界一流企业。 以中国中铁为例,作为我国最早"走出去"的企 业之一,早在上世纪 70 年代,中国中铁就参加 了我国最大的援外项目坦赞铁路的建设。进入 新世纪,中国中铁积极培育了非洲、东南亚、中 亚、中东、南太、南美等一批具有鲜明特色的区 域市场,成绩斐然。

绿色建造:实现可持续发展的必由之路

中国经济的发展,给中国建造带来史无前 例的发展契机。中国建造在取得举世瞩目成绩 的同时,依然面临许多问题。

2017年3月,住房城乡建设部印发《建筑 节能与绿色建筑发展"十三五"规划》,要求全 面推进建筑节能与绿色建筑,倡导绿色施工, 大力发展装配式建筑。习近平总书记指出,绿 色循环低碳发展,是当今时代科技革命和产业 变革的方向,是最有前途的发展领域,我国在 这方面的潜力相当大,可以形成很多新的经济 增长点。中国建造已经在绿色化、智能化、国际 化、精益化的道路上不断奋进,建筑业转型升 级要把供给侧结构性改革作为主攻方向,要以 绿色发展为核心,全面深入地推动绿色建筑。 装配式建筑、超低能耗被动式建筑发展等以及 推广绿色施工等实践。这是高质量发展的重要 内涵。

绿色建造是在工程建造中贯彻以人为本和 可持续发展思想,通过科学管理和技术进步, 最大限度地节约资源和保护环境,实现绿色施 工要求,生产绿色建筑产品的工程活动。中国 工程院院士肖绪文表示,中国绿色建造普及发 展期即将到来。绿色建造的推进是系统工程, 需要政策主导,协同推进。目前,中国绿色建造 已形成装配式建造等多项成套化技术。

"绿水青山就是金山银山"。在国家提出可 持续发展战略的背景下, 建筑行业推进绿色 建造是大势所趋。中国推行绿色建造已取得 一定成效,在政策制定、标准体系建立、配套 技术研发与落地等方面已有所成就。未来,推 进绿色建造要在提高认知、强化政策引导和 工程示范的同时,更重视工程建设体制机制的 改革和创新。

"营改增":税制改革的关键节点

中国增值税的改革历程,始终与中国改革 开放的进程和关键节点紧密契合。自 2016年5 月1日起,"营改增"试点在建筑业、房地产业、 金融业和生活服务业全面推行。

调查显示,"营改增"实施以来,国家税务主 管部门连续发布了一些细则、补充意见、通知 等,使"营改增"在建筑业企业基层操作层面得 到进一步的改进和完善, 但减轻税负的效果目 前尚未充分体现。从建筑业长远发展和当前建 筑市场行情来看,建筑业企业度过政策磨合期 仍有很长的路要走。

专家表示,"营改增"影响到企业管理的方 方面面,倒逼建筑业企业必须加强和改善经营 管理,才能适应"营改增"最大幅度地降低自身 税负的要求。大多数施工企业加强了管理,对 进一步提质增效起到了很好的推动作用。同 时,由于自身管理粗放、施工周期长、施工技术 工艺陈旧、采购供应多元复杂和传统经营管理 观念等因素的综合作用,在"营改增"的实施过 程中,也暴露出诸多长期积累的行业问题。

"营改增"是我国新时期特色社会主义建设 最重要的税制改革,建筑业企业如何进一步冲 破困局、降低税负、变忧为喜,是进入新时代摆 在建筑施工企业面前急需解决的新课题。

高质量发展:"建筑大国"到"建筑强国"的 重要标志

新时代引领新思想,新思想引领新实践。作 为国民经济支柱产业的建筑业,在习近平新时 代中国特色社会主义思想的指引下,要以坚忍 不拔的毅力深化改革, 开创新时代下转型发展 新局面,为决胜全面建成小康社会、全面建设社 会主义现代化国家作出新的更大贡献。

党的十九大报告作出了我国经济已由高速 增长阶段转向高质量发展阶段的重要判断,为 建筑业改革转型提供了理论源泉和路径指导。 高质量发展不仅是我国当前和今后一个时期确 定发展思路、制定经济政策、实施宏观调控的根 本要求, 也是我国经济从大到强转变的一个重 要标志。

回顾建筑业40年的发展历程可以发现,建 筑业改革有一条主线贯穿始终:由"粗放型发 展"向"精细化发展"转型。而精细化发展正是 基于服务高水平、产品高品质和发展高效益的 基础之上,这对建筑业企业提出了更高的要求。

以中国建筑集团有限公司为例, 该企业在 实现高质量发展的道路上始终做到:一是实现 战略引领的企业管理,要坚持创造产业链价值、 坚持塑造专业化服务、坚持打造国际化品牌。 二是实现精品永固的质量管理、要筑牢质量体 系、强化质量创新、提升质量意识。三是实现生 命至上的安全管理,以体系建设、科技应用、文 化宣贯全面保障安全生产工作。

业内专家认为,随着日益增长的建筑需求 及科学技术大变革的趋势, 建筑业企业唯有顺 势而为,主动拥抱变革,始终坚持质量第一、效 益优先的发展理念,以工业化为发展方式、以信 息化为发展手段、以标准化为发展保障的核心 发展路径,才能实现行业及企业的转型升级与

数字建筑:行业转型升级的核心引擎

党的十九大报告提出建设数字中国。与此 同时,"数字企业""数字建筑"等概念层出不 穷,可以说,我们已经步入了数字化变革的新时 代。各种数字科技的创新应用,已深刻改变着这 个时代的产业发展模式,产业新生态在"大破大 立"中逐渐形成,行业"颠覆洗牌"的风潮已被深 刻感知。

数字建筑是数字技术驱动的行业业务战 略,它集成了人员、流程、数据、技术和业务系 统,管理建筑物从规划、设计开始到施工、运维 的全生命周期,包括了全过程、全要素和全参与

当前,以 BIM 技术为核心的云计算、大数 据、物联网、移动互联网、人工智能等数字信息 技术已日趋成熟,并逐渐与建筑施工深度融合, 成为推进建筑业向数字化转型的重要推动力。 面对新形势,如何运用以数字技术为代表的先 进生产力和生产科技,推动整个行业的发展和 转型,是值得行业关注和探讨的问题。

未来,在数字化变革的大趋势下,数字建筑 必然成为建筑产业转型升级的核心引擎, 其对 建筑业的影响必然是全价值链的渗透与融合。

一带一路: 弘扬"中国建造"的有效途径

"一带一路"建设,是国际合作以及全球治 理新模式的积极探索, 彰显人类社会共同理想 和美好追求,是我国与全球经济深度融合、在更 高层次上嵌入世界产业链条的战略载体。党的 十九大报告明确提出,要以"一带一路"建设为 重点,坚持引进来和走出去并重,遵循共商共建 共享原则,加强创新能力开放合作,形成陆海内 外联动、东西双向互济的开放格局。

同时,"一带一路"建设明确提出基础设施 互联互通是优先领域,国内外涉及"一带一路" 的基础设施建设将大规模开启,而这正是与建 筑业关联最大的领域。

随着"一带一路"建设的日益深化,在基础 设施建设唱"主角"的背景下,建筑业全面转型已 成为当务之急。由粗放型发展向精细化发展转 型、由施工总承包向工程总承包转型、由单纯以 施工为主业的企业向国际型工程承包商转型 ……建筑业核心竞争力打造的内在要求, 在呼 唤全行业行动起来,在改革转型中做大做强,全 面融入"一带一路"建设当中

(摘自《中国建设报》)

果累累,各项数据指标令人惊叹 2004年,我国建筑业企业单位数

2004年—2016年: 发展中步入

在这一时期,我国建筑业发展硕

放

程

建

设

灰展

总

量为 59018 家,建筑业总产值为 29021.5 亿元。2016年,我国建筑业企 业单位数量83017家,建筑业总产值 为 193566.78 亿元。

随着我国企业工程建造能力和 装备制造技术的整体提升,我国基础 设施建设快速推进。伴随着建筑业改 革的深化, 国家颁布了一系列政策、 法律法规和相关建设工程规范。

2004年7月,国务院发布《关于 投资体制改革的决定》,对于企业不 使用政府资金投资建设的项目,不再 实行审批制,区别不同情况实行核准 制或登记备案制。

在工程建设招投标方面,针对过 去十多年来年招标投标法在实施过 程中所遇到的实际问题,并为在招标 投标法基础上更具可操作性地规范 招投标活动。

2011年国务院制定了《中华人民 共和国招标投标法实施条例》,对招 标、投标、开标、评标和中标、投诉与 处理、法律责任等方面实施细则进行 了明确规定。

在深化建设项目组织实施方式 改革方面

2016年住房和城乡建设部印发 《关于进一步推进工程总承包发展的 若干意见》, 围绕进一步推进工程总 承包发展,从大力推进工程总承包、 完善工程总承包管理制度、提升企业 工程总承包能力和水平、加强推进工 程总承包发展的组织和实施等方面 提出了相关政策和制度措施。

2013年5月住房和城乡建设部 发布了修订后的国家标准《建设工程 监理规范》(GB50319-2013),以更好 贯彻落实有关建设工程监理的法律 法规和政策,并增加了相关服务和安 全生产管理内容,强化了可操作性。 《建设工程项目管理规范》(GB/

T50326-2006)、《建设工程施工合同 (示范文本)》(GF-2013-0201)再次修 订发布, 更加适应了工程建设项目管理和施工合

同管理的现实需要。 在 PPP 模式推广方面

2014年财政部发布了《关于推广运用政府和 社会资本合作模式有关问题的通知》《政府和社会 资本合作模式操作指南(试行)》;国家发改委发布 了《关于开展政府和社会资本合作的指导意见》 《政府和社会资本合作项目通用合同指南(2014 版)》、大大促进了PPP模式在全国各地的快速推

在响应"一带一路"倡议方面

2015年3月,根据习近平2013年提出的"一 一路"倡议,国家发改委、外交部、商务部联合发 布了《推动共建丝绸之路经济带和 21 世纪海上丝 绸之路的愿景与行动》,在这一时期我国建筑业企 业积极实施"走出去"战略,对外承包业绩显著。

在建筑业税制改革方面

2016年3月,财政部、国家税务总局向社会公 布了《营业税改征增值税试点实施办法》,在全国 范围内全面推开营改增试点,建筑业、房地产业、 金融业、生活服务业等全部营业税纳税人,纳入试 点范围,由缴纳营业税改为缴纳增值税。营改增对 建筑行业的现金流量、产品造价、收入和利润等方 面均带来显著影响。

2017年至今:新时代改革推进

随着中国特色社会主义进入新时代,为进一 步深化建筑业改革,加快产业升级

2017年国务院发布了《关于促进建筑业持续 健康发展的意见》要求进一步深化建筑业"放管 服"改革,加快产业升级,促进建筑业持续健康发 展,为新型城镇化提供支撑。

在建筑业改革和优化市场环境方面, 意见提 出鼓励建筑业进一步加大简政放权力度,缩减不 必要的资质认定;打破区域市场准入壁垒,提供公 平市场环境;缩小必须招标的项目范围,探索在民 间投资的房屋建筑工程中由建设单位自主决定发 包方式;加快完善信用体系、工程担保及个人执业 资格等相关配套制度。

在加强工程质量安全管理方面, 意见提出严 格执行工程质量终身责任制,全面落实安全生产 责任,加快建设建筑施工安全监管信息系统。

在推进建筑产业现代化方面, 意见提出推广 智能和装配式建筑,推动建造方式创新,实现建筑 舒适安全、节能高效,加快推进建筑信息模型 (BIM)技术的集成应用。

2017年十二届全国人大会常委会第31次会 议修订了《招标投标法》国务院修订了《建设工程 质量管理条例》;住建部颁布了修订后《建设工程 项目管理规范》(GBT50326-2017),确定了项目范 围管理、项目管理流程、项目管理制度、项目系统 管理、项目相关方管理和项目持续改进六大管理 特征,增加建设、勘察、设计、施工、监理五位一体 相关方的项目管理责任。

住建部还修订了《建设工程施工合同(示范文 本)》(GF-2013-0201),成为继 1991年、1999年、 2013年后第四次颁布的施工合同范本。

根据国务院《关于促进建筑业持续健康发展 的意见》,今后一个时期,工程建设组织模式的完 善将着力于两个新的方向: 一是加快推行工程总 承包,装配式建筑多应采用工程总承包模式,政府 投资工程应带头推行工程总承包; 二是培育全过 程工程咨询,鼓励投资咨询、勘察、设计、监理、招 标代理、造价等企业采取联合经营、并购重组等方 式发展全过程工程咨询, 培育一批具有国际水平 的全过程工程咨询企业。今后还将放眼世界,充分 利用好国际国内两个市场、两种资源,有目标、有 重点、有组织地对外承包工程,积极有序开拓国际 市场,参与"一带一路"建设,并向项目融资、设计 咨询、后续运营维护管理等高附加值的领域有序 (摘自《施工企业管理》杂志) 拓展。

※中国各大城市地标建筑

今得广厦千万间

今朝,终于实现了古人对"安得广厦千万

一千多年前, 身居风雨茅屋中的大诗人杜 甫,于窘迫困境中叹噘出"安得广厦千万间,大 庇天下寒士俱欢颜,风雨不动安如山"的歌。

而今,若是在天国的杜甫俯瞰他的社稷,已 是处处广厦尽收眼底, 幢幢高楼正是广大黎民 安居之寓,寒士早已不复存在。此情此景,怎不 令这位大诗人安然又欣然!

是何种神力让华夏跃入人间天堂? 是春 风——改革开放的春风。是这强劲的春风,吹得 千树万树的"利"花开!

弹指一挥间,改革开放已40春秋,这一日 千里的40载,在历史长河中只是白驹过隙的一 夜间,"忽如一夜春风来",已将全国大地吹得美 轮美奂!

地动山河铁臂摇,现代科技奏主调。中国在 日新月异地嬗变中, 大厦似雨后春笋时刻拔地 而起,且愈长愈高而仰望落冠。日前数据表明: 全球新建摩天大楼六成在中国。在这幢幢巍巍 大厦中,大有广厦人的汗水和手足印记。如此, 我国已连续 4 年领跑世界新建摩天大楼高度的

广厦人有志气,善前瞻,足智能,有胸怀。40 年里,广厦人浓墨重彩在神州大地上装点出千 万幢摩天大楼。广厦人求真务实,兢兢业业一丝 不苟的工作作风,踏踏实实地作业着。在他们风 华正茂的韶华,壮实成熟的中年时光,展现出超 凡的激情和出类的智慧, 齐心协力地在复兴中 国的蓝图上绘上绚丽的一笔。

流逝的时光里。沉淀了广厦人可喜可贺的 业绩。仅从上期《广厦报》头版的《红直道,连陕 甘》一文中,就看出了广厦人硬是啃下了这全长 25公里"高""新""险""紧"四大难点路建的硬骨 头,足见广厦人的坚性、韧性和刻苦心。

数风流人物,还看今朝。广厦,这支中国建 设劲旅中,"今朝鲁班"已比比皆是,最美广厦人 的感人事迹层出不穷: 那陕西路桥的任万鹏采 取了液压夯补强拼接部位,确保了桥梁质量;东 阳三建的刘志宏在科技上不断创新,并拓展海 外营造,在以帮为核心和共赢互利的节奏里,唱 响了胜利的歌;那杭州建工安徽分公司的赵玮, 陕西路桥太凤六分部测量班的向少辉, 他们在 场定点测放,测量中精准无差。等等等等,无不 彰显了广厦人个个爱岗敬业的可贵秉性。广厦 人在驾驭现代科技中粘贴上自己的丰富智慧, 勤勤而忘我地劳作着。那些带队的最美广厦人, 发扬了"勤劳之事,必将先己"的风格,从而掀起 了上下一心造大厦的热潮。

广厦人中的先进事迹和优秀作品感染了周 围,于是人人在复制优秀中再创新、拓展、提升, 同心同德为创造人类美好生活, 打造出千万幢 摩天大楼和宽广坦道而添砖加瓦。这精神,便是 广厦元素! (本报读者)





银川 · 钟鼓楼

银川钟鼓楼始建于清道光元年(1821),高 36米,占地576平方米。钟鼓楼结构严密紧 凑,造形俊俏华丽,是一座体现清代建筑风格的古建筑,也是一座具有革命纪念意义的古代 建筑物。1926年,国共合作时期,宁夏第一个中国共产党的组织——中共宁夏特别支部,以 及国民党县党部的办公地址,就设在钟鼓楼上的东北角坊。

(上第接1版)还因为它没有粘土制品,超级环 保:在环保的 CL 墙板上打完孔,装完穿墙螺栓, 就会请出大型吸尘器吸一吸。程兆虎说,盛世雅 居项目在亚星集团的每一次月度检测中都能脱 颖而出, 2018年的3月、5月、6月、7月和9月 都是第一名;交付之后,项目部还会为业主提供 长达两年的跟踪服务,提供房屋质量保障,这 何尝不是另一种形式的检测呢?程兆虎说,项目 部有信心接受各种检测,他已经递交了材料,打 算冲击河南省的优质工程奖!

笑纳时代赠予的礼物

目前, 杭州建工集团河南分公司承接着十 多个项目,聊起亚星·盛世雅居,总经理何伟 良乐呵呵的,他说,BIM 和 CL 都是时代赠予 新时代建筑人的礼物,它们高效又环保,分公 司致力于最大程度地应用它们。杭州建工集 团河南分公司在亚星·盛世雅居之后承接的 EPC(对工程建设项目的设计、采购、施工、试 运行等实行全过程或若干阶段的承包) 项目 里,还用到了一份新的时代礼物——铝膜板。 比起以往的木模板和钢模板, 铝膜板可以拼 装成尺寸复杂的模架,而且拼缝少、精度高, 可以带动施工的装配化和工业化, 大幅提升 效率;另外,铝膜板免粉刷,更环保,还能重复 使用 300 次以上,平均采购成本低。这些时代 赠予的礼物,让建筑更精细,也让何伟良和整 个团队更容易做出优质工程!

何伟良是一位在建筑海洋里遨游了半辈子

的"建筑专家",生长于"建筑之乡"浙江东阳 的他,15岁就开始"北漂"搞建筑。2005年,40 岁的何伟良出现在杭州建工集团。2008年,他 带领团队闯市场,拿项目,冲优质,让杭州建 工集团河南分公司在2011年扭亏为盈,然后 一路爬坡,把 2015年的产值推向高点。这不 是一蹴而就的事情,竞争无处不在,何伟良曾 经吃过亏,遇过坎,也都乐观地走过来了,他 自嘲"是业务能手,不是管理能手",但不管怎 样,他深谙一个道理:高标准的好项目是干出来 的,更是管出来的。

何伟良重视管理,他说,像亚星·盛世雅居 这样可圈可点的好项目,源于从下到上一条心, 从上到下一股劲去创新和攻坚, 这是大家共同 努力的作品,而各个步骤的安排和决策,各个岗 位的激励和监督,各个环节的衔接和协调…… 都是管理,都要用对人,用好人。"人才者,求之 者愈出,置之则愈匮。"何伟良用人看重品格,疑 人不用,用人不疑,他选出三个得力干将成立 "智库",为分公司出谋划策,又可以分析和控制 风险。做决策时,如果三个人一起说"NO",何伟 良一个人说"YES"不作数。何伟良愿意换位思 考,这不只体现在与开发商的合作中,十多年 来,他始终把企业效益和社会效益放在心尖。他 说,人会退休,但企业不会退休,梯队建设不能 松懈、分公司要创造各种机会让青年员工得到 足够的锻炼和成长。

建筑是凝固在大地上的凝固的音符,唯有 创新探索者不断涌现,才能奏响无愧于这个 时代的篇章!

是

雪放大了我的快乐

文/张玉書

坐标西安。 淅淅沥沥的雨夹雪开始飘落,当细小的雪渣滴落在手心时,突然间怀念起新疆大雪纷飞的日子。

每年十一月刚到,伴着一场大雪,新疆的漫长冬季便拉开了序幕。冬季一到,处处冰天雪地。大雪过后,市区的街道上,天不亮都是清扫积雪的车辆。上下班高峰期,马路和公交车站,形色匆匆的上班族裹着厚厚的羽绒服,带着各式各样的保暖帽子和围巾,或大步急走,或小跑,或转圈地跺着脚,俨然给这车水马龙的城市平添了一份别样色彩。

新疆的冬季虽然冷,可家里却非常温暖。 十月中旬,供热公司就开始了冬季的供暖工作,正 式供暖后家里的温度可达到二十多度,所以寒冷对新疆

人来说根本不是问题,回到家就是暖暖的夏季。 在新疆待了四年,虽然怕冷,但我最喜欢新疆的冬季,喜欢新疆冬季的白雪皑皑。在大雪纷飞的日子,仰望天空,看雪仙子在天地之间尽情地挥舞衣袖,飘飘洒洒舞出冬季最美的舞蹈。

新疆的冬季有许多娱乐项目,其中滑雪是新疆人不可缺少的活动。几场皑皑白雪之后,地面上堆积了厚厚的一层,各家滑雪场也就开始忙碌着今年的生计了

周末闲暇时,驱车来到了一个离市区有些距离的滑雪场,人特别多。当我们换上滑雪板来到场地时,到处都是滑雪者的身影,有滑雪橇的,坐皮轮胎的。我这个初学

下,或跌跌撞撞,或左摇右摆,沿路撒下串串尖叫声和欢笑声。几个回合下来,嘴已笑到僵住合不拢了。

我喜欢这种放松身体,放松内心,无拘无束的松弛感。好像烦恼被风带走了,兴奋被雪放大了,只留下了快乐和回忆。 (来源:广厦建设西安公司)

转眼间,我来到酒店前台已经实习一个月了。在一个月的学习生活中,我对这份工作有了实质性的 认识。

刚开始步人前台,自己会不太习惯。不知怎么去和客人沟通和交谈。而这些偏偏就是需要自己独立学会去处理的,别人根本帮不上你,实际操作中需要自己上手的细节看似简单,但如果忘

记了一个微小的步骤,都极有可能犯下很大的错误。尤其是在金钱上,更不能犯糊涂或者马虎。

在酒店上班,你会听到这 么一句话:当你穿上工服的 那一刻,你代表的就不再是 你自己,而是整个酒店的形 象。这让我知道自己的一 言一行,一举一动关乎的 不再仅仅只是自己,更是 整个酒店。

工作中,最可怕的心态是"我以为"和"我认为"。这是一个非常危险的隐患,也是很没有原则的信号。所以不能自以为是地判断任何一件事情,不懂就要问,不懂就要学,不要觉得丢人。

前台的工作是从每天早上的八点半到下午的五点,在同学眼中,都觉得很简单很轻松,但其实只有我知道一点都不。要想做好前台工作,就得面对各种各样的客人,应对各种各

样的要求,甚至包括无理取闹。而我在服务上一定要保持微笑,为客人解决问题,前台的抗压能力一定要强。犯下错误时,要想尽一切办法去解决,而不是去逃避。

本版编辑 冯程程

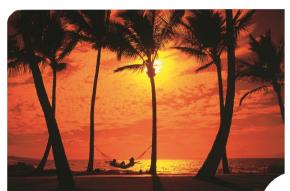
在前台只要用心踏实地做好每一件事,你就会得到很大的锻炼和提升,前台接待的范围很广,和每一个部门多多少少都有联系,而且和客人打交道最多,在对客人的突发事情和处理上也是最多,是一个可以学到很多东西的部门,也是一个最

能锻炼人的地方。 除了每天看应知应会以外,我还学到了不少的东西。比如前台工作的专业知识和日常工作的流程,帮助客人办理人住登记和离店手续,给客人提供需要的信息等。

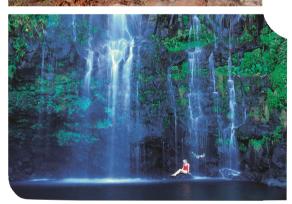
工作之余,在这里也感觉到了一种亲情,一种类似家的温情。虽然大家是同事,但每当我有什么问题他们都会照顾,会告诉我应该怎样去做;当我情绪低落的时候,他们会耐心教我怎么去调节。工作标准和要求虽然很严苛,但在私下都很平易近人。

虽然在这里只有短短的一个月,我 已开始从一个新人渐渐进入角色。不论 是工作经验,还是与人沟通打交道上,我 都得到了锻炼,更为重要的一点是,我明 白了:不管怎样一定要虚心,要把自己的姿 态放低,这样才会学到更多有用的东西,生 活和工作上才会有更多明亮的色彩。

(来源:天都城酒店)













去年大年初三,十几个高中同学在 市郊租了个别墅,开同学会。大家抢着 话筒唱着老歌,想找回从前的感觉,我 拉着当年关系特别好的小徐,问她: "怎么数学课代表五六年没见了?"

小徐吃着薯片,嘟囔道:"她在上海过得比谁都开心,哪里想回来。"

一旁的小王插话:"哪有!娟子每年春节都去夏威夷,好像因为一次失恋,去夏威夷散心,就迷上那个地方,后来每年都看到她在夏威夷拍得火山和海



抱

威葉

不知道从什么时候起,春节出国旅行,渐渐变成一种趋势。以前还担心亲戚问自己有没有找对象,一个月赚多少钱。现在干脆连亲戚也不见了,箱子一拖,飞国外了。

娟子在高中时代并不出 众,大学刚毕业那会儿,因为在 老家找不到合适的工作,无奈 留在上海,很多同学劝她在家 里找个老实人嫁了,外面不好 混。

娟子怼一句:"我有自己的 打算!"

没想到四年之后,就在大家完全忘记有她的时候,才突然有同学记起来,有这么一个人每年春节都去夏威夷。

我也曾经在春节去过一次。 也许,很多人不能理解春节放假 去夏威夷玩。但如果你辛苦了一 年,又没几次假期能放松,一旦 春节放个七到十五天,你的身体 就不听使唤了,用灵魂订得机 票

夏威夷地处太平洋中北部,冬季气候凉爽,既有特别优质的海滩,也有《星球大战》既视感的火山。春节来夏威夷玩,我首先在在当地租个车,直接开去夏威夷的火山国家公园。

这座火山相当壮观,每日产出五万到六万立方码的火山熔岩,数量足以每天铺上 20 英哩长的双车道路。我去的那会儿,想到人要是掉人火山熔岩,还没感觉到痛苦,就没了。还好安全措施比较好,向导也比较给力,带我们走安全路线,一路风景相当震撼。不过今年

五月,这座火山因为爆发而关闭了,估计明年去玩的人要坐直升机,俯冲到火山口,开启上帝视角,才能看到暗流涌动的火红岩浆。

还有普纳鲁吾黑沙海滩也很赞,分分钟穿越到宇宙尽头。视线所及之处都是黑色沙砾,相当适合作为背景拍照,沙滩周围还有好吃的椰子树。去年冬天,趁着没人,我特别想爬上去,可惜一爬上去,人就滑下来了。

欧胡岛的落日海滩,大概是最吸引大家的了。它在欧胡岛的北端,是著名的冲浪圣地,称为"世界冲浪之都"。这里的浪最高可达十五米,被誉为世界二十五个最性感的海滩之一。

最美的自然是日落时分,沙滩有 许多动人的风景,还有孩子们完成的 沙砌城堡。这里有成片水果糖般的海 水,细腻的沙滩,一路吹着海风,听着 音乐,非常惬意。春节二月份,太阳晒 得刚刚好,舒服得我差点在车上睡着。 开车开着口渴了,在日落海滩附近吃 到了彩虹冰,解解暑,恢复体力,继续上 路。

不得不说彩虹瀑布,它位于大岛希洛市的西部。你站在附近,会看到突如其来的彩虹。我记得拍下视频上传朋友圈和抖音时,当即就收获了无数个赞!大家争相问我:"这是哪里,太美了,简直是仙境!"

还有一个月就要过年了,那些即将在朋友圈晒夏威夷照片的小伙伴们,大概这两天要开始做行程了。而那些打算聚一聚的老同学,估计又要感叹"遍插茱萸少一人"了。

如果大家都不能回到过去,那就让 新的生活方式自然发生吧!

(来源:海外旅游)







与小精灵的大好时光

冬日,午后,阳光很好。我正在阳台上晒被子,一只小蜜蜂忽地从我眼前飞过,在我头顶之上盘旋着,嗡嗡作响,吓了我一大跳!这应是一位"不速之客",误入了我家的阳台,妻见我一脸懵圈,欲"逃之夭夭",忍不住乐了,调侃道:"亏你还是在乡间长大的,这么一个大男人,居然还怕一只小蜜蜂?""大象还怕蚊子呢!"我"抢白"了妻一句。我也弄不明白,在这个季节,怎么会有蜜

蜂出现?蜂飞蝶舞的时节不应该是在春暖花开的时日么,是我家阳台诸多的绿植吸引了蜜蜂,还是蜜蜂误入了我家的阳台? 妻说:"别再纠结了,将小蜜蜂放出去就

是了。" 是呵!冬日,暖阳,绿意盎然的阳台,一只小蜜蜂突然光临。我害怕"小蜜蜂",妻不解"其中意",这一切的关联,皆缘于眼前的这只小蜜蜂的"误人。"误人者,惧怕者,揶揄者,相较于这个冬日的午后,阳台之上,倒也

颇有一番美好的意蕴与情趣。 "我提前看到了春天呀,一只小蜜蜂呀, 飞在花丛中呀!"我对着

妻载歌载舞。"你还真是 童心未泯呀!"妻对我盈 盈笑道,顺手打开了窗户,将"误人"阳 台之上的小蜜蜂放出了窗外,但那只 小蜜蜂好像挺不愿意离开似的,隔着 玻璃窗,还对着阳台上的绿植上下翻

这让我想起不久之前的一次深山 之行,一片向阳坡上的油茶花斯时开 得正盛,我们一路穿行过油茶园,不时 有蜜蜂在眼前飞过,我大为不解。当地 山民告诉我:这个季节出来的蜜蜂,并 不是为了采蜜,而是为了果腹。在冬季 里养精蓄锐,等待着来年的春暖花开。 原来眼前的这只小蜜蜂,把我家的阳 台当作了它心中的一处田园或一片绿 地,欣欣然地,误打误撞地进入了我家 的阳台哟!

酿得人间甜蜜事,为谁辛苦为谁劳。早些年,我生活在乡间,一到春季,百花盛开的时节,尤其是油菜花开的季节,千万只小蜜蜂从一个个蜂笼里倾巢而出,飞进旷野,悬停于枝头花间,辛勤地采蜜,上下纷飞,乐此不彼。

据养蜂人讲,蜜蜂是一种非常有灵性的小精灵,它从不主动攻击人,只在它受到威胁时,才会毅然与你"决斗"。

想不到,这多年过去了,我儿时被蜜蜂"蛰过"的经历还难以忘却。小时候,我很皮,经常和一帮小伙伴们在油菜田里,用瓶子罩小蜜蜂,被蛰就再所难免了。但一朝被蛇蛟,十年怕井绳,小小的一只蜜蜂,在我童年的记忆中,印象竟是如此深刻。历经苦难才明白,是我捉弄了小蜜蜂在前,小蜜蜂蛰我在后,这也就怪不得小蜜蜂了。

今日的这只小蜜蜂,它误人了我家阳台,我怕小蜜蜂,妻开窗放走了小蜜蜂,小蜜蜂又在窗外徘徊着,久久不愿离开,这一切的因缘产生,是否在冥冥之中昭示着这样一个道理:人与自然、天地万物的和谐共处。

小蜜蜂让我忆起了往昔,记住了童年曾经对它的伤害,以及此刻小蜜蜂的误人,我的灵魂为之一震。久违了! 乡间的小精灵,童年的小伙伴。

采得百花蜜,酿得人间甜。蜜,无疑是甜的,但酿蜜的过程无疑是漫长而艰辛的。一如我可爱的乡人们,汗滴禾下之时,正是他(她)酝酿稻子与谷物成熟的过程。收获与汗水,欣喜与沉重,从一只只纷飞在花丛之中的小蜜蜂身上,我们懂得了这样的一个道理:一粥一饭当思来之不易,半丝半缕恒念物力惟艰。幸福生活都是奋斗出来的,诚哉斯言!

"一只小蜜蜂呀,飞在花丛中呀。"歌声悠扬,童声清脆,望着窗外上下翻飞,久久不愿离去的那只小蜜蜂,我的眼光忽然变得迷离起来。故乡的春天,辽阔的原野,广袤的大地之上,一派春和景明、百花盛开之景,一个乡村少年,正身陷"花海",乐此不彼地一路追逐那"蜂飞蝶舞"的大好时光。

(来源:本报读者)



"网红"食品,学名"功能性味觉食品",主要依靠视觉刺激产生精神味觉的脑补感,是现代人饭前仪式感的集大成者。但它们真的有那么好吃吗?

好不好吃,从来都不在网红美食考虑的范围。"排队3小时,拍照5分钟;品尝5分钟,测评2小时",才是网红美食的正确打开方式。2018年,食品界的营销脑洞越开越大。凡食必留痕,成为当下最火的营销卖点。在本年度的网红比拼中,食物食用后的清理难度就跟香水的留香时长一样,成为了硬核衡量指标。越难清洗,就越受欢迎。但不管是留下什么样的痕迹,最后都要落到一个原则上来。吃得

口感不重要,能拍得好看才最重要。 继脏脏包后,网红届又赢来了脏脏茶。这一届年轻人,不把奶茶喝出酒吧花式混调的绚丽色彩誓不罢休。脏脏系列的流行就像近几年风靡的"彩虹跑"一样,执着于把干净的东西弄"脏"才能向潮流致

敬,否则就是不够潮。 脏脏茶的前身其实是黑糖珍珠奶茶,属于蹭着"脏"潮流翻红的老网红。脏脏茶的灵魂就在于"脏",弄脏自己,或者弄脏食物本身。着重在视觉效果上产生精神迷眩,达到精神的最大满足。至于东西好不好喝,从来都不是排长队买它的人考虑的问题。

毕竟,喝脏脏茶的仪式感从来不在于喝,而在于脏脏茶刚刚做好后的3-5分钟,因为决定这杯茶是否具备仪式感的虎斑豹纹,会在茶做好的3-5分钟后消失,错失这5分钟的代价可能就是,再来一杯。

蟹黄白膏,猪油爆香。仅凭这八个字,今年老干妈届的顶级流量就已经被秃黄油提前锁定。再顶级的美食也怕肥腻,但只有秃黄油,

。再顶级的美食也怕肥腻,但只有秃黄油, 非得又肥又腻不 。同样都是拌饭



非得义肥义腻不可。同样都是拌饭的佐料,只有秃黄油可以被称作是拌饭界的顶级一线。

十只大闸蟹炸 出来的蟹黄蟹膏, 只要那么一小勺, 就能让你重回蟹黄 其他的季节。用秃 黄油拌任何饭菜, 都能直接改变菜的 口感,变废为宝,从 路边野餐瞬间 up 到米其林三星。

下共<u>州二</u>星。 连蔡澜都说: "拿秃黄油用来送饭,天下美味,亏得中国人才想得出。" 对摄影没有追求的美食都不是好网红。在美食界 这种竞争激烈的层级,但凡要晋升为网红,必须经得起 拍照时长的考验。近年食品营销界的脑洞越开越大,在

追求延长拍照时间的创新道路上,从未止步。 冰淇淋从冰柜里取出时,烟雾停留的时间过于短暂,根本不够拍照发挥。所以才想出了一个延长拍照时长的方式——增加液氮,它不止能够拍出云雾缭绕的仙气感,还能吃出跨界火锅的冬天 feel。吃货一旦开始猎奇,网红就诞生了。至于冰淇淋的口感?真的没有人记得。

烘焙行业可谓是"网红"食品届的发酵沃土。

半熟芝士走红的原因,跟在西餐厅永远不点全熟牛 早排的道理一样,全熟会用力过猛,而半熟人口,无论从视 夏觉还是味觉,都遵循了在精加工的基础上,最大限度的接近原生食材的日料准则,精致又中产。 完美展现了"网红"食品在精神味觉上,提供的补偿性满足功能。

成年人的成熟就在于,能够放平心态,花几倍的价钱去排队,买自己曾经吐槽的东西。

自从无添加、粗粮和无糖晋升为"网红"食品的营销关键词后,但凡沾点五谷的边就敢洗白自己。最贴近无添加"健康风"潮流的,还是小时候备受嫌弃的古早风味蛋糕。从前嫌弃的土气,变成纯手工制作的良心工艺,备受吐槽的颜色成了加料的妖艳贱货中的一股清流。只要能熬得过时间,古早蛋糕也可以变成下一代心目中的新经典

近两年对食物本身视觉效果的噱头炒作,远大于对食物本身健康的追求。不是看得见,就一定真健康。"小白奶"的走俏再次证明,一节99块的营销话术课程足以抵过一万次科学实验。绿色零添加的"微商"届牛奶,非它莫属。

每一个含有植物成分的食品,最终都避免不了走上营销绿色健康的路线,哪怕它含有的只是椰子壳的灰。

用烧焦的椰子壳的灰,混合椰子片、椰汁以及奶油镀一层"椰子灰"的外皮,看上去暗黑又朋克,但咬一口,混着椰香的奶油流出,妥妥的暗黑哥特风外表下混搭一颗傻白甜的玛丽苏少女心。

凭着独特的口感和色彩,以及脏脏包一样凡食用必留下痕迹的营销卖点,荣登今夏最 in 冰淇淋宝座。 本甜筒和脏脏包、脏脏茶搭配食用更佳,反正吃了都擦不干净。

