



广厦控股集团有限公司主办
www.guangsha.com

2015 年 4 月

30

总第 518 期

广厦报

G U A N G S H A B A O

追 踪 时 代 脚 步 推 动 改 革 创 新

中国企业联合会
中国企业内部报刊一等奖
中国内刊协会
中国内刊“好报纸”特等奖
中国建筑业协会
十大精品报纸
中华全国工商业联合会
中国民营企业优秀报刊

云南省委书记李纪恒考察广厦项目

李纪恒希望广厦为大理州乃至整个云南省发展作出积极贡献

本报讯 4 月 13 日，云南省委书记李纪恒、大理州州长杨宁、大理市住建局局长李金灿等一行领导考察了大理市政管网建设、广厦建设集团云南分公司总经理马光伟陪同。

李纪恒一行领导首先查看了由广厦明凯市政公司和广厦建设云南分公司共同承建的大理市综合管网（兴盛桥至天生桥段）截污工程试验段，详细了解了洱海截污治污全面覆盖工程规划、建设情况。大

理市综合管网截污工程是大理市加快市政基础设施建设，深入推进洱海保护，逐步完善下关北区重点市政道路、排污管网项目的重点工程，被列为 2014 年洱海保护试点重点项目。

李纪恒书记一直十分重视洱海的保护和治理，多次提出明确要求、给予具体支持，这次来大理市综合管网截污工程调研考察再一次把洱海保护治理作为重中之重。他强调，污水管网建设是看不见的“里

子”工程，只有“里子”做好了，湖泊保护与治理才真正有“面子”、有实效。洱海保护治理一定要在“里子”上面多做文章，在潜绩上下功夫。

李纪恒书记在了解完工程建设情况后，亲自到工地现场，他对此试验段工程的施工和管理作出了高度评价；对广厦建设选择云南、选择大理作为发展的重要基地表示赞赏和肯定。他指出，云南是中国的旅游大省，始终把抓好环境保护作为经济社会发展的优

先方向，云南风光资源丰富，经济后发优势突出，处在中国西南地区 and 东南亚地区的腹地，对于广厦建设集团这样的大型民营企业来说，具有良好的市场前景，愿广厦为促进大理州乃至整个云南省发展作出积极贡献。马光伟表示，云南省委、省政府和地方政府各级领导对广厦的信任和支持，更加坚定了广厦建设在云南投资创业的信心广厦一定会一如既往地，用高质量的工程，回报社会。

（童 龄）

“把握新机遇 迈向新常态”主题报道（三）

谋布局 稳转型 身先动

杭州建工狠抓新常态下企业发展新机遇

本报讯 2015 年，不仅是杭州建工“十二五”企业发展规划的收官之年，更是因势而谋、应势而动，抓住建筑行业市场变化的机遇，发挥规范化管理的先手优势，实现稳步转型，进一步提升企业发展质量，为企业“十三五”期间获得更大发展奠定坚实基础的重要一年。

谋布局

从 2014 年下半年开始，从国家经济环境到建筑行业环境都发生了巨大的变化。中国经济开始迈入“新常态”，“一带一路”的建设也将带来大量的投资和基础设施建设；另一方面，国家住建部连出重拳，出台了《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》、《建筑施工项目经理质量安全责任十项规定（试行）》、《建筑工程五方责任主体项目负责人质量终身责任制追究暂行办法》等文件，并安排落实“工程质量治理两年行动方案”等，给建筑施工企业带来了极大的冲击，让很多“老建筑”、“老管理”都间接不暇。而说到 2015 年，建筑企业的“营改增”又是一个怎么都绕不过去的话题。

面对着机遇，同时又有如此多的新挑战，企业该怎么办？杭州建工凭借着对行业的敏锐触觉和适时转型，已经成功应对过多

次的变革和挑战，这一次，同样也不例外。早在去年 8 月的杭州建工集团半年度工作会议上，公司董事长来连毛就明确提出了企业要坚定不移地进行“二次转型”，要从粗放式向集约式转型、从量的扩张到质的提高方向发展，这是一种发展的方式、发展的模式、发展的理念的转型。

在 2015 年杭州建工集团新春工作会议上，来连毛董事长以“杭建与时代同行”为话题，开宗明义地指出在互联网+的时代，建筑行业同样也需要具备互联网思维，把互联网思维和传统产业结合起来，让传统产业焕发出新的生机、寻找新的利润点。

用户思维、极致思维、迭代思维、大数据思维、平台思维，都是互联网思维的核心，同样也可以移植到建筑行业来，树立起用户至上、质量极致、把握变化、信息数据化、用好发展平台的发展理念，杭州建工的“二次转型”必定会谋定而动，项目管理模式的创新也将是建筑业未来发展的方向。

身先动

中国经济发展进入了“新常态”，建筑行业的发展也进入了“新常态”，对企业来说，看准了方向后，更重要的就是及时变革，以适应发生重大变化的外部环境。

去年 10 月，住建部系列文件出台后不久，杭州建工就立即举行了住建部相关制度文件宣贯会，第一时间对行业管理制度和管理模式的变革进行了解读，并结合企业实际分析了政策转变对企业未来发展的影响和相应的应对措施。

今年 2 月，杭州建工又根据住建部等行业主管部门两年治理行动方案的工作要求，结合企业 2013-2014 年度系列经营管理制度出台或修订的实际情况，对《项目管理指南》进行重新修订，并于 2 月 11 日召开杭州建工项目管理专题宣讲会。2015 版《项目管理指南》对工程管理、人力资源管理、财务管理、信贷管理、法务审计、合同评审、二次成本预算等各个内容都进行了新的修订，这些都是为了切实切实提高企业对项目的管控水平和项目风险防控能力。

今年 3 月——4 月，杭州建工又重点针对建筑业“营改增”组织和参加了各类培训分析，并通过杭州建工内训学校进行了系统分析和讲解，力求以最小的代价顺利完成“营改增”。特别值得一提的是，杭州建工多次表示要尽量争取作为“营改增”的第一批试点，这是因为从 2013 年开始，企业已经通过详实分析、周密测算，对建筑行业全面实

行“营改增”做好了应对准备。杭州建工要先行一步，抓住行业变革中的机遇，率先适应才能在新形势下获得发展优势。

同时，针对住建部 2015 年《建筑业新资质标准》出台的要求，杭州建工重点针对企业专业技术人员方面的要求，进行针对性的补强。除常规的继续加大对应届生、技术管理骨干的引进力度工作外，特别重视企业新资质就位对中高级技工、对专业技术人员的要求，加快对相关人员的引培工作节奏，确保企业资质就位工作顺利。

杭州建工的“二次转型”之路也将继续规范项目部组织机构、规范管理标准、规范管理程序，做好自营项目班子搭建，项目质量管理通病及重点工序标准管理、合格供应商体系的完善、劳务分包队伍和工资发放管理等基础工作，用更为规范的精细化管理提升企业管理能力。

“二次转型”的最终目标就是要提升企业管理质量与效益。2015 年，杭州建工将通过对企业绩效管理考核方式的重大调整，建立起追求企业发展质量、提升企业发展效益的“新常态”下的发展模式，力争在企业“十三五”规划发展期间取得第二轮的腾飞。

（陈芸）

“中国品牌内刊榜”揭晓

广厦荣列百强第十位

本报讯 在 4 月 28 日闭幕的 2014 年度中国优秀内刊表彰暨“中国品牌内刊榜”发布会上，广厦控股集团主办的内刊，在全国党政机关、社会团体、科研机构、大专院校和企业的数千家中脱颖而出，荣获“中国品牌内刊榜”第十强。

此次由中国内刊协会主办的 2014 年度中国优秀内刊暨“中国品牌内刊榜”评选活动，自去年 10 月启动，受到了全国 32 个省、市、自治区党政机关、企事业单位、大专院校和科研机构的广泛关注和参与。在经过自荐、网上投票和专家评审后，广厦集团主办的《广厦报》、《广厦人》杂志双双荣获 2014 年度中国优秀内刊“好报纸”特等奖、中国优秀内刊“好杂志”特等奖，在此次长沙举行的“中国品牌内刊榜”发布会上，广厦集团荣列“中国品牌内刊榜”100 强第 10 位。入选此榜的单位中有中国银行、中国银联、四川长虹、腾讯、复星、海尔、中建股份、万达、中联重科、TCL、三星、宝钢、宝钢、五粮液、顶新、易居中国、伊利、碧桂园、创维等一大批著名大鳄。广厦集团荣列前十强，充分展现了广厦企业文化的雄厚实力，也是广厦企业文化建设的重大成果！

《广厦报》、《广厦人》杂志创刊以来，始终秉承楼忠福荣誉主席、楼明主席提出的办刊宗旨，紧紧围绕企业中心工作，遵循新闻规律，勇于创新突破，充分发挥一报一刊在推动企业经营、生产和提高员工综合素质上的作用，形成了相得益彰又特色鲜明的各自定位和风格，受到广大读者和许多专家的欢迎和好评，为广厦赢得了荣誉。

中国品牌内刊榜			中国内刊协会
(2015 年 4 月发布)			主办：中国内刊协会
中国品牌内刊榜 TOP100			
排名	主 办 单 位	11	TCL 集团股份有限公司
1	太原铁路局党委、太原铁路局	12	永泰房地产（集团）有限公司
2	中国恒泰股份有限公司	13	雨润控股集团有限公司
3	复星集团	14	中天发展控股集团有限公司
4	四川长虹电子集团有限公司	15	宝钢人才开发院
5	克而瑞信息集团研究中心	16	海尔集团
6	北京通途置业投资管理有限公司	17	大庆炼化公司
7	中国银行股份有限公司	18	皖北煤电集团政治工作部
8	腾讯科技（深圳）有限公司	19	三星（中国）投资有限公司
9	广东万家乐燃气具有限公司	20	中国建筑股份有限公司
10	广厦控股集团有限公司		

东阳市副市长王天仁

走访广厦建设集团

楼正文、何勇参加走访座谈

本报讯 4 月 21 日上午，浙江东阳市副市长王天仁率东阳市建管局局长葛德中等一行，来广厦建设集团走访、调研并座谈。对广厦建设集团申报的 2014 年度财政奖励项目进行了核实，他强调，通过情况介绍，对广厦发展的信心更强了。

广厦控股集团董事局副主席楼正文、广厦建设董事长兼总经理何勇以及经营班子成员参加了座谈。何勇简要介绍了广厦建设基本情况，近年来集团的规模、效益、业绩以及集团今后的发展战略、2015 年的工作思路等。他表示，在东阳市委、市政府以及主管部门的支持下，2015 年广厦建设集团一定能取得更好的成绩，为东阳的经济社会发展作出更大的贡献。

楼正文就当前建筑行业面临的困难和存在的突出问题，与在座领导进行了交流探讨。他认为，广厦建设集团作为特级资质总承包企业，要尽快适应新形势下的新常态经济，尤其是在住建部发布“两年行动方案”后，要充分发挥特级资质的有利优势，顺势而为，发现机遇，抢占先机。他提出，针对“营改增”和“人证合一”等问题，广厦建设思想上要高度重视，要吃透精神，积极应对，多措并举。他希望东阳市委市政府利用县级“建筑之乡”的龙头地位优势，就新政策的实施向主管部门反映建筑企业实际困难，多提宝贵建议，多为建筑企业办实事、做好事，为取证培训等工作提供便利。

王天仁表示，广厦是东阳建筑业的龙头企业，对东阳的经济发展作出了很大贡献。2012 年广厦建设回归东阳，体现了广厦对东阳人民的感情和对地方经济发展的支持。建管局要大力支持广厦建设的发展，2014 年度财政奖励要尽快兑现。听了集团领导的介绍和了解了具体情况后，市委市政府对广厦的信心更强了，更加坚定地认为，广厦的发展一定会更稳，明天一定会更好！

（韦晓敏）

杭安获全国优秀施工企业称号

本报讯 近年来，杭建杭安公司坚持诚信经营和开拓创新，各方面均取得了长足的发展，于近日被中国施工企业管理协会评为 2014 年度全国优秀施工企业。

（韩伟卿）

陕西路桥获全国交通基础设施

重点工程劳动竞赛先进单位

本报讯 2014 年，陕西路桥工会认真贯彻落实党的十八届三中全会、四中全会精神，省、市十三届二次全会和省厅交通运输工作会议精神，围绕生产经营工作，认真履行职责，全面落实各项工作，取得了骄人的成绩，先后荣获了中国海员建设工程工会全国委员会表彰的“全国交通基础设施重点工程劳动竞赛先进单位”荣誉称号、省厅“2014 年度优秀工会”和“2014 年度工会工作先进集体”。集团试验检测中心荣获“全国交通基础设施重点工程劳动竞赛优胜班组”，集团副总经理郑二璞荣获“全国交通基础设施重点工程劳动竞赛先进个人”，集团工会干事陈爱民荣获省厅“2014 年度工会工作先进个人”，得到了上级工会的通报表彰奖励。

（陈爱民 赵莉）

强身健体 保持企业生命力

——重温建设“五力”新广厦

2010 年，广厦控股集团确立起“百年广厦，百强广厦”的战略目标，明确了在奋力向世界 500 强企业进军的同时，力争通过稳定而成功的代际传承，实现自身的可持续发展，打造百年企业、百强企业。

2015 年，是广厦经历了三十年的高速发展和转型期的承前启后之年，新的发展阶段、新的环境变化也再次呼唤强烈的企业生命力。以“强身健体”为发力点，保持企业生命力，对“双百”广厦梦的实现具有重要意义。

强身健体，保持企业生命力，要以优化企业发展战略为前提。当前环境下，广厦整体上的发展战略是以稳健为发展基调，以“大建筑、大房产、大能源、大健康、大文化、大金融”为发展方向，以强化内部管理和盘活优势资产为发展支撑，全面推动转型升级。广厦各企业只有在充分认识广厦整体发展战略的基础上，明确自身的发展方向、发展目标、发展质量、发展点和发展能力，培育和激活生命力成长因子，才能确保企业在政策调整和市场变化中立于不败之地。

强身健体，保持企业生命力，要树立正确的竞争意识和策略。在明确企业发展战略后，要在扩展企业发展空间上做文章、勇于争先、敢于创新，要在不断竞争中磨练生命力。广厦各企业，要正确剖析所处的竞争环境和竞争优势，在同行对手、新旧产业趋势中，把握主动权，规避风险点。在正确剖析的基础上，各企业要结合自身特点，扬长避短，靠优势竞争、靠合作竞争，通过不断竞争，以竞争促发展，以竞争求提高，确保企业生命力。

强身健体，保持企业生命力，要充分保证企业现金流的健康、高效。利润是企业发展的标志，现金流则是维持企业健

康的血液，打造和维持具有强盛生命力的企业，要充分认识“现金为王”这一理念。当前，人口红利逐渐消失、经济增速正在放缓，我们广厦一些企业，将面临更多更大的投资风险。各企业要尊重资本，盘活资产，充分发挥互联网+作用，提高资金使用效率，以必要的资金储备，来防止企业因现金的“断流”而带来的危机，真正确保企业的肌体健康，保持生命力。

强身健体，保持企业生命力，要充分发挥企业文化的作用。企业文化是保持企业生命力的源泉，在三十年的发展历程中，广厦已形成了以“以人为本、拼搏奋进、勇担责任”为核心的特色文化体系，这是成就广厦事业的制胜法宝、精神特质和可靠保证。广厦各企业既要发挥传统的企业文化优势，又要添加现代企业文化的元素，从物质激励、制度导向、精神倡导、行为引领等四个方面对企业文化进行整合，推动企业文化落地，补给养料养分，壮大企业生命力。

强身健体，保持企业生命力，要坚持以人为本，完善人力资源体系。企业生命力由企业人去构建，人才是企业发展的第一资源。保持广厦的企业生命力，就要求各企业要完善人才结构和人才储备，确保未来实现顺畅的代际传承和英才辈出。同时，强盛企业生命力，要以强化人力资源价值为支撑，各企业要制定科学的人才考核、激励和培养体系，最大化的挖掘人才潜能，依靠人才的力量推动企业生命力的强盛。

三十而立新曲目，凌云百年新征程。优化战略发展方向，树立竞争策略与意识，保障企业现金流健康、发挥企业文化的作用、完善人力资源体系，以此五项基点发力，强身健体，广厦的基业势必长青。

（控办）

浪漫春天，阳光毅行

广厦青年员工欢庆“五·四”



“妈妈，快看，前面好多超人。”4 月 25 日，杭州著名风景区——十里琅珩内一道别具一格的风景区吸引了众多游人的目光。广厦青年员工身着超人 T 恤，以“阳光毅行”的形式欢庆五四青年节。

此次“浪漫春天，阳光毅行”活动由广厦控股集团团委组织，来自广厦控股、广厦建设、浙江广厦（股份）、寰宇能源集团的近 30 名青年员工参加了活动。

“以人为本”一直是广厦企业文化中不可或缺的重要组成部分，广厦各级领导历来十分关心青年员工的工作、生活和成长。此次活动的开展，不仅展现了广厦青年员工阳光健康、积极向上的精神风貌，也丰富了员工文娱生活，增进了员工间的沟通与交流。此外，杭州建工集团等单位，也纷纷组织了类似活动。

（冒开飞 / 文 袁伟康 / 摄）

东阳三建召开分公司经理会,楼正文提出

抓经营、强管理、要效益、创信誉

本报讯 4月7日,东阳三建在东阳召开了本年度第二次分公司经理会议。广厦控股集团董事局副主席、东阳三建董事长楼正文在会上提出“抓经营、强管理、要效益、创信誉”十二字职责和重任。要求大家正视困境争取主动,直面危机抢抓机遇。

楼正文在会议上指出,在当前的大形势、大环境下,虽然我们要面对这么多的不利因素和困难,但我们也要看到其中的机遇。

他说,在当前的形势下,我们要树立信心。市场经济就是竞争经济,就是靠比拼的,就是勇者胜、就是智者胜,就是强者胜。我们既然干了这一行,就是我们事业的选择,我们要想在市场当中有一席之地,在事业上有一番成就,就是要有一种信心、一种理念、一种精神、一种勇气的。也有人会说,如果遇到好的项目,我们谁不会去接,关键是现在没有好的项目。在一个市场上会有好的项目吗?会没有适合我们的项目吗?好项目这种机遇是要靠我们自己去及时捕捉和自己去创造的,你在等是不可能等到的。所以,我希望我们的分公司负责人都要高度重视经营工作,要大胆的抓经营、积极的抓经营,千方百计地抓经营。一句话,业务是我们的基础,没有业务一切无从谈起。当然,在强调经营重要性的同时,也不能片面地只讲数量,不讲质量。也

要强调“风险防范,合法经营”这两条原则。大家要重视经营,大胆地抓经营,积极的抓经营,千方百计地抓经营。

楼正文在会议上要求东阳三建经营班子和经营部门要更加积极主动地关心、关注、帮助、指导各个分公司、项目部抢抓机遇,创造条件做好经营工作。要尽可能地主动介入,做好前期的调研、分析、认证,用我们的真诚去换取信任,用我们的热情去争取支持,用我们积极的态度去寻求合作。在这个关键时期,经营工作不仅仅是公司分管领导和经营部门的事情,而是整个经营班子和公司所有职能部门都要重视、关心的事情,要人人参与经营,全员投入经营。凡是分公司、项目部在经营活动当中需要的,班子成员一定要做到分工不分家,需要谁去就谁去。

楼正文强调,所有公司中层以上的干部,必须形成这样的共识,我们既要看清大形势、大环境,也要看清公司内部的小环境,宏观的、微观的我们都要看清楚。在此基础上形成共识;我们搞企业就是要一切以效益为中心,而效益来自于产值。但是,要有产值首先必须要有业务,有了业务才能够通过我们的努力去得到我们应有的效益。从今年一季度的经营状况来看,经营的业绩,我们完成的产值都在下降,这是一个严峻的信号。所以,本次会议主题是很明确的。但是,我们还要有足够的信心,因为我们后面还有三个

季度。只要我们大家都有一個积极的态度,都有一个具体的目标计划,有高度的统一认识,齐抓共管,在二季度一定会有新的起色的。

楼正文强调,作为分公司经理,我们的职责和重任,希望大家不要有丝毫的懈怠。讲的再具体点,就是“抓好五大抓手,提升四项能力,达到五大目标。”我也充分相信在座的各位事业心、责任心肯定是有的。但是,在此时此刻我们更要有信心,要有思路,要有计划、要有措施,要有行动,要拼、要搏、要讲效果。因为,请大家记住,我们是靠结果生存的,我们是靠不断积累的结果发展的。没有一定的结果怎么生存?没有结果的累加怎么发展?

楼正文最后说,有困难也很正常。一个企业在发展中哪里会没有困难的?但是,办法总比困难多,路是靠人走出来的,业绩是靠人干出来的。我们二十多个分公司,再加上我们还有这么多的项目部,这是一支多么庞大的竞争力量和创业的团队。三建的事业就是我们共同的事业,你们分公司、项目部的事就是公司的事。所以,只要我们全公司上下团结一心、拧成一股绳,心往一处想,劲往一处使,这个难关我们是一定能够渡过去的。公司的稳健局面和可持续发展的态势,也肯定是能够保持并立于不败之地的。

(胡季民)

杭安拿到一把“新钥匙”

获省消防设施维护保养检测临时一级资质

本报讯 4月27日,在浙江省首批《消防技术服务机构临时资质证书》颁发仪式上,浙江省消防总队为首批获得该项资质的12家企业颁发了证书,其中,杭安公司位列其中,公司党委书记、总经理孟

功乔出席了证书颁发仪式。消防设施维护保养检测临时一级资质的取得,开启了公司进入消防设施维护保养检测市场的钥匙,为下一步业务的开拓奠定了基础。

(韩伟娜)

合肥庐阳区客人来天都城取经

本报讯 4月10日,合肥市庐阳区副区长肖廷、庐阳区住建局局长阮仁保、庐阳区重点局局长蒋兵等领导率领庐阳区重点局、省内施工单位、监理单位等一行24人,来杭州调研学习保障性住房、城市市政项目建设工作,交流项目建设经验。

考察团深入施工现场,实地考察项目建设模式、施工管理,详细了解杭州保障房招标模式、建设制度,规划、设计及实施标准,以及拆迁安置房相关配套政策等。每到一处项目,肖廷副区长要

求重点局随行考察人员全面记录,认真学习,并召开座谈会,要求将优秀的做法和经验引入安徽建筑市场。

4月11日,考察团一行来到广厦建设集团天都城项目参观,客人对广厦天都城项目的规划设计、建设管理给予了高度的肯定。随后,考察团一行参观了天都城项目周边配套景观,并高度赞扬广厦建设集团在天都城项目上的建设标准,要求安徽建设企业要多学习,努力提高工程建设质量和水平。

(程 娇)

广厦学院

为将毕业生“搭桥铺路”

本报讯 还有两个月,广厦学院大二的同学们就要面临学习生涯的压轴环节——顶岗实习。这意味着同学们即将踏入社会,走上工作岗位,开始实战演练。

对于顶岗实习,同学们既满怀憧憬,希望可以在工作中提升自己。又有所迷茫忧虑,不知道自己会面临怎样的一个环境。

住宿条件怎么样?薪资水平如何?晋升空间大不大?种种问号在心头挥之不去。

为了减轻同学们的种种担忧,旅游酒店教研室在朱家骏老师的牵线努力下为同学们捏了两颗定心丸。

《校企合作准入条件表》——企业情况了然于胸

学校每年举行的招聘会也是学生与企业进行双向选择的一个重要途径。但由于企业多,学生人数庞大,每个学生在招聘会当天无法准确了解企业企业的详细情况,在投递简历时带有一定的盲目性。

鉴于此,旅游酒店教研室专门制作了《校企合作准入条件表》。由朱家骏牵线,首先与省内达到四星以上的酒店先进行前期沟通,看酒店是否具备一个合格实习平台的要件。双方初步达成意向的,朱家骏在走访实习生时会一一实地勘察,确定酒店符合标准后,将模板发给相关负责人填写。

模板内容包括各岗位工资福利、实习期转正与否、实习生发展管理、职业规划等,一张表格基本涵盖了同学们关心的所有问题。经过4年的积累,目前已有省内33家具备四星及以上资质的酒店填写了准入条件表。

招聘会上,这些资料将全部张贴在分院公告栏,同学们就可以在对各酒店有前期详细了解的基础上做到有的放矢。

面对面宣讲会——学长学姐答疑解惑

如果说光有书面的了解,同学

们还不够有直观的印象,没关系,旅游酒店教研室还专门召开了企业宣讲会。

4月9日下午,经外学院特邀请了合作企业,包括温州万和豪生大酒店、宁波阳光豪生大酒店、杭州梅苑宾馆、桐庐世贸大酒店的相关负责人来校,走进班级,与同学们进行面对面的交流。

应邀来校宣讲的队伍中,有几个年轻又熟悉的面孔。原来,跟着企业负责人来的还有广厦酒店专业的优秀毕业生和实习生代表。

“学长,那么多桌的菜你是怎么记住的”被提问的是12酒店1班的郭健同学。他已在万和豪生酒店实习了8个月。

这8个月,他迅速从一个普通的传菜员成长为传菜组的领班。统筹负责大型宴会的传菜事宜。传菜工作看上去简单,却是连接前台和后台的桥梁。宴会规模大的时候,可以达到100桌,而在郭健的管理下,一切都是有条不紊,从没发生过疏漏。

本来对传菜组还心存疑虑的同学,听完郭健学长自述的成长历程,心里踏实了下来,明白了要从点滴做起,每个岗位都是可以让自己闪光的。

“前厅部就像个温暖的大家庭,欢迎学弟学妹加入我们当中来”。台上这位侃侃而谈的姑娘叫朱海萌,09酒店管理3班的毕业生,现任万和豪生酒店大堂副理。

酒店前厅是很多同学向往的实习岗位,接触面比较大较锻炼人。朱海萌学姐正是从一件件小事成长起来,优异的表现让她从普通服务员一路走到了大堂副理。

本来就奔着前厅去的几个女孩子,这下子更是吃了定心丸,心里规划的职业蓝图愈加清晰。

据悉,通过此次宣讲会,已有35名同学与企业初步达成了实习意向。

(蔡丹琳)

※图片新闻

给你一个大大的拥抱

广厦学院启动“告别冷漠,迎接温暖”活动

本报讯 “同学,参加我们的抱抱团活动吧!”一位女生手持印有“freehugs”的宣传牌,面带微笑,呼吁着每一位过路同学。

4月28日,“告别冷漠,迎接温暖”freehugs活动特别启动仪式在广厦学院管理学院如期举行,此次启动仪式主要宣传并吸纳部分学子加入抱抱团活动,并在后续活动中给不同的人送去温暖的拥抱。

面对拥抱的呼吁,些许同学害羞推辞,些许同学爽快答应,签名处人声鼎沸。围密来了,兄弟来了,老师来了,大家都来了!在横幅上签下自己的名字,抱住身边最可爱的人,同时在镜头下展现着那最温情的一幕。

参与组织该活动的潘苗婷同学说:“拥抱是一种温暖的语言,用拥抱冰释冷漠,也用拥抱提升友谊,友好的拥抱虽渺小却温暖!”

启动仪式后,“抱抱团”们走进办公室,踏进生活区,给辛苦为学子服务的教师与后勤人员们送上一个大大的拥抱。

(文/陈路婷 图/董凌丹)



东阳三建

开展青年登山比赛

本报讯 4月25日,东阳三建举办了“2015黄藤岩登山比赛”暨“从我做起,共谋发展——执行力提升座谈会”。

本次活动得到了青年员工的积极响应并踊跃参加。上午,30余名青年员工到达黄藤岩景区进行登山。下午,年轻人同坐一堂,在轻松、活泼、向上的谈话氛围中,大家就职业规划、工作现状和对公司的意见建议等话题展开了交流。

(胡永伟)

建设安徽公司

为员工组织体检

本报讯 4月7日,广厦建设安徽区域公司近200人参加了每年一次的春季体检活动。这也是公司连续多年来坚持实施的“员工关爱工程”,旨在关爱员工在繁重工作之余的身心健康,帮助员工更好地调整工作状态。

(程娇)

陕西路桥

石梯汉江大桥完成水下基础工程

本报讯 近日,陕西路桥承建的安康汉滨区石梯汉江大桥项目部完成水下基础工程施工。

石梯汉江大桥项目路线全长340米,桥梁长度225米,桥梁基础为钻孔灌注桩和水中高桩承台基础。由于水位深、地势陡峭,工作面狭窄,项目部分别采用了混凝土泵车灌注和搭建钢管桩平台下钢护筒防水钻孔灌注施工方法。部分桩基施工所需钻机、挖机、吊车、罐车等机械设备和钢筋笼等材料通过渡船运输。大桥水中2号承台原设计为水下、水上爆破后下双壁钢套箱围堰施工,施工工期长,无法满足进度要求。

项目部积极与业主、设计院沟通,优化施工方案,采取破桩锤由山顶下挖至水面,袋装粘土围堰后继续挖至设计标高,封闭抽水后进行钢筋绑扎、模板支立和混凝土浇筑。这一方案即节约成本,又消除了爆破施工的不安全因素。4月9日项目部完成最后一根桩基混凝土灌注,4月14日完成2号墩位承台混凝土浇筑,提前半个月完成水中承台出水节点目标,为加快后续施工进度,提前实现大桥合拢奠定了坚实基础。

(李健 付伟)

建设集团棚户区项目被作为标杆推广

本报讯 4月8日,贵州安顺市住房和城乡建设局执法大队、市场科相关负责人来广厦建设安顺市棚户区二期工程建设项目检查。

检查组对工程款、专业分包工程款、劳务分包款、农民工工资表、劳动用工合同等台账、支付凭证等一一作了仔细的检查,

并现场随机抽查、询问,结果令检查组非常满意。他们一致对该项目给予了高度的肯定和评价,认为广厦建设管理严格、人员配备到位,资料整理规范、完善,要将广厦的管理方式作为标杆进行推广,让兄弟单位都来观摩学习。

(周忠付)

金华广福医院脑科中心揭牌

中国工程院周良辅院士亲手揭牌

本报讯 4月18日,金华广福医院举办2015“第二届广福脑肿瘤论坛暨脑科中心揭牌仪式”。

开幕仪式上,中国工程院院士、复旦大学华山医院神经外科主任、教授周良辅院士,金华广福医院副院长陈杰共同为广福医院脑科中心揭牌,并发表讲话。

仪式结束后,举行了广福脑肿瘤论坛,大家就胶质瘤治疗领域的热点问题、新技术、新理念等进行了广泛交流与讨论,进一步促进了脑肿瘤诊断和治疗的规范化,提升了临床医生的诊治水平。会议还通过视频展示了脑肿瘤外科先进的医疗技术等。80余名来自金丽衢等地外科专家骨干参加。

(朱小燕)

为病人清洗时,水温不能超过40度

东阳广福医院成立爱心陪护队

病房里,有的护工在给老人翻身,有的护工在给老人喂食,他们的动作小心翼翼,脸上挂着的笑容透露出对老人发自内心的关爱。

护工,在东阳市广福医院是一个非同寻常的工种,他们与医生、护士有着同等重要的位置。在这里,护工们有自己的“娘家”——爱心陪护队。

专职陪护是个难题

东阳市广福医院以治疗老年病为特色。近日该院最新的统计数据显示,住院病人201名,几乎都是70岁以上的老人。

广福医院护理部主任厉芝仙从事护理管理工作多年,她遇到过许许多多有着相同经历的病人家属:“最大的问题就是老人的护理。一些护工其实就是普通保姆,没有护理技能。有的是护工觉得辛苦中途辞职不干,有的是家属不满意反复更换护工,老人子女要应付工作,又要为老人操心,为此筋疲力尽。”

厉芝仙说,很多生活不能自理或半自理的老人家属都希望能找个好的医院,让老人得到全方位照顾。但在绝大多数医院,即便能让老人得到好的治疗,也没有办法让老人得到好的生活护理:“最主要的原因是护工脱离于医院的管理,要么是服务公司派遣的,要么是家属自己请的,他们都没有经历过专业的病人生活护理训练。”她说,广福医院内,至少三分之一的病人需要专职陪护。

医院介入规范管理

该院今年1月成立了“东阳广福医院专职陪护(保姆)管理中心”之“爱心陪护队”。不再让家属自己聘请护工,而是由医院统一招聘,统一进行严格培训,让他们掌握各项生活护理技能,并懂得最基本的医疗护理知识。

护工们接受管理中心的管理。医院出台了专门的护工管理规章制度,并为护工的护理建立了一套可操作性较强的管理细则。

厉芝仙告诉记者,医院对护工的操作要求非常高:“为病人清洗时,注意水温不得超过40度,护工应用手浸泡探水温,再给病人清洗;给病人喂食时,要耐心细心,注意容易呛咳老人的喂法;给病人冲泡开水,水杯要放在合适的位置,以防翻倒烫伤病人……所有的小细节,都在管理规范的范畴内。”

对护工的工作质量,医院还专门建立了一套严格的考核标准。在管理中心办公室,柜子上整齐摆放着所有护工的个人档案,每名护工必须持证上岗(身份证、健康证、陪护证)。外墙上还有在岗护工、待岗护工的信息,家属可以自行选择。每日,病区护士及护士长将陪护工作情况反馈给护理部或队长,同时护理部及队长还要定期进行巡查。

陪护队成护工“娘家人”

监管严格,每周三下午要集中授课,平时护士还要现场指导培训,但医院的护工们比以前更安

心,做起事来也更认真。

52岁的陈巧珍从事护理工作十多年,对于医院成立了“爱心陪护队”,她很是开心。“陪护队就像我们的娘家,有什么事都能说出来,平时的培训学习不枯燥,反而让我们学到更多的护理知识,照顾起病人更加得心应手。”陈巧珍笑着说,“大家素质提高了,家属也放心把病人交给我们。”

张仙鹤和老伴严和森同在一间病房做护工。“我是今年刚来的,不过请放心,我接受了严格培训,还体检过。”严和森乐呵呵地说道,“而且医院很照顾我们夫妻俩,给安排在同一个病房,这样相互之间还能帮帮忙。没话做了,医院就会给安排。”

护工24小时在病房,可以说“以院为家”,而且专职陪护员大多来自农村,远离家庭、子女,思想负担较重。“爱心陪护队”管理人员成了陪护员的“娘家人”,让陪护员有了一个可以依赖的组织。

(唐旭星)

“一带一路”给建筑行业带来的机遇

据搜狐网消息 3月28日，国家发改委、外交部等联合发布《推动共建海上丝绸之路经济带和21世纪海上丝绸之路的愿景与行动》(简称《愿景与行动》)。

一带一路重点圈定了18个省,包括新疆、陕西、甘肃、宁夏、青海、内蒙古西北6省,黑龙江、吉林、辽宁东北3省,广西、云南、西藏等西南3省,上海、福建、广东、浙江、海南5省,内陆地区则是重庆。

“一带一路”给建筑行业带来的机遇:

1、基础设施互联互通为优先领域

《推动共建海上丝绸之路经济带和21世纪海上丝绸之路的愿景与行动》明确提出基础设施

互联互通是“一带一路”建设的优先领域。抓住交通基础设施的关键通道、关键节点和重点工程,优先打通缺失路段,畅通瓶颈路段,配套完善道路安全防护设施和交通管理设施设备,提升道路通达水平。

2、基础设施建设投资金额巨大

目前各地“一带一路”拟建、在建基础设施规模已经超过1万亿元,跨国投资规模约524亿美元。一般基础设施的建设周期为2—4年,2015年国内“一带一路”投资金额在3000亿—4000亿元。海外项目基建投资中,假设1/3的项目在国内,2015年由“一带一路”拉动的投资规模在4000亿元左右。

“一带一路”：建筑业发展新引擎（上）

《推动共建丝绸之路经济带和21世纪海上丝绸之路的愿景与行动》的发布给各行各业的发展都带来了新的希望。作为建筑人,如何把握政策导向,推动行业发展呢?

“一带一路”贯穿亚欧非大陆,一头是活跃的东亚经济圈,一头是发达的欧洲经济圈,中间广大腹地国家经济发展潜力巨大。丝绸之路经济带重点畅通中国经中亚、俄罗斯至欧洲(波罗的海);中国经中亚、西亚至波斯湾、地中海;中国至东南亚、南亚、印度洋。21世纪海上丝绸之路重点方向是从中国沿海港口过南海到印度洋,延伸至欧洲;从中国沿海港口过南海到南太平洋。

共建“一带一路”致力于亚欧非大陆及附近海洋的互联互通,建立和加强沿线各国互联互通伙伴关系,构建全方位、多层次、复合型的互联互通网络,实现沿线各国多元、自主、平衡、可持续发展。“一带一路”的互联互通项目将推动沿线各国发展战略的对接与耦合,发掘区域内市场的潜力,促进投资和消费,创造需求和就业,增进沿线各国人民的人文交流与文明互鉴,让各国人民相逢相知、互信互敬,共享和谐、安宁、富裕的生活。

“一带一路”辐射范围涵盖东盟、南亚、西亚、中亚、北非和欧洲,总人口约46亿(约全球2/3),GDP总量达20万亿美元(约全球1/3)。初步估计,未来十年中国对一带一路地区的出口占比有望提升至1/3左右,中国在一带一路上的总投资有望达到5万亿美元。

沿线各国资源禀赋各异,经济互补性较强,彼此合作潜力和空间很大,以政策沟通、设施联通、贸易畅通、资金融通、民心相通为主要内容,其中,与建筑业关联最大的是设施联通。

基础设施互联互通是“一带一路”建设的优先领域。在尊重相关国家主权和安全关切的基础上,沿线国家宜加强基础设施建设规划,技术标准体系的对接,共同推进国际骨干通道建设,

逐步形成连接亚洲各次区域以及亚欧非之间的基础设施网络。强化基础设施绿色低碳化建设和运营管理,在建设中充分考虑气候变化影响。

抓住交通基础设施的关键通道、关键节点和重点工程,优先打通缺失路段,畅通瓶颈路段,配套完善道路安全防护设施和交通管理设施设备,提升道路通达水平。推进建立统一的全程运输协调机制,促进国际通关、换装、多式联运有机衔接,逐步形成兼容规范的运输规则,实现国际运输便利化。推动口岸基础设施建设,畅通陆水联运通道,推进港口合作建设,增加海上航线和班次,加强海上物流信息化合作。拓展建立民航全面合作的平台和机制,加快提升航空基础设施水平。

加强能源基础设施互联互通合作,共同维护输油、输气管道等运输通道安全,推进跨境电力与输电通道建设,积极开展区域电网升级改造合作。

“一带一路”战略作为国家三大战略之首,是今年中央经济工作的核心,其落实利好五大行业,建筑及建筑类的配套产业作为“互联互通”项目及“一带一路”国家产能建筑的重要执行者将首先受益。随着丝路基金、亚投行等政策性金融机构建立,后续订单承接和生效也将加快,业绩增量预期也将随之提升。

国内方面

2015年各省两会政府工作报告中关于“一带一路”拟建、在建基础设施投资项目总规模已经达到1.04万亿元,投资项目多为铁路、公路、机场、水利建设。其中,铁路投资近5000亿元,公路投资1235亿元,机场建设投资1167亿元,港口水利投资金额超过1700亿元。考虑到一般基础设施的建设周期为2至4年,2015年国内“一带一路”投资金额在3000亿至4000亿元。2015年由“一带一路”海外项目基建投资拉动的国内基建投资规模在4000亿元左右。

(据《能源世界论坛》)

3、投资项目多为铁路、公路、机场、水利建设

2015年各省两会政府工作报告中关于“一带一路”基建投资项目总规模已经达到1.04万亿元,投资项目多为铁路、公路、机场、水利建设。其中,铁路投资近5000亿元,公路投资1235亿元,机场建设投资1167亿元,港口水利投资金额超过1700亿元。

4、加快建筑业“走出去”步伐

沿线国家中,已经有近60个国家明确表示支持和积极参与建设。

“一带一路”辐射范围涵盖东盟、南亚、西亚、中亚、北非和欧洲,总人口约46亿(约全球2/3),GDP总量达20万亿美元(约全球1/3)。初步估

计,未来十年中国对一带一路地区的出口占比有望提升至1/3左右,中国在一带一路上的总投资有望达到5万亿美元。

5、未来发展一片利好

据测算未来十年每年亚洲基础设施的投资资金规模约8000亿美元,建筑行业市场空间巨大;国内基建投资将继续维持高位,内外互补需求旺盛。

今后几年,城镇化建设、农村建设、铁路建设、机场建设等将为建筑业的发展打开广阔的空间。预计投资规模达到15万亿至20万亿美元,由于实施产融结合战略,从传统的施工向投资建设一体化发展,因此利润率将从3%提高到5%左右。



浙江侨商会倡侨商走出去

融入“一带一路”新机遇

据中新网杭州 4月27日电 “侨商会要发挥海外市场、人脉等优势,帮助侨商和侨商企业产品‘走出去’。”27日,记者从浙江省侨商会获悉,该省各市、县(市、区)侨商会发出倡议,积极引导侨商参与“一带一路”建设、助推侨资企业转型升级。

而就在这份倡议书发出不久前,在浙江华侨参与“一带一路”专题论坛上,国务院侨办副主任谭天星鼓励华侨华人,在“一带一路”建设中发挥特殊的作用,要成为担当“一带一路”的推动者、建设者和参与者。

谭天星指出,“一带一路”不仅仅是中国之路,也是中国 and 周边国家的共同友好合作之路。在“一带一路”沿线集中着4500多万华人华侨,拥有雄厚的经济实力、广泛的人脉联系、丰富的生产营销经验以及融通中外的文化优势。“华侨华人在发展‘一带一路’过程中发挥着特殊作用,华侨华人要找到参与的具体路径,寻找可行的、有效的模式。”

浙江省侨商会向各级侨商会发出倡议,积极引导侨商参与“一带一路”建设。倡议指出,推进“一带一路”建设加强和亚欧非及世界各国互

利合作的需要,同时也为广大侨商提供了无限发展空间。对于加快侨商企业经济结构转型升级,更好地利用国内国际两个市场、两种资源,进一步促进企业闯市场、创品牌,提升国际竞争能力和市场占有率,扩大对外贸易规模,拓展国际发展新空间,具有重大意义。

倡议要求,各级侨商会和市、县侨商会要发挥海外市场、人脉等优势,帮助侨商和侨商企业产品“走出去”。在“丝路”沿线国家创建市场、设立物流中心和展示中心、发展跨境电子商务等做好相关服务工作。

浙江省侨商会透露,今年将组织侨商和侨商企业赴“丝路”沿线有关国家和地区考察,参加国际重大经贸和文化交流活动。今年6月中旬组团赴云南参加第十三届东盟博览会;9月下旬组团赴印度尼西亚参加第十三届世界华商大会、参与“一带一路”建设有关项目和活动的对接。

浙江省侨商会也表示,要为“走出去”企业提供国内外政策、市场需求、投资环境、法律法规等信息,配合政府有关部门做好风险预警、信息发布、资产保全等服务工作。

“一带一路”愿景与行动解析

国家发展改革委、外交部、商务部经国务院授权,3月28日联合发布《推动共建丝绸之路经济带和21世纪海上丝绸之路的愿景与行动》。这份愿景与行动从时代背景、共建原则、框架思路、合作重点、合作机制等方面阐述了“一带一路”的主张与内涵,提出了共建“一带一路”的方向和任务。

“一带一路”是什么?

“一带一路”合作方向:

丝绸之路经济带重点畅通中国经中亚、俄罗斯至欧洲(波罗的海);中国经中亚、西亚至波斯湾、地中海;中国至东南亚、南亚、印度洋。21世纪海上丝绸之路重点方向是从中国沿海港口过南海到印度洋,延伸至欧洲;从中国沿海港口过南海到南太平洋。

共建国际大通道和经济走廊:陆上依托国际大通道,共同打造新亚欧大陆桥、中蒙俄、中国—中亚—西亚、中国—中南半岛等国际经济合作走廊;海上以重点港口为节点,共同建设通畅安全高效的运输大通道。中巴、孟中印缅两个经济走廊与推进“一带一路”建设关联紧密,要进一步推动合作,取得更大进展。

“一带一路”怎么建?

设施联通:

交通方面,优先打通缺失路段,畅通瓶颈路段;配套完善道路安全防护设施和交通管理设施,积极开展区域电网升级改造合作;通信方面,共同推进跨境光缆等通信干线网络建设,畅通信息丝绸

之路,规划建设洲际海底光缆项目。

贸易畅通:

解决投资贸易便利化问题,消除投资和贸易壁垒;加快边境口岸“单一窗口”建设,降低通关成本,提升通关能力;挖掘贸易新增长点,促进贸易平衡;拓展相互投资领域;中国欢迎各国企业来华投资,鼓励本国企业参与沿线国家基础设施建设和产业投资。

资金融通:

扩大沿线国家双边本币互换、结算的范围和规模;共同推进亚洲基础设施投资银行、金砖国家开发银行筹建,有关各方就建立上海合作组织融资机制开展磋商;加快丝路基金组建运营;支持沿线国家政府和信用等级较高的企业以及金融机构在中国境内发行人民币债券;符合条件的中国境内金融机构和企业可以在境外发行人民币债券和外币债券,鼓励在沿线国家使用所筹资金。

民心相通:

教育文化上,中国每年向沿线国家提供1万个政府奖学金名额,联合申请世界文化遗产,提高沿线各国游客签证便利化水平;医疗卫生上,提高合作处理突发公共卫生事件的能力,为有关国家提供医疗援助和应急医疗救助,扩大在传统医药领域的合作;科技合作上,共建联合实验室(研究中心)、国际技术转移中心、海上合作中心,合作开展重大科技攻关。



3月28日,国家发展改革委、外交部、商务部联合发布了《推动共建丝绸之路经济带和21世纪海上丝绸之路的愿景与行动》,本报将分期全文刊登。

推动共建丝绸之路经济带和21世纪海上丝绸之路的愿景与行动

◎国家发展改革委 外交部 商务部

前言

2000多年前,亚欧大陆上勤劳勇敢的人民,探索出多条连接亚欧非几大文明的贸易和人文交流通路,后人将其统称为“丝绸之路”。千百年来,“和平合作、开放包容、互学互鉴、互利共赢”的丝绸之路精神薪火相传,推进了人类文明进步,是促进沿线各国繁荣发展的重要纽带,是东西方交流合作的象征,是世界各国共有的历史文化遗产。

进入21世纪,在以和平、发展、合作、共赢为主题的新时代,面对复苏乏力的全球经济形势,纷繁复杂的国际和地区局面,传承和弘扬丝绸之路精神更显重要和珍贵。

2013年9月和10月,中国国家主席习近平在出访中亚和东南亚国家期间,先后提出共建“丝绸之路经济带”和“21世纪海上丝绸之路”(以下简称“一带一路”)的重大倡议,得到国际社会高度关注。中国国务院总理李克强参加2013年中国—东盟博览会时强调,铺就面向东盟的海上丝绸之路,打造带动腹地发展的战略支点。加快“一带一路”建设,有利于促进沿线各国经济繁荣与区域合作,加强不同文明交流互鉴,促进世界和平发展,是一项造福世界各国的伟大事业。

“一带一路”建设是一项系统工程,要坚持共商、共建、共享原则,积极推进沿线国家发展战略的相互对接。为推进实施“一带一路”重大倡议,让古丝绸之路焕发新的生机活力,以新的形式使亚欧非各国联系更加紧密,互利合作迈向新的历史高度,中国政府特制定并发布《推动共建丝绸之路经济带和21世纪海上丝绸之路的愿景与行动》。

一、时代背景

当今世界正发生复杂深刻的变化,国际金融危机深层次影响继续显现,世界经济缓慢复苏、发展分化,国际投资贸易格局和多边投资贸易规则酝酿深刻调整,各国面临的发展问题依然严峻。共建“一带一路”顺应世界多极化、经济全球化、文化多样化、社会信息化的潮流,秉持开放区域合作精神,致力于维护全球自由贸易体系和开放型世界经济。共建“一带一路”旨在促进经济要素有序自由流动、资源高效配置和市场深度融合,推动沿线各国实现经济政策协调,开展更大范围、更高水平、更深层次的区域合作,共同打造开放、包容、均衡、普惠的区域经济合作架构。共建“一带一路”符合国际社会的根本利益,彰显人类社会共同理想和美好追求,是国际合作以及全球治理新模式的积极探索,将为世界和平发展增添新的正能量。

共建“一带一路”致力于亚欧非大陆及附近海洋的互联互通,建立和加强沿线各国互联互通伙伴关系,构建全方位、多层次、复合型的互联互通网络,实现沿线各国多元、自主、平衡、可持续发展。“一带一路”的互联互通项目将推动沿线各国发展战略的对接与耦合,发掘区域内市场的潜力,促进投资和消费,创造需求和就业,增进沿线各国人民的人文交流与文明互鉴,让各国人民相逢相知、互信互敬,共享和谐、安宁、富裕的生活。

当前,中国经济和世界经济高度关联。中国将一以贯之坚持对外开放的基本国策,构建全方位开放新格局,深度融入世界经济体系。推进“一带一路”建设既是中国扩大和深化对外开放的需要,也是加强和亚欧非及世界各国互利合作的需要,中国愿意在力所能及的范围内承担更多责任义务,为人类和平发展作出更大的贡献。(一)

“一带一路”，“摸得着”的红利

最近,一批崭新的德国宝马汽车公司4系轿车,通过渝新欧铁路进入中国,以往进口车辆需花数月,此次只用了一周,这对中国爱车族来说是个不折不扣的好消息——“一带一路”建设带来的变化已清晰可见。

“连接亚欧风物,融汇东西文明”——“一带一路”勾画了开放包容、和平发展、互利共赢的新蓝图,可以想见,激活这一全球跨度最长的经济大走廊,不仅将为世界积蓄巨大的经济动能,也会给百姓带来丰厚的发展红利。

“一带一路”之美,举世公认。随着签证手续简化甚至互惠免签,“说走就走的旅行”不再遥远。打通缺失路段,增加海上航线和班次、建立民航全面合作的平台和机制……基础设施的互联互通,成为“一带一路”建设的先手棋。多条中欧国际铁路货运线已经或正在开辟,带来了经贸效率的提高。未来,中国老百姓坐高铁、走高速去欧洲,将不是天方夜谭。

通路、通航,有利通商。“一带一路”深入推进,经贸联系更加紧密,乘数效应愈发明显。随着越来越多国内中西部产品输出到西亚、中东,后面带动的是农业大生产、农业结构调整、农民收入增长,还有相关投资贸易带来的就业新机会。对于消费者来讲,投资贸易壁垒逐渐消除,大大加强贸易自由化,沿线国家的进口商品会更

便宜;鼓励发展跨境电商,将使“海淘”更方便、更安全,买到品种更丰富的商品。

共建“一带一路”,有经贸合作的“硬”支撑,也有文化交流的“软”助力。未来,随着沿线国家间互办文化年、艺术节、电影节和图书展等活动,彼此间的文化联系将更紧密。中国的荧屏、书架、影院,将平添更多中亚、南亚、非洲的艺术精品。文化交融在东西部互动、东西方交流中悄悄延伸,人们的眼光会更多地投向世界各地。咱老百姓的文化生活将更多姿多彩。

当然,作为一个涵盖沿线60多个国家、覆盖约44亿人口的宏大系统工程,“一带一路”建设绝非一日之功。劈山架桥,道路联通,需要资金投入,也需要相关国家的智慧和汗水;进一步简化签证手续,便利人员往来,更需要沿线国家和地区的政策沟通和紧密合作。让老百姓在家门口买到世界上各种商品,让这些商品越来越物美价廉,同样离不开沿线国家和地区的共同努力。

无论是推动构建全方位开放新格局,还是促进沿线国家经济要素自由流动;无论是市场深度融合,还是文化彼此交汇,“一带一路”蓝图已铺展在眼前,沿线各国共享繁荣的目标可期。对普通人而言,这就是实实在在的生活红利,就是看得见、摸得着的“获得感”。

(据《人民日报》)



散文

我们都是一群孤独的鱼

文 / 张毅锋

沙漠中没有路，清脆的驼铃声依旧如故。天空中没有路，苍鹰的掠过划破了天空的寂静。大海中没有路，却是鱼类的王国。自然界里的生存规律让我们早已习惯，看似平淡无奇的物质世界却造就了一个足以使人泪满衣襟的感动瞬间。让我们带着感动出发，踏上征程。

曾经听过一则三条鱼的故事，每回忆都让我感动不已。

第一条是海洋深处的母马哈鱼。母马哈鱼产完卵后就守在一边，孵化出来的小鱼还不能觅食，只能靠吃母亲的肉长大。母马哈鱼忍着剧痛，任凭撕咬。小鱼长大了，母鱼却只剩下一堆骸骨，无声的诠释着这个世界上最伟大的母爱。

第二条鱼是微山湖的乌鳢。此鱼产子后便双目失明，无法觅食而只能忍饥挨饿。孵化出来的千百条小鱼天生灵性，不忍母亲饿死便一条一条的主动游到母鱼的嘴里供母鱼充饥。母

鱼活过来了，而子女的数量却锐减到总数的十分之一，它们大多为了母亲献出了自己年幼的生命。

第三条是鲑鱼。每年产卵季节，鲑鱼都要千辛万苦地从海洋游到位于陆地上的出生地——那条陆地上的河流。回家的路上并不是一帆风顺的，它们要接受生与死的考验。这样的迁徙它们要飞跃大瀑布，瀑布旁边还守着成群的灰熊不能越过瀑布的鱼已经筋疲力尽，却还要面对数以百计的鱼雕的猎食，只有为数不多的幸运者才可以躲过追捕。鲑鱼游回了自己的出生地，完成了生命中最重要的事情——产卵，最后安详的死在自己的出生地。来年的春天，新的鲑鱼破卵而出沿河而下，开始了上一辈艰难的生命之旅。

大马哈鱼是一条母爱之鱼，乌鳢是一条孝子之鱼，鲑鱼是一条乡恋之鱼。常常想，在这个世界上还有三条鱼让我们感动。

一条是父母。给了我们生命，目送着我们上学，期盼着我们走向远方。可是时间老人的步伐总是那么的无情，待我们认认真真的静下心来审视父母的时候，时光的年轮早已在父母的额头留下了深深的轮迹而双鬓也早已花白。

一条是子女。从呱呱坠地到时就与父母结下血脉之缘，从此不离不弃共同用一生的时间和精力来诠释着血浓于水的故事。

一条是故乡。对于故乡的情结是每个人都有的，特别是对于漂泊在外的游子来说它不仅自己的归宿，更是一种温馨而美好的回忆。所以无论我们在哪里，在干什么，终有一天我们还是要踏上这条回家的路。

鱼且如此，人何以堪。我们都是是一群孤独的鱼，不小心游到了这个世界上，从此被这个世界所收留，成为今生今世三条鱼最大的牵挂。

(陕西路桥)



王屋山的春天

文 / 司刚

随笔

王屋山的春天来的总是很迟，而且是犹抱琵琶半遮面的答答、悄悄的，慢慢地靠近你。山依然是一片灰黄，树也还是光秃秃的。只有小草顽强的顶开泥土和石子冒出新芽，树叶儿万分含蓄地从嫩黄变成嫩绿。一朵朵不知名的小花，零落地开在石缝中，灌木丛中 and 施工便道两边，它们在寂静中执着地展示自己，“无意苦争春，一任群芳妒”。它们不在乎有人赏识，只是引领万物尽力在展示自己的春天。

日复一日的忙碌中，竟浑然不知春意渐浓。

四月底、五月初，初在项目部院子里眺望群山，已然满目苍翠。每当清晨太阳升起前或傍晚日落，浮华散尽凉爽寂静时，就会伴着微风吹来阵阵甜丝丝沁人心脾的香味，渐渐地汇成一团包裹着你挥之不去浓浓的清香。

噢……那是洋槐花开了！山上漫山遍野的苍翠犹如挂上了一层霜，或者说扑上了一层粉，宛如阳光下碧绿的湖水，泛起层层涟漪。清晨醒来，贪婪地吸上几口这浓浓的象乡间少女般不带任何浮华奢侈的清香，你会感觉像

注入了强心剂一样精神抖擞；夜晚，这围绕在你身边的清香会洗脱你一天的劳累和苦闷，让你像进入仙境一般忘乎所以，甜甜地入梦。走进这苍翠之中，首先听到如飞机引擎般低沉的喻鸣，映入眼帘的是一串串如羊脂般细腻如玉珠悬挂在绿色的海洋里。一只只蜜蜂机械地震动着翅膀，久久的悬停在玉珠旁，仿佛被它的清丽所倾倒而陶醉。有些顽皮的小精灵仔细的抖落身上的尘土，拂去玉珠上的灰尘，小心翼翼地爬进去，食尽精华后满意的爬出来，绕着玉珠飞一圈后，无限留恋的去寻找下一个目标。数不清的蜜蜂在绿海中穿梭，数不清的玉珠在凋谢飘落。“零落成泥碾作尘，只有香如故”。香化作蜜，甜在口中；香化作回忆，留在心中。

桥墩在苍翠中生长，路基在清香中伸长。筑路工人就是一朵朵无名的小花，一只只辛勤的蜜蜂，它们凝聚成团，就是那漫山遍野汇成花海的五月槐花，虽然在默默地绽放，却能释放出让人震撼、回味悠长的香味。

(陕西路桥)

古建筑文

中国古代建筑的抗震智慧

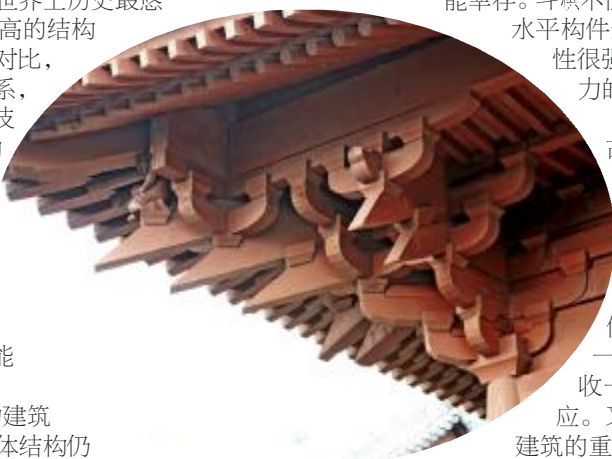
与西方砖石结构建筑的“以刚克刚”不同，中国传统的木结构建筑在抵抗地震冲击力时，采用的是“以柔克刚”的思维，通过种种巧妙的措施，其目标是以最小的代价，将强大的自然破坏力消弥至最小程度。我国许多古代建筑都成功地经受过大地震的考验，如天津蓟县独乐寺观音阁、山西应县木塔等建筑，千百年来均经历过多次地震仍然傲然屹立。当代建筑设计以抵御 9 度地震为目标，而我国传统的木结构建筑基本上能达到这个要求，而且其代价远远小于西方的“刚”。

中华民族不但自文明伊始就睿智地选择了木材等有机材料作为结构主材，而且发展形成了世界上历史最悠久、持续时间最长、技术成熟度最高的结构体系——柔性的框架体系。作为对比，西方数千年中一直采用承重墙体系，直到工业革命以来，近现代科学技术发展之后，才意识到框架结构的优越性，遂开始大规模地普及，但这种框架体系仍然是“以刚克刚”。而中国的传统木结构，具有框架结构的种种优越性，如“墙倒屋不塌”的功效，其柔性的连接，又使得它具有相当的弹性和一定程度的自我恢复能力。

在汶川大地震中，许多文物建筑的墙体均不同程度地受损，但主体结构仍未倒塌，就是这种柔性框架结构抗震能力的表现。

中国古代建筑一般由台基、梁架、屋顶构成，高等级的建筑在屋顶和梁柱之间还有一个斗拱层。中国古代建筑的台基用现代结构语言描述，堪称“整体浮筏式基础”，好比是一艘大船载着建筑漂浮在地震形成的“惊涛骇浪”中，能够有效地避免建筑的基础被剪切破坏，减少地震波对上部建筑的冲击。中国传统建筑的梁架一般采用抬梁式构造，在构架的垂直方向上，形成下大上小的结构形状，实践证明这种构造方式具有较好的抗震性能。

优雅的大屋顶是中国古



代传统建筑最突出的形象特征之一，而且对提高建筑的抗震能力也做出过相当的贡献。形成大屋顶(尤其是庑殿顶、歇山顶等)需要复杂结构和大量构件，大大增加了屋顶乃至整个构架的整体性；庞大的屋顶以其自重压在柱网上，也提高了构架的稳定性。

斗拱是中国古代建筑抗震的又一位重要战士，在地震时它像汽车的减震器一样起着变形消能的作用。历史上，很多带斗拱的建筑都能抵御强烈地震，比如山西大同的华严寺，在没有斗拱的低等级附属建筑被破坏殆尽的情况下，带斗拱的主要殿堂仍能幸存。斗拱不但能起到“减震器”的作用，而且被各种水平构件连接起来的斗拱群能够形成一个整体性很强的“刚盘”，把地震力传递给有抗震能力的柱子，大大提高了整个结构的安全性。

除了这些较显著的手法外，中国古代传统建筑中还使用了大量的其他技术措施，这些措施是古建筑抗震的关键。比如榫卯的使用：这种不用钉子的构件连接方式，使得中国传统的木结构成为超越了当代建筑排架、框架或者刚架的特殊柔性结构体，不但可以承受较大的荷载，而且允许产生一定的变形，在地震荷载下通过变形吸收一定的地震能量，减小结构的地震响应。又比如柱子的生起，侧脚等技法降低了建筑的重心，并使整体结构重心向内倾斜，增强了结构的稳定性；柱顶、柱脚分别与阑额、地袱以及其他结构构件连接，使柱架层形成一个闭合的构架系统，有效地制止了柱头、柱脚的移动，增强了建筑构架的整体性。梁架系统通过阑额、由额、柱头枋、蜀柱、攀间、搭牵、梁、檩、椽等诸多构件强化了联系，显著增强了结构的整体性；柱子与柱础的结合方式能显著地减少柱底与柱础顶面之间的摩擦，进而有效地产生隔离作用；在高大的楼图中，如独乐寺观音阁、应县木塔等，都在暗层中设有斜撑，大大强化了构架对水平冲击波反复作用的抵抗能力；在外檐柱间设置较厚的墙体，起到现代建筑中“剪力墙”的作用。诸如此类，举不胜举，处处都展示出古代工匠们在抗震设计方面的智慧和匠心。

(来源：新浪网)

新建筑

新加坡 Minton 小区

Minton 楼盘于 2014 年完成。由 10 栋 15 层楼和 8 栋 17 层楼的公寓大楼组成，总共是 1145 个居住单元，包括 24 个楼顶房屋单元。不论面积，这片开发区是独特的高层居住概念的范例，它的设计和建造对景观进行了创造性的阐释，并提供了分化型的便利设施。大楼均呈南北向，排成直线型的三排，各栋楼间保留有充足的空间。设计在开阔空间内充分利用了场地地形，景观美化创造了全然不同的体验，桥梁和天空阳台连接起了各栋大楼。三座天空阳台中的两座为居民提供按摩设施，而第三座则是经过景观美化的平屋顶，与一座桥梁相连接，桥梁连接开发区的不同平面。

与一些更旧的开发区不同，Minton 提供的不仅仅是基本的设施，还在一片精心设计的风景内提供更为广泛的设施服务。设计反映了现代私房屋主不断增长的复杂需求，并向所有家庭推广了一种生活方式。

Minton 拥有新加坡最大的俱乐部会所之一。除了在公寓楼里通常能看到的设施，Minton 还有房间用于瑜伽、台球、桌上足球、卡拉 OK、钢琴和乒乓球活动。更进一步的商业化设施位于俱乐部附属楼内，包括儿童保育和零售设施。其他的娱乐和运动设施，包括小型加热健身游泳池、水疗按摩馆、温泉按摩和 82 个座位的图书馆，都策略性地布置在整个开发区内。在一个排外的私人居住空间里，这一系列广泛的服务向这座大型房产的大量住户开放。Minton 楼盘位于 MRT 车站的步行距离内，各大高速公路均可抵达此处。

开发区大楼具有富有现代感的优雅轮廓，线条清晰。使用拱肩玻璃外观，加上凸窗和阳台，在分隔长长的外观时，既有规律感又有活泼感。扶梯上广泛使用玻璃嵌板，为这片城郊开发区增添了优雅和品位。

(来源：古德设计网)

此时，就是最好的时机

员工来稿

留点空闲给自己

文 / 陈玉华

在午休的闲隙，留点时间给自己阅读一书籍，听着《卷珠帘》、《时间都去哪儿了》，随歌手在忧伤的曲调里迷离，在青春激昂的文字里感受鼓舞，在爱情忧伤的诗句里轻声哭泣，放松心情。

在夕阳的余辉里，留点时间给自己在开满桃花、杏花、野花的乡间小道上散步，聊一聊与工作无关的话题，采一朵野花，握在手里，不为别的，嗅一嗅春天的气息。

在没有喧闹的夜里，留点时间给自己，听几句远方亲人的笑话，享一杯清香四溢的香茶，享用一些美味的零食，给平淡无余的生活增添点快乐和希冀，歇一歇，去迎接第二天的战斗！

(陕西路桥)

《多多，爸爸一直在这儿》

作者：肉腾腾
出版社：湖南文艺出版社

读书

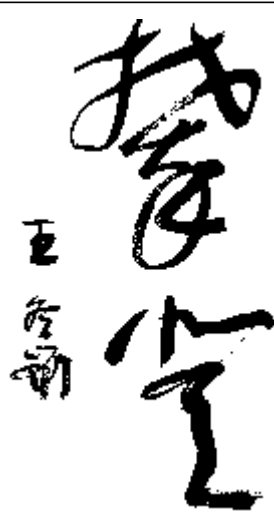
这本书是豆瓣人气摄影师、父亲肉腾腾(本名滕建)的首部摄影散文集，媲美经典影片《少年时代》的纸上影像。

“我陪你像树一样生长——数百张精美摄影作品和感人文字，记录孩子降生后的一举一动，一言一行；对孩子言传身教，循循善诱。”作者历时 9 年拍摄，超 500 万点击量，数十万推荐转发。每一分钟，都有人在书中读懂父亲。就像作者说的，读这本书和在拜访童年的自己一样。推荐这本书给所有人的父母，所有的孩子，我们都是这样长大的，这本书浓缩了一段童年和一段为初人父的时光。

书中的图片很美，构图很棒，色彩很细腻，但从肉叔的叙述看来，不全是这般美好，背后可能有多多太多的捣乱和调皮，还有肉叔那有待商榷般的情感，但恰恰是这种落差的美丽，才让我这没什么关联的读者对美好和现实有不一样的解读。



(陕西路桥)



由工程质量治理两年行动而想到的（上）

◎ 汪士和

自 2014 年 7 月 1 日住建部向全国下发《住房城乡建设部关于推进建筑业发展和改革的若干意见》(建市[2014]92 号文)之后,住建部在两个多月时间内先后下发了建市 [2014]108 号文“住房城乡建设部关于印发《全国建筑市场监管与诚信信息系统基础数据库数据标准(试行)》和《全国建筑市场监管与诚信信息系统基础数据库管理办法(试行)的通知》”,建市[2014]112 号文《住房城乡建设部关于进一步加强和完善建筑劳务管理工作的指导意见》、建市[2014]118 号文“住房城乡建设部关于印发《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法(试行)》的通知”,建质[2014]123 号文“住房城乡建设部关于印发《建筑施工项目经理质量安全责任十项规定(试行)》的通知”、建质[2014]124 号文“住房城乡建设部关于印发《建筑工程五方责任主体项目负责人质量终身责任追究暂行办法》的通知”,建市[2014]130 号文“住房城乡建设部关于印发《工程质量治理两年行动方案》的通知”以及建办市函[2014]545 号文《住房城乡建设部办公厅关于开展严厉打击建筑施工转包违法分包行为工作的通知》等十多个文件,在这么短的时间内专门为建筑业密集“发了”如此多的文件,本人在建筑行业干了一辈子也没有碰到过。9 月 4 日住建部又召开全国工程质量治理两年行动电视电话会议,没多久时间即通知各省、市、区建设行政主管部门“分管建筑业的领导到北京去汇报对电视电话会议的落实情况。基层从事建筑业管理、建筑工程质量管理和市场监督管理的同志反映,被一大推文件“压”得喘不过气来了”。我想这都是由于建筑业过去欠债过多所形成的短暂无象,挺过这一阵子,建立健全了适应建筑市场监管和服务的体制机制以及法规制度后,势必将为今后建筑业的发展改革打下更坚实的基础。

住建部部长陈政高在全国电视电话会上强调:这次两年行动主要抓六件事。一是全面落

实五方主体项目负责人质量终身责任,二是严厉打击建筑施工转包违法分包行为,三是健全工程质量监管和监理机制,四是大力推动建筑产业现代化,五是加快建筑市场诚信体系建设,六是切实提高从业人员素质。这六个方面是六条途径,指向的全是建筑质量。陈部长还说抓工程质量必须突出重点,突破重点,才能收到预想效果;突破重点,需要勇气,要敢于直面矛盾,绝不回避问题,突破重点,需要创新,这就是在解决问题中,创立起新的体制、机制;突破重点,需要我们有所作为,需要我们创造性地开展工作。

这次工程质量治理两年行动提出主要抓六项工作,而首当其冲的就是全面落实五方责任主体项目负责人质量终身责任,这的确是重中之重的工作,抓住这个重点就抓住了建筑行业混乱的源头和要害,就抓住了极大影响工程质量的牛鼻子。由于法律的缺失和法制观念的淡薄,多少年来建筑市场已经形成了一个怪现象:无论勘察单位、设计单位还是施工单位、监理单位,都唯建设单位的意愿马首是瞻,一切以建设单位的意图为中心,哪怕明显违反法律法规、明显违反强制性标准、明显违反基本建设程序,也无人站出来反对和纠正。(因为如有反对意见,处理方法很简单,建设单位马上以××不配合为由,要求换单位),但是如果出了问题,建设单位又会以“总包负总责”一句话,把责任推得干干净净,这就使得一些建设单位的项目负责人进而有恃无恐,施工企业说这些人是无法无天。客观上形成国内建筑市场上违法发包、随意肢解分包工程行为比比皆是。这次住建部的建市[2014]118 号文第四条规定:“本办法所称违法分包,是指建设单位将工程发包给不具有相应资质条件的单位和个人,或者肢解发包等违反法律法规规定的行为。”住建部的建质[2014]124 号文第二条规定:“建筑工程五方责任主体项目负责人是指承担建筑工程项目的建设

单位项目负责人、施工单位项目经理、监理单位总监理工程师。建筑工程开工前,建设、勘察、设计、施工、监理单位法定负责人应当签署授权书,明确本单位项目负责人。”这下终于把建设单位“装进”制度的笼子里了,不按规矩办事,首先建设单位负责人要被追究责任,特别是与其他四方主体项目负责人一道承担质量的终身责任,建筑业同仁怎么能不为此举措叫好呢?喊了多年的整顿规范建筑市场秩序,可望会在二年治理行动中见到成效了。

对于施工企业转包和违法分包的打击放在两年行动的第二位来抓,也是恰如其分的。多少年来,转包和违法分包行为不但屡禁不止,而且有愈演愈烈的势头。一个项目本身已经是最低价中标,再经多次转包层层剥皮,还有多少可用资金用于工程建设上,最终牺牲的只能是工程质量!这种不计后果的转包和违法分包造成建筑物垮塌现象时有发生,一些住宅问题成堆,购房者 and 居民业主苦不堪言,甚至让老百姓辛苦了一辈子攒下的钱打了水漂,这种行为为非严厉打击不可,否则怎么去落实关爱民生的诸多举措呢?另外四项工作:健全质量监督和监理机制、推动建筑产业现代化、加快诚信体系建设和提高从业人员素质,也都很重要,这是对工程质量长效管理的需要,是保证两年治理行动结束后,混乱局面不反弹的重要保证。

作为建筑市场管理机构的一员,非常赞成陈部长关于治理行动与机关各部门都有关系的提法,因为就质量谈质量,容易造成这是质量部门一家事的误区,现在客观情况是方方面面联手才能综合治理工程质量。虽然协会只是民间社团,不负有任何政府职能,但我们也责无旁贷地加入到这场工程质量治理两年行动中来。鉴于此,本人通过学习和领会相关文件精神发表几点拙见,以供建筑同仁们参考。

首先,目前工程质量上出现的问题很少是由于缺乏技术能力造成的,而是市场外部环境

综合因素的影响。如果从陈部长敢于直面矛盾、绝不回避问题的要求出发,关于最低价中标的法律法规得改一改了,任何工程项目又要造价最低,同时又要创出优质工程,这是个不切实际的想法,是不符合市场经济基本规律的,是不顾国情生搬硬套国外“最低价中标”概念的结果,最终倒霉的必然是工程质量,这是与两年治理行动的初衷背道而驰的。现行对招投标管理机构的考核办法也得改革,不能把与标底比累计费节省多少多少投资作为重要考核指标。客观地说,标底也是根据工程量清单计价的方法计算出来的,是科学的,在此基础上上浮十几、二十几个点中标的工程,能保证工程质量吗?建议对每一个地区招投标部门做一项调查:在已完的最低价中标项目中,有百分之几的工程是按中标价结算的?而决算价远远大于中标价的工程又占多少百分比?说明当初不顾实际低价抢标的价格是根本干不下来的。既然如此,为什么要推行最低价中标?须知,上有政策下有对策,五花八门的招数应运而生了:一曰陪标,有意中标该项目的企业,找一帮“兄弟”帮帮忙,标书是统一做的,并且在不同的电脑上打印标书,给陪标企业一些费用,这次你帮我,下次我帮你;二曰围标,注意:是一些相互关联的企业向上围标,让被帮忙的企业不仅能中标,而且还要多赚点,帮忙的人当然也不会白忙活,赚点好处费;三曰邀标,实际在招投标前就确定了承包人,然后做做表面文章,形式上履行程序,使招标走过场,四曰抢标,故意压低价标,然后再通过“做工作”补回来,如果建设单位不同意补,那工程有一半就把它停下来,直到谈到追加合适的造价为止。凡此等等,不一而足。国外搞最低价中标,人家主张该你承包商赚的钱,赚在实处,如果连合法利润都要让掉,反而认为工程质量会得不到保证,要列为废标。并且一旦合同敲定后是不能轻易变更的,所以有企业拿国内的套路到国际市场就吃亏了。

2015 年中国建筑业的走势（中）

◎ 汪士和

因此在公有资金和民间资本的共同作用下,2014 年第 4 季度及 2015 年全年,投资拉动将是非常明显的,中国经济在 CPI3.5%和 GDP7.5%区间间的发展趋势是有把握的。GDP 增长 7.5%的目标也一定能够实现。

以上是从投资角度来分析,再试着从目前各类主要经济指标及国家采取的政策来分析:除了前文提及到的全社会固定资产投资、社会消费品零售总额和进出口指标外,还有一些主要经济指标也必須关注。

2014 年 1 至 10 月,我国财政收入 119642 亿元,同比增长 8.2%;

2014 年 1 至 10 月,外商直接投资 958 亿美元,与往年基本持平,对外直接投资 818.8 亿美元,同比增长 17.8%;

2014 年 1 至 9 月,国家外汇储备 38877 亿美元,同比增长 6.14%;

2014 年一季度,企业的景气指数为 128,同比增长 28%;企业家信心指数 124.3,同比增长 24.3%;

2014 年 1~10 月,民间固定资产投资 223427 亿元,比同期增长 23.4%,高于同期全社会投资 3.3 个百分点,民间投资占全社会固定资产投资比重为 63.5%。

11 月份中国借 APEC 会议传递了经济信心,习总书记在演讲中说:“风险确实有,但没那么可怕,中国经济的强韧性是防范风险的最有力支撑。”据笔者理解,从以上指标应该可见经济强韧性之一斑。11 月 3 日,李克强总理就当前经济形势和下一步经济工作,召开座谈会听取专家学者和企业负责人的意见和建议。李总理强调我国作为发展中大国,必须坚持发展是第一要务,以经济建设为中心,紧紧抓住重要战略机遇期,打好发展“持久战”,发展不仅要保持合理的速度继续放大,更要提高质量效益,着力做强。说到底就是要推动中国经济保持中高速增长,向中高端水平迈进。紧接着 11 月 21 日中国人民银行宣布从 22 日起,将一年期贷款基准

利率下调 40 个基点,至 5.6%,一年期存款基准利率下调 25 个基点,至 2.75%。A 股市场从 24 日起一下子就连续上涨,多年低迷的股票市场呈现出牛市行情。说明依靠货币政策的调整效果明显。这次存贷款利率下调不对称,各地房贷和公积金贷款房贷利率全面下调,给投资者看到利好。南京有个碧桂园凤凰城楼盘,央行降息后的首个周末,两天时间卖两百余套,销售额超亿元,创造了南京房地产近年来的日销售奇迹。此外,随着中国资本市场的开放,尤其 A 股市场通过像沪港通的启动,能够跟境外市场做到互联互通。综合以上分析,中国经济发展总的趋势为建筑业发展,提供了充足的空间。

二、从区域经济加大投资态势来分析党的十八届以来各地区区域经济得到很大发展。根据收集到的部分省区和有关行业 2014 年前三季度及明年投资情况,就可以看到呈现一派如火如荼之势:

1、新疆建设兵团今年前三季度完成全社会固定资产投资 1376.29 亿元,同比增长 16.8%,增速较 1 月至 8 月提高 6.5 个百分点。其中民间投资 588.72 亿元,同比增长 16.3%,增速较 1 月至 8 月提高 9.2 个百分点;

2、青海省 1 至 9 月份,全省固定资产投资 2396.47 亿元,比上年同期增长 23.1%,持续保持快速增长,其中民间投资 978.36 亿元,同比增长 20.6%;

3、甘肃省 1 至 7 月份,全省完成固定资产投资 4391.34 亿元,同比增长 22.2%,高出全国平均水平 5.2 个百分点,增速列全国第 4 位;甘肃还建立了动态项目库,共录入投资规模 500 万以上项目 3.6 万个,总投资需 7.9 万亿元,年度计划投资 8355 亿元;

4、10 月 6 日西藏雅鲁江两河口水电站经国家批准正式开工,总投资 664 亿元,标志着规划 17 个梯级电站预计投资 2500 亿元的雅鲁江中上游开发将加速推动。

五项措施并举,医改政策平稳过渡,效益稳步增长

金华广福医院精抓管理再上新台阶

(上接第 1 版)

在人才培养和引进上,广福医院不拘一格用人才,制定了引才规划与一整套完善的人才引进和培育机制。在重视引进人才的同时,医院还眼光向内,锐意挖潜,用良好的机制盘活现有人才存量资源。对市级重点学科和院级重点学科优先培养和引进所需人才,通过各种形式的外送进修途径提高重点学科带头人的技术引领能力、临床科研能力、组织管理能力。优化人才梯队结构,尤其是中青年骨干的培养。支持在职人员参加各种形式的继续教育,强调“临床住院医师规范化培训”,注重初级人才的基础与素质培养等。向省卫计委批准申请了住院医师培养基地,这在浙江省民营医院中也是少有的。

广福医院的“情感服务”在荣获金华市党建工作优秀品牌之后,他们继续大力实施以“情感服务”为中心的医院品牌工程,全面强化服务品牌管理,实行手术时段播报制、导医全程陪同制度、出院病人延伸服务、病区定期开设“医患沙龙”等服务,建立咨询反馈体系,重视病人体验,把全过程、全方位的服务理念体现在各个环节服务环节之中,积极打造了优质医疗服务的“金字

招牌”,成为医院发展致胜的法宝。

二、坚持强化学科建设,进一步提升肿瘤诊治水平

广福医院对重点学科在政策上给予大力支持,在人才引进、设备购置、进修培训等各方面予以大力支持,使重点学科人员结构合理,主要设备配套,确保其优势地位。对省级非公立医院特色专科——腹部肿瘤外科,市级重点专科——胃软组织肿瘤外科和老年病学科建设,实行四优先,即:人才培养与人才引进优先、支持在职人员参加各种形式的继续教育、强调“临床住院医师规范化培训”,注重初级人才的基础与素质培养等。向省卫计委批准申请了住院医师培养基地,这在浙江省民营医院中也是少有的。

2014 年,全院共申报了市级课题 27 项,立项 11 项;其中市级重点项目 1 项。全年在省级以上杂志公开发表论文 45 篇。申报 2015 年国家继续医学教育项目 3 项、省级继续医学教育项目 5 项。成功举办省级一类继续医学教育项目 1 项;举办市级继续医学教育培训班 5 项。

三、坚持培植高新项目,进一步提高医院高科技设施水平

为了保证在肿瘤学科上的领先地位,抢占市场先机,造福于金华地区的老百姓。早在

2012 年 9 月份,医院就积极开展了 PET/CT 的申报工作。在楼忠福荣誉主席的大力支持和关心下,广福医院在众多竞争者中脱颖而出,获得了卫生部批准的配置资格。同时,医院又与北京大学人民医院合作开通 PET/CT 远程网络会诊,使患者能够得到最科学的诊断。截止今年 11 月份,完成 PET/CT 检查超过 2000 例,成为了名副其实的“浙江中西部肿瘤诊治中心”。

四、坚持强化经营管理,进一步提高医院经济效益

2014 年 1 月 1 日开始,广福医院与金华市公立医院同步实施医院综合改革。所有药品采取“原价进,原价出”的原则,实行(除中药饮片外)所有药品零差率销售。

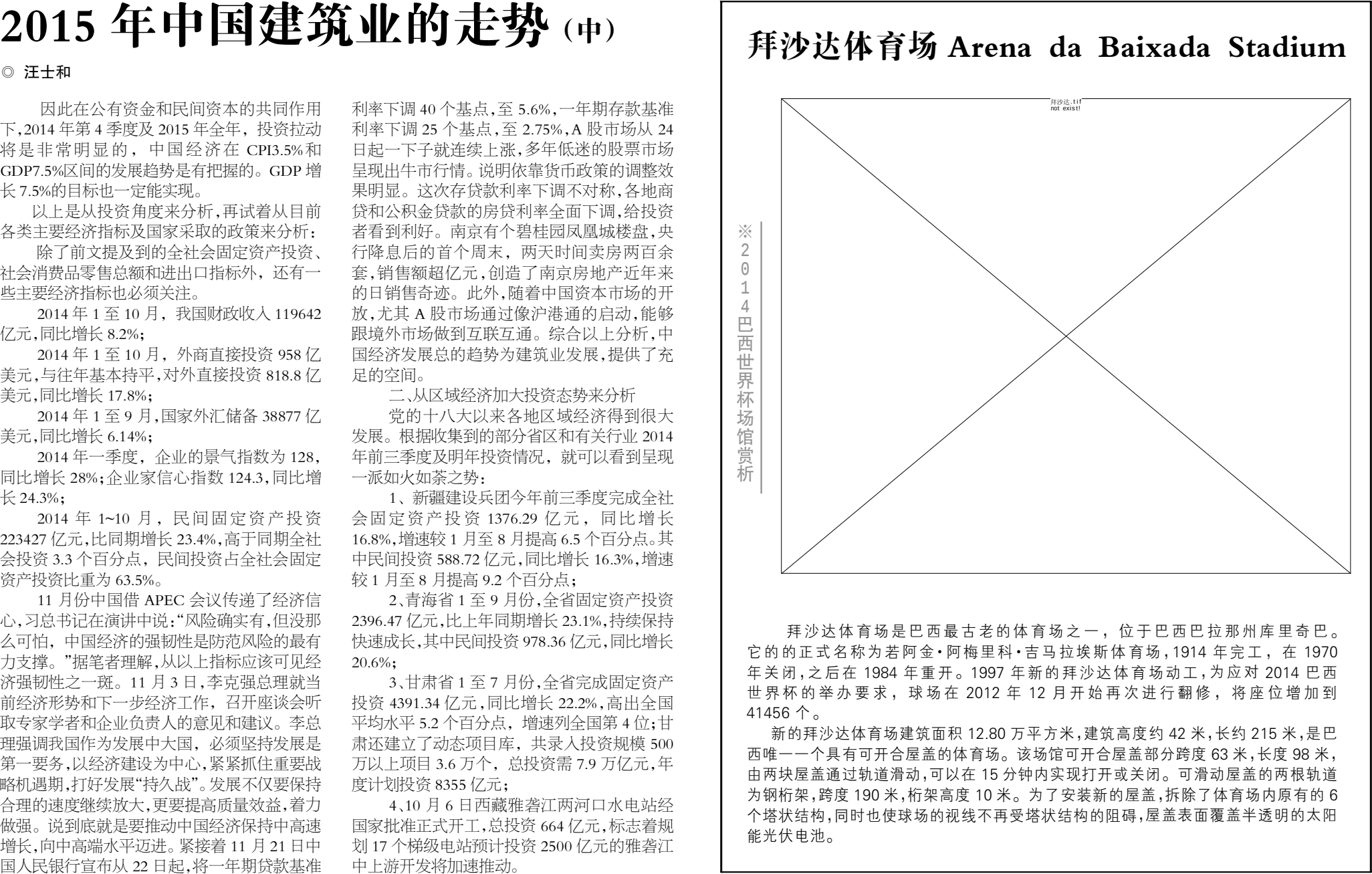
实施综合改革后,医院在提高诊查费、护理费、床位费、治疗费、手术费五项医疗服务收费的基础上,严格控制药品比例,将控制药品比例列为 2014 年工作的重中之重来抓。对抓效益的各项工作进行动态管理,紧盯盯住效益和总量两大目标。1-11 月份,全院药比控制在 35.61%,医院筹备设立自费药房,严格控制医保自费药物,改善收费结构,提高经济效益。还通

过控制医保定额、门诊不准编号、增加床位使用率、控制运营成本、减少卫生耗材等系列措施弥补政策因素带来的损失。1-11 月份收治住院病人达 2.6 万人次,在药品收入损失达 16%的情况下,实现了业务收入和收支结余稳步增长。

五、坚持活动为导向,进一步提升医院文化建设

2014 年 3 月,广福医院党委响应省市委号召,启动党的群众路线教育实践活活动,提出“把病人的愿望作为第一信号,把病人的满意作为第一追求,把病人的利益作为第一目标”口号,通过改善服务态度、改善服务方式、优化服务流程、提高服务质量等,提高患者的满意度。3 月份以来,病人满意度达 98.8%,进一步构建和谐医患关系。活动涌现了吴晓虞、王建军、朱献忠、罗慧倩四位“最美医务人员”。

与此同时,医院还开展了“党员进社区、点亮微心愿”活动。通过群众路线教育实践活动的开展,进一步面向临床一线,贴近群众和患者,激发了员工群众为患者服务的动力,着力解决了广大患者反映强烈的突出问题和重点难点问题,努力构建群众满意医院,为实现“百年广福,永续发展”提供了强有力的保证和支撑。



拜沙达体育场是巴西最古老的体育场之一，位于巴西巴拉那州库里奇巴。它的正式名称为若阿金·阿梅里科·吉马拉埃斯体育场，1914 年完工，在 1970 年关闭，之后在 1984 年重新。1997 年新的拜沙达体育场动工，为应对 2014 巴西世界杯的举办要求，球场在 2012 年 12 月开始再次进行翻修，将座位增加到 41456 个。

新的拜沙达体育场建筑面积 12.80 万平方米，建筑高度约 42 米，长约 215 米，是巴西唯一一个具有可开合屋盖的体育场。该场馆可开合屋盖部分跨度 63 米，长度 98 米，由两块屋盖通过轨道滑动，可以在 15 分钟内实现打开或关闭。可滑动屋盖的两根轨道为钢桁架，跨度 190 米，桁架高度 10 米。为了安装新的屋盖，拆除了体育场内原有的 6 个塔状结构，同时也使球场的视线不再受塔状结构的阻碍，屋盖表面覆盖半透明的太阳能光伏电池。

十大趋势、八大问题影响

中国企业“走出去”（下）

◎ 钟晶

问题二：风险防范意识有待进一步增强。报告指出,中国企业国际化起步晚,经验不足,大多数中国企业对国际化过程中可能产生的风险虽有意识,但防范措施不力,尤其是政治风险与法律风险,已成为中国企业国际化面临的主要风险。报告分析了 2005 年至 2014 年期间发生的 120 起“走出去”失败的案例,其中 25%的案例失败是因为政治原因所致,有 8%的投资事件在投资审批等环节因东道国政治派系力量的阻挠导致失败;有 17%的投资事件是在运营过程中因东道国的政治动荡、领导人更迭等原因遭遇损失。同时,由于中国企业国际化尚处于起步阶段,不少企业对国外法律不熟悉,在守法方面要求不严格,面临较大的法律挑战。

问题三：中小企业对外直接投资融资渠道狭窄,融资成本较高。研究显示,中国对外投资企业的融资出现分化,大型国有企业及大型私营企业由于多为上市公司,走出去融资较为容易,而中小企业在国际化运营方面,融资普遍困难,中小企业融资难的另一个问题是融资成本偏高,导致企业在国际投资过程中缺乏竞争力。

问题四：部分企业在对外直接投资过程中缺乏合作。报告指出,近年来,国内企业的竞争也蔓延到了海外,在非洲、拉美、东南亚国家或地区,在基础设施领域的电站、大坝以及公路铁路等项目,经常出现几家中国企业同时竞标,有的企业为了拿到订单,采取低价策略,不断降价,造成恶性竞争。

问题五：中国对外投资企业国际化程度还较低。报告认为,企业国际化的一个重要标志是人才的国际化,研究发现,中资海外公司员工国际化程度、管理层国际化程度、董事会国际化程度都普遍较低,海外公司雇员以国内员工外派为主,离实现对外直接投资雇员本土化还有较大差距。

问题六：国际化专业中介服务机构的力量没有得到充分利用。报告认为,对中国“走出去”的企业而言,目前还是需要充分信任并利用国际化的专业中介服务机构的力量,组成国际与国内中介机构相结合的顾问团队,实施对外直接投资。

问题七：应付处理东道国复杂政治社会关系的能力有待提高。报告指出,中国一部分对外投资企业在平衡东道国各种关系上存在较严重的误区,比如过度依赖东道国政府高层关系,不重视反对派、NGO 组织以及媒体的声音,在履行企业社会责任上有的还有欠缺。

问题八：跨文化整合能力较弱。报告指出,中国企业对外直接投资应以尊重东道国的文化习俗为出发点,在考虑公司的整体利益的原则下努力化解这些文化差异带来的不确定风险。

针对中国企业国际化过程中存在的问题,中国与全球化智库(CCG)该研究报告还提出了八大对策建议:一是加快对外直接投资立法。二是进一步改革对外直接投资审批与管理制度。三是加大对对外直接投资财税金融支持力度。四是提升企业国际化经营能力。五是加强合作,联合国内外企业共同进行国际投资。六是推动本土对外直接投资服务机构发展。七是建立多方合作的风险防控体系。八是建立企业国际化人才支持体系,实施更加开放的人才政策。

“奇奇怪怪建筑”将引发什么？

◎ 李武英

2014 年 10 月 16 日,人民日报官微发表了文章《习近平在文艺座谈会上讲了什么》,文章说,在大约 2 个小时的讲话中,习近平主要是对当前文艺现状发表看法。文章最后却说,“北京市今后不太可能再出现如同‘大裤衩’一样奇形怪状的建筑了。习近平说了,不要搞奇奇怪怪的建筑。”

一句没有上下文也没有语境的“奇奇怪怪的建筑”让建筑师们心旌荡漾,想人非非,好事者连“奇奇怪怪的建筑评价规范”也 P 出来了,喜大普奔,十分欢乐。

正好 17 号在同济大学城规学院有一场中日“结构建筑学 Arch-neering”学术研讨会,工程院院士沈祖炎发言在前,批判了一些包括央视大楼、“鸟巢”在内的“奇奇怪怪建筑”在结构上的不合理性,接下来发言的华东建筑设计研究总院汪大绥大师说同意沈院士站在结构角度的评价,但提到去年底,世界高层都市建筑学会“2013 年度高层建筑奖”评选,央视新大楼在 60 余个入围项目中脱颖而出获得最高奖——2013 年度全球最佳高层建筑奖。而 2009 年“鸟巢”也曾荣获英国皇家建筑学会(RIBA)颁发的享有盛誉的“莱伯金”建筑大奖。“鸟巢”中方负责人、中国院副总建筑师李兴钢也作了演讲,未挑战沈院士,但提到担心用数字化设计的受“反腐风暴”影响而停工的某市会展中心,如果再开工是否会因“奇奇怪怪”而胎死腹中也未可知。

那么习近平口中所谓“奇奇怪怪建筑”的含义究竟是什么,出处又如何,这是大家最想知道的。“不要搞奇奇怪怪的建筑”能否阻止“奇葩建筑”的诞生,又是否会“一杆子打翻一船人”?

如果说“奇奇怪怪建筑”之前有什么出处的话,最接近的就是今年 3 月份国务院发布的《关于推进文化创意和设计服务与相关产业融合发展的若干意见》里提出“对建筑方案要重视对文化内涵的审查”。之后住房城乡建设部在 7 月份发布的《关于推进建筑业发展和改革的若干意见》里重复了“在方案评审中,重视设计方案文化内涵审查”的说法。此前,由工程院院士程泰宁等领衔的中国工程院的咨询研究项目《当代中国建筑设计的现状与未来发展研究》,认为目前中国设计的现状“千城一面、山寨横行,跟风刮风,求大求洋求怪……”等现象广泛存在,错误地引导了设计的风向,造成资源的极大浪费等“当代中国建筑设计的现状”进行了深刻的批判。据称报告会被呈送国务院,也许高层的声音正是对院士报告的回应?

那么接下来是否会在建筑设计行业掀起一场什么样的风暴呢?在深度市场化改革的背景下,管理部门连资质、资格的行政审批都要放权了,还会用行政手段来禁止“奇奇怪怪的建筑”吗?关键在于要全面建设创作好建筑的体制和环境。也许相关的学会、协会会有所反响和动作?拭目以待。

(据《建筑时报》)