



广厦控股集团有限公司主办
www.guangsha.com

2017 年 3 月

10

总第 577 期

广厦报

G U A N G S H A B A O

追 踪 时 代 脚 步 推 动 改 革 创 新

※ “进中保稳绘蓝图,提质发展开新篇”主题策划报道(之三)

创新转型,夯实管理,突破自我,拥抱变化 杭州建工要在浪尖演绎最美舞蹈

本报讯 2月16日、20日,杭州建工集团分别在浙江省人民大会堂和公司总部召开新春工作会议和总经理议事会,深入学习和贯彻落实广厦控股2017年新春工作会议精神。会上,公司董事长来连毛指出,要想应对好外部形势变化、加快发展步伐,就要“突破自我,拥抱变化,在浪尖演绎最美丽的舞蹈”。

来连毛对如何“突破自我,拥抱变化”进行了详细地阐释。他指出,突破自我主要分为三个层面。

首先是企业层面,要在行业变革的浪尖跳舞。一要把企业平台打造好,管理标准制定好,保证项目品质,维护企业品牌;二要积极尝试PPP项目、建筑工业化等机遇,让与时代发展相契合的步伐来引领我们前进;三要通过运用BIM技术参与招投标工作、建立项目信息化平台加快沟通,让科技创新来稳定提升企业的管理质量。

其次是分公司、部门层面,要让创新理念始终贯穿全程。一是分公司要解放思想,要敢于吃第一只螃蟹。经营思路上,加强项目经理的引进、项目的承接与合作、新型项目的跟踪与实践;管理模式上,要探索多种切实有效的项目考核激励模式;专业化道路上,增强与外部资源的合作沟通。二是部门要支撑企业变革,要把“标准体系”贯彻到位。

第三是员工层面,要实现自我价值

成为大家的共识。公司是以员工为单位,如果公司想要有变化,那么离不开员工的自我突破。同时,自我提升也是一个人实现自身价值、全面发展的需要。

来连毛同时指出,拥抱变化主要通过格局、思路 and 韧劲来实现。格局,就是指一个人的眼界和心胸;思路,是人们思想前进的脉络、道路、轨迹;韧劲,就是顽强持久的劲头。

来连毛最后指出,全体杭建人要站在新的起点上,确立新的目标,担当新的重任,迎接新的挑战,把握新的机遇,创出新的业绩,争取新的突破,从而实现新的目标。2017年,建筑业改革的浪潮即将呼啸而至,我们一定要乘风破浪、奋勇前行,在浪尖演绎我们最美丽的舞蹈。

公司总经理宋志刚对2017的工作作了进一步安排和部署,提出将重点做好以下工作:

细化经营管理,增强业务创新

深挖经营工作内涵,建立完整的经营数据库,一方面注重日常经营数据的分析和积累,另一方面对主要合作单位进行评估。尤其是“营改增”后,还要对项目纳税模式进行管理 with 评估。同时鼓励各子分公司在项目经营模式、经营区域、内部管理激励等方面的经营思路进一步拓宽。此外,公司还要利用好各类资源积极介入PPP项目、建筑工业化等热点中,为企业

转型升级打好基础。

夯实内部管理,提升管理效能

首先实施标准化管理,制定投标工作审核标准和承包人预选标准,完善企业合同评审标准,提升项目安全生产标准,编制房建和市政项目施工技术标准等;其次重视新科技手段在企业管理工作中的运用,在逐步推行BIM技术的项目管理、项目投标过程的使用的同时,继续铺开视频监控监控系统、微信平台、办公自动化系统等现有科技手段的使用面;第三,重视创优规划,明确创优目标;第四,将审计贯穿于工作全过程。

突破资源瓶颈,优化资源配置

首先资金方面,一是加大应收账款的催收,及时回收欠款。对问题项目、问题责任人严格追责,落实债务偿付计划与措施。二是继续拓宽融资渠道,在综合授信的基础上,在项目融资方式方面取得突破。三是用好战略合作伙伴资源,将企业融资工作向经营前端逐步延伸。其次在人力资源管理方面,认真组织落实好技术管理骨干“一对一”培养后续推进,定期进行访谈、考核、评定。二是强化对项目管理人员的跟踪日常管理,改革项目部青年员工施工津贴发放方式。



下移管理重心,推进转型发展

推进公司管理重心下移,突出强化下属企业稳中求进,提质增效,转型升级。

杭安公司在巩固老市场的同时,将继续发展新市场、拓展新领域;同时丰富经营手段,积极发挥战略同盟互补优势;尝试国家政策倡导的新兴行业 and 项目经营模式,如EPC工程和PPP项目等,在新兴行业领域寻求突破,广泛开展经营活动。

杭构公司将健全提升企业内控体系,继续加大业务结构调整力度,推进大客户策略,积极开拓市场,抓住亚运、地铁等机遇,争取“地铁管片”业务有新突破,并进一步提升产品科技含量。同时,将利用好建筑工业化生产示范基地的金字招牌,逐步向建筑工业化方向转型升级。

广通劳务公司将在传统劳务业务中突出效益机制,立足稳中求进。根据新资质的要求,开拓模板脚手架专业承包模式,多承接专业承包项目,不断做强企业资质和规模。

(赵文琪)

楼明为浙江马拉松接力赛参赛队员站台助威 广厦雄狮获季军和最佳人气奖

本报讯 3月5日上午,杭城细雨蒙蒙、春寒料峭,而在钱塘江畔闻涛路上的“最美跑道”上,由浙江省马拉松及路跑协会主办的2017浙江马拉松接力赛正火热进行。这次比赛由省内55个县(市、区)参赛队和77个慈善公开队600余人参加,广厦雄狮队最终脱颖而出,以2时26分42秒的战绩跑完全程42.195公里斩获慈善公开组季军,并荣获最佳人气奖。

“我可是领队啊!”

本次浙江马拉松接力赛广厦控股集团董事局主席楼明高度重视,亲自带队参赛。早上六点多,楼明就关切地询问跑团成员有没有吃早饭,之后冒雨前往比赛现场为队员助阵。

到现场后,作为广厦集团当家人和广厦男篮老板的楼明很快被众多媒体记者认出,在记者诧异楼明怎么来到浙江马拉松赛场时,楼明笑着说:“我可是领队啊,哈哈。”“广厦集团光总部的跑团就有四五十人,整个集团人数更多了,和篮球一样,跑步也是广厦的企业文化之一。”谈起广厦的体育文化和体育精神,楼明脸上充满了自豪。从早上六点多到比赛结束,楼明一直在现场为队员加油助威,《都市快报》在报道中称赞楼明为“良心老板”。

“跑起来就像散步”

本次比赛每个团队成员四人接力跑完全程,其中第一棒须是女队员。“砰……”发令枪一响,巾帼队员如钱塘江潮水一般蜂拥向前。广厦雄狮队第一棒是钟文琰,一袭清新的青绿色短袖和粉红色跑鞋在人群中分外惹眼。股份公司董事长张霞参加了另外一支比赛队伍,广厦的两位女同胞巾帼不让须眉,在奋力奔跑的同时展现了女性特有的运动之美。

“张霞跑起来跟散步一样。”广厦啦啦队员兴奋地说道。记者拿出拍好的张霞的照片给控股执行总裁楼婷看,楼婷对张霞的跑步风格也是赞赏有加:“她跑步就是这个风格,身姿优美,很舒展、流畅,她很享受这个过程。”

“我们第一棒应该在第一集团军里面”,楼婷对所有参赛队员的赛程动态了然于心。

“还有1公里。”“第一棒第四!第一棒第四!”广厦啦啦队员们异常兴奋。

第一棒跑完后,啦啦队员们急忙为钟文琰披上外衣、端上热腾腾的姜茶。

“衣服这么早就脱了”

在第一棒离终点还有两三公里时,第二棒李鹏不惧冰冷的天气早早的把厚厚的毛衣、外套脱掉,换上比赛短袖、短裤。有同事趁机把他换衣服的照片拍下了在啦啦队微信群里“发福利”,健壮结实的身材让人啧啧称赞。楼婷则担心道:“衣服这么早就脱了,现在又刮风又下雨很冷啊。”

对第二棒第三棒,大家都非常有信心。“第二棒第三棒是男生跑,这两个同事厉害,应该能追回来一些时间。”最终李鹏和郭晨光不负众望,成功锁定第三名。

广厦跑团体能教练、“黑人闪电”受关注

参赛人群中有一位外国友人特别抢眼,其中一位是广厦跑团的体能教练、来自肯尼亚的黑人帅哥马修。马修的中文好得惊人,在赛后全程用中文接受了多家媒体的采访。他说自己经常跑步,马拉松比赛也参加过不少,但是这样的接力跑形式很有感觉,体验很好。另外对于最终排名第三马修表示并不理想,认为还可以更好。比赛结束后,广厦跑团啦啦

队员们积极向“大神”取经,马修也无私分享了跑步经验,现场欢声笑语不断,其乐融融。

广厦跑团成立两年多来经常参加上海、杭州、东阳等地的马拉松比赛,影响力正越来越大。在比赛中除了给自己队员加油外,啦啦队队员们还与其他参赛选手呐喊加油,完美演绎了广厦人的包容和大爱。本次比赛组委会将体育与慈善进行了有机结合,参赛队可以通过手机捐赠平台开展公募,最终广厦雄狮队发动211人筹得善款7145.67元,成为发动募捐人数最多和捐款额最高的队伍。

活动期间主办方还推出微信投票评选最佳人气团队,最终广厦雄狮队荣获该奖。这是对广厦人热心体育事业的赞赏,也是对广厦人关心慈善事业的褒奖。

(本报记者 班艳民)



※ 图片新闻

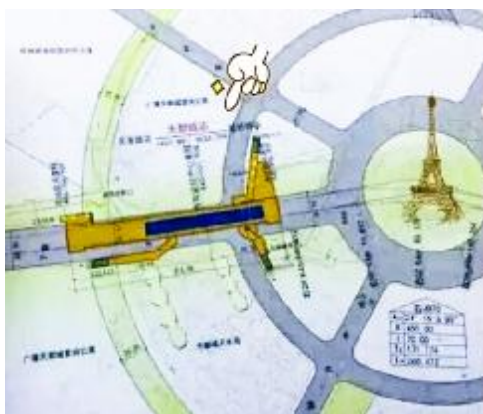
地铁3号线 天都城站开始勘探啦!

本报讯 随着地铁3号线的施工开启,在天都城中心位置——铁塔广场,地铁3号线天都城站也正式开始了地质勘探工作,为建站施工做前期准备。

记者了解到,3月初开始的钻探施工属于地铁站点施工前期的地质勘探与检测工作,根据此次勘测位置,已基本确定地铁3号线天都城站的具体位置就位于天都大道与场环路交叉口,爱尚公寓旁。记者从杭州市地铁集团了解到,3号线预计于2022年杭州亚运会前完成施工并开通。

由于勘探检测需要一定的工期,天都城温馨提醒晚上习惯来铁塔广场散步的居民和市民朋友务必注意安全,避免发生施工器械零件等物件绊倒摔伤的情况。

(本报记者 袁伟康)



中国企业联合会

中国企业内部报刊一等奖

中国内刊协会

中国内刊“好报纸”特等奖

中国建筑业协会

十大精品报纸

中华全国工商业联合会

中国民营企业优秀报刊

东阳人大主任施侍伟来广厦建设调研

本报讯 2月28日,东阳市人大主任施侍伟率东阳市建管局局长葛德中等一行到广厦建设调研,了解营改增政策后企业在实际运营中遇到的问题和企业的做法,收集好的意见和建议,以便政府部门更好地做好政策性扶持和全方位的服务。控股董事局副主席楼正文,控股副总裁、建设集团执行副董事长包继承,总经理朱云良等陪同调研并座谈。

楼正文对东阳政府部门专门到广厦建设走访调研表示感谢。他指出,民营企业有优势,也有自身的不足,和国有大企业相比,差距也很大,营改增政策实施后,尤其是国务院办公厅《关于促进建筑业持续健康发展的意见》出台后,面临着更大的生存压力。同时,随着装配式施工时代的到来,以及国家“一带一路”战略的实施,民营企业的机会也越来越少,竞争越来越激烈,希望东阳市政府能多给本地民营企业机会,也希望东阳建筑业能抱团发展,获得新生。楼正文还就税负、保函、基本账户等具体问题提出建议。包继承、朱云良也就建筑业营改增后面临的问题、资质管理、装配式施工、民工管理等方面提出意见和建议。

施侍伟在听取了大家的发言后指出,营改增是一种规范纳税的趋势,也是攻破“建筑业”这最后一个堡垒,列入规范化的要求。

施侍伟提出三条建议:第一、从领导层到企业管理部门,要研究到点,根据区域特点、行业特点、专业特点去研究。要到项目上去了解,及时汇总,及时完善应对方法;第二、财务管理方法要探讨,管理要科学化,改革要从领导体制、领导班子开始。同时,财务人员首当其冲。怎么投入开始在财务管理中出效益,是财务管理的责任,要展开考核;第三、营改增后人员队伍管理机制不同了,以前以承包合同为主,现在不适用了。尤其是对项目经理,怎么进行法律责任的界定,要转变思想观念。

施侍伟表示,本次调研收获很大,也感到责任很重,东阳建筑业要在重新洗牌中获得新生,要提升发展,要依靠全市建筑业企业一起努力。他同时表示,会将企业的真正需求向上级反映,尽快出台新的应对政策。

广厦建设经营班子成员、部门负责人以及财务部、核算审计部全体成员参加了座谈。会后,广厦建设迅速整理出关于本次会议讨论提出的建议和要求,上报给主管部门,并对调研领导提出的指示精神进行学习消化和落实。

(韦晓敏)

陕西路桥总经理赵之胜 获国务院政府特殊津贴

本报讯 3月3日,陕西省人力资源和社会保障厅召开2016年度享受政府特殊津贴人员座谈会,部署陕西省人才工作,并颁发特殊津贴专家证书与津贴。陕西省委常委、省委组织部部长张广智,陕西省委常委、常务副省长梁桂,陕西省委组织部、省委宣传部、省人才办、教育厅、科技厅、人社厅、农业厅等单位负责同志,以及2016年享受政府特殊津贴的72位专家参加会议。陕西路桥集团党委副书记、总经理赵之胜获国务院政府特殊津贴。

赵之胜是陕西省公路工程地质勘察专家,长期从事公路勘察设计、高速公路养护、生产经营和公路施工管理等工作,是2012年陕西省新世纪“三五人才”工程遴选的重点领域顶尖人才和“三秦人才津贴”获得者。

近年来,赵之胜负责开展了西宝、铜黄、禹阎等500余公里重点高速公路的工程地质勘察工作,并首次将工程地质综合评价和建筑场地适应性分区分析应用于高速公路工程地质勘察,有效指导了后续设计和施工,多项勘察成果获“中国公路勘察协会优秀工程咨询成果二等奖”、“交通部优秀设计三等奖”、“陕西省优秀工程勘察一等奖”;主持开展了《黄土地区公路高边坡防护技术研究》等5项部、省重点科研项目,解决了黄土地区、秦巴山区高边坡防护等关键技术,《铜黄公路滑坡分析与综合治理研究》等多项研究成果获“中国公路学会科学技术二等奖”、“陕西省科学技术二等奖”;在国内外刊物、全国和国际学术会议论文集中公开发表“非饱和土强度理论在黄土边坡稳定性评价中的应用”等20余篇学术论文。

自2014年担任陕西路桥集团总经理以来,赵之胜团结带领集团公司全体干部职工积极调整思路破解难题,深化体制机制改革,强力推进科技创新,市场开发、施工产值实现连年增长,企业核心硬件和行业竞争力不断加强,职工队伍团结稳定,干劲十足,以优异的成绩圆满地完成了一系列特、难、险、重任务,带领陕西路桥全体干部职工勇做“筑路先锋”、“交通突击队”,为陕西乃至全国的交通运输事业做出了突出贡献。

(程伟辉)

建设集团召开员工大会,提出:

事事有人管,人人有担当,彻底改变机关面貌

本报讯 继新春工作会议会后,2月14日,建设集团召开总部员工大会,再次深度学习楼明主席在控股2017年度新春工作会议上的报告。会议对照楼明主席讲话中提到的广厦发展的短板和不足,指出:建设集团新的一年工作要从改变工作面貌开始着手,营造“团结、和谐、努力、积极”的工作氛围。要事事有人管,人人有担当,彻底改变机关工作面貌。

会议明确了广厦建设今年第一季度首要抓好的几项工作:一是坚持不懈抓资金

归集;二是强势推行一卡通及项目清单式管理;三是毫不动摇地履行财务巡查制度,提高上报产值的准确率;四是努力做好会计账套和资料收缴工作。

上述四项工作,牵涉到建设集团各个部门,广大员工都要仔细对照,作好各自工作计划。要从人贵到位作为切入点,做到人在职责在,提高执行力。

会议提出,目前建设集团还存在的一些不良工作作风、习惯。抓机关工作作风,首先要抓抓执行力,抓服务技能,抓个人工作

素质。广大员工要扭转“干好干坏一个样”的消极思想,发挥员工的主观能动性、积极性,做到遇事不推诿。

其次要加强责任心,提高责任感,每个员工都要对自己加码负重。在控股规范的制度基础上,广厦建设要建立健全考核责任追究机制,出台奖惩的管理办法和细则,充分调动全体员工的积极性,做到奖惩分明。要奖励的牌子挂在胸前,打屁股的板子拿在手上,追究个别责任心不强、做事工作作风不严谨的人。

会议强调,今年的重点一是主抓基础工作,基础工作都要进入考核,每一位员工都要认真负责、抓好落实。二是要多“管闲事”。部门人员到项目部去办事,除了做完自己的任务外,要“管闲事”,顺便了解或办理其他部门的工作。三是财务部门要加强资金管理网络系统,掌握分公司资金流动欠款情况。

会议还对部门之间的沟通、大学生的动态管理、创优指标的实现、人员招聘管理等方面提出了具体要求。(韦晓敏)

妇女节,不拼颜值拼底气



股份公司 趣制油纸伞

本报讯 3月8日,广厦股份的女职工齐聚浙大玉泉校区求是创客空间,体验中国手工艺,DIY一把油纸伞。

制作一把完整的油纸伞需要多重工艺,包括搭骨架、做伞边、糊伞、收伞、换杆子、钻孔、修整、检查、上桐油、穿线等等。历时要大半个月,而我们今天的活动,就是在一把半成品的白纸上穿线,然后发挥大家的奇思妙想,画上一副美轮美奂的图案,制作一把属于自己的油纸伞。

活动现场,各个女工心灵手巧,手工功夫了得,在老师的指导下,完成的非常完美。特别是在给白纸上上色阶段。大家脑洞大开,创意层出不穷,有古典的荷花伞、竹子伞,有日式和风的红花点点,更有诗兴大发的才女在伞上题诗两首。最令人称奇的是画了一只可爱的哆啦A梦,大家围着集大成作品,评价了一番,心里美滋滋的。(张云妹)

建设集团 相逢春光里

本报讯 3月8日,春风轻柔,阳光温暖,建设集团总部的女职工组织了一次走进春天里的赏花游湖活动。

中午时分,20多位女职工来到西湖边的湖畔居茶楼,边喝茶聊天,边眺望美丽的西湖、宁静的雷峰塔,边情不自禁地拍照留影,真可谓湖光山色,美人如画,情景两相宜。女职工在一起活动最开心的事就是拍照,来到草坪上,大家摆出各种搞怪表情,笑作一团,大家不时地被嬉戏的笑声感染,心中不禁感慨,春光易老,不如早早相逢。(韦晓敏)

杭州建工 仿佛回到青春年代

本报讯 3月4日,杭州建工集团工会组织全体女职工赴秀丽的临安青山湖开展“关爱献给女职工,健康幸福‘半边天’”游青山湖听健康讲座活动,以此来共庆妇女们的节日。

与其说是游青山湖,其实还不如说

是一场趣味游戏活动呢!当游船到达水上森林时,水上森林大闯关便呈现在眼前。这里有十多道关卡,有水上攀岩、蜻蜓点水、翻江倒海、水上秋千、水上滚筒、水上荡桥、时空隧道、蹦床、森林迷宫……既考验挑战者的体力又考验合作者

的配合能力,刺激又让你亲身感受冲关的乐趣。大家顿时没有了年龄界限,个个卯足精神,跃跃欲试,欢声笑语充满了整个水上森林,仿佛都回到了青春年代。

行程中,工会还专门为女同胞们安排了健康讲座活动,邀请到市总工会体

检中心老师为女同胞讲解日常生活保健。从一日三餐的营养到常见病,如心血管病、高血压、高血脂等方面如何预防与注意事项,以及针对女性妇科疾病等,都作了详细的解说。

(李雯)

陕西路桥 感受秦岭好风光

本报讯 3月7日,陕西路桥四公司工会组织全体女职工到陕西渭南华县少华山国家森林公园游玩踏青,与大自然亲密接触,感受祖国秦岭的壮美、秀丽。一路上大家欢声笑语,歌声不断,时而驻足观赏,时而拍照留念,感受我们伟大祖国山川的雄伟、壮丽。

(陈玉花 刘影妮)

广厦学院 拔河展洪荒之力

本报讯 3月3日,广厦学院女教职工参加了东阳市女职工庆三八拔河赛活动。在参赛的32支代表队中脱颖而出,夺得二等奖。

比赛现场,女汉子们齐心协力,劲往一处使,展现了大伙儿的合力。啦啦队的加油声此起彼伏,整个比赛现场成了一个欢乐的海洋。

(李鉴)



三月里,广厦也有『活雷锋』

陕西路桥宝汉项目部 为孩子送去新鞋新袜

本报讯 汉中一部分山区留守学校的孩子们因家庭困难,寒风凛冽的冬天,也只能穿着单薄破旧旧布鞋、胶鞋,日复一日行走在泥泞的山路上,一双双小脚丫在寒风与石子肆虐中变得干裂、伤痕累累,却依旧坚定的完成着自己的求学梦想。目睹这些场景,陕西路桥宝汉管理处近日号召参建单位开展“助力小脚丫,暖心求学路”爱心活动,路面公司宝汉项目LM3项目积极响应,通过在项目部张贴宣传海报,会议宣传等方式,在职工中引起强烈反响,大家纷纷慷慨解囊,共筹得善款数千元,用以购置新鞋新袜,为孩子们送去温暖和关心。(郝华)

杭州建工 慰问项目周边孤寡老人

本报讯 3月3日,杭州建工杭政储出项目党支部开展了“弘扬雷锋精神,关爱孤寡老人”活动。该项目地处市中心龙翔桥繁华地块,周围紧邻居民区、市一医院与商业区,施工期间难免给周围群众带来许多不便,项目党支部党员发挥党员带头作用,通过走访附近居民群众,积极与居民沟通交流,服务帮助周围群众,从而得到他们的理解与支持。是日上午,项目党支部联合东坡社区党支部组成党员志愿者们带着水果、大米、食用油等慰问品走进思鑫坊老街坊上门慰问高龄独居老人。志愿者们关切地问候老人的生活境况、饮食起居和身体情况,项目党支部向老人了解到项目施工现阶段对该区环境影响情况,耐心听取老人们的意见和建议,承诺做好项目施工环境及质量的管控,定期派专人对街巷进行走访,收集周围群众意见,不断改善,努力将对周边环境的影响降到最低。(陆建平)

东阳三建清洁街道助力“创卫”

本报讯 3月1日,东阳三建组织志愿者队伍参加了吴宁街道南市社区“创卫”文明督导活动。

活动过程中,志愿者们耐心向居民们传播“创卫”精神,讲解干净清爽的社会环境对居民生活的各种益处。他们的诚恳宣教得到了广大居民的理解和支持,清理了一个又一个脏乱堵差的角角落落,特别是居民们平时占用公共绿化带栽种蔬菜的不文明现象得到了明显的整治。

东阳三建志愿者队伍自成立以来,一直热心各项公益事业,不怕脏不怕累,展示了企业作为文明单位的良好形象。(胡永伟)



※要闻速递

本报讯 2月21日,黄山旅游集团天都房地产开发有限公司董事长迟武一行来广厦建设集团考察,控股董事局副主席楼正文,控股副总裁、广厦建设执行副董事长包继承、总经理朱云良等领导陪同并座谈。

今年初,广厦建设以造价6亿元中标由黄山旅游集团天都房地产开发有限公司开发的黄山天都江苑项目,给广厦建设新的一年带来好的开头,注入了新的生机和活力。此次迟武董事长一行的到来,正是对黄山天都和广厦建设的战略合作进行深入的考察和调研,期望通过与广厦上层领导的接触和沟通,增进对广厦的了解,与广厦开启长期的战略合作。

在参观了广厦展厅,观看了广厦《三十而立 凌云百年》的宣传片后,迟武说,黄山天都和广厦的天都不谋而合的同名,这就是一种缘分。这个项目是我们和广厦建设的首个战略合作项目,地段很好,当地老百姓对市场有盼望,有期望。广厦建设为此专门成立分公司,让我们双方都信心更足。为实现双赢,希望最终能以质量求生存,以产品说话,每一次的亮相、展示,都能让老百姓心服口服。等项目四年告成后,我们再来喝庆功酒。

楼正文表示,广厦建设中标黄山天都江苑项目,一定当重点项目抓,广厦建设有这个能力,一定会一如既往地发挥好广厦精神,利用好内部的资源优势,高标准严要求,“没有最好只有更好”是广厦永恒的追求。他希望广厦建设首次挺进黄山市场,这第一炮不要打成哑炮。

朱云良代表广厦建设在会上表了态。他表示,广厦建设为此项目特成立黄山公司,完全有能力有信心打造黄山市场,和黄山天都房产的合作,双方有基础,有能力,有诚意,一定能实现共赢,完美收官。

双方在会上还就合同备案、银行保函、人员配备、许可证办理、临设建设等问题提出意见要求,并达成共识。

通过黄山天都江苑项目的承建,我们相信,一定会开启广厦建设与黄山天都房产的美好合作之旅。

(韦晓敏)

陕西路桥西藏市场获美誉

本报讯 近日,西藏自治区昌都市2017年住建、交通工作会议召开,本次会议对全市2016年住建、交通工作进行了总结表彰。陕西路桥集团公司荣获“昌都交通运输行业先进施工企业”荣誉称号,王汉杰被评为“昌都交通运输行业优秀项目经理”。

去年,陕西路桥以项目管控为抓手,强化安全质量控制,推行工程项目精细化管理,重点项目有序推进,重大节点如期完工,企业综合管理水平显著提升。公司承建的西藏察雅至香堆镇改建工程第三标段,项目全面完成年度目标任务,在全线综合评比中名列第一。此项殊荣的获得,提升了陕西路桥在西藏交通建设市场的声誉。(薛永刚)

东阳三建广东分公司新大楼启用 楼正文出席揭牌仪式并检查指导工作

本报讯 3月2日,东阳三建广东分公司、海南分公司联合召开了新春工作会议。广厦控股集团董事局副主席、公司董事长楼正文出席并作重要指示。

楼正文首先充分肯定了广东、海南分公司所取得的成绩及在各方面所起到的先锋模范作用带头作用。指出:企业不改革就没出路,不创新就没有前途,并就下一步工作提出三点希望和要求:戒骄戒躁,再接再厉;强化管理,再创佳绩;改革创新,再上新台阶。

当天上午,楼正文还为广东分公司新办公楼的启用进行了揭牌,并和广东、海南分公司的部分项目经理、经济责任人进行了座谈。

会后,楼正文还赴广东三乡、桂南、海南清水湾、海口等地的项目工地检查指导,要求发挥管理优势,协调各方资源,争取尽快打造“鲁班奖”优质工程。(蔡阳伟)

建设安徽公司喜获“黄山杯”

本报讯 近日,从安徽省建设厅传来喜讯,由广厦建设安徽公司承建的合肥五彩商业广场2号楼项目荣获2015-2016年度安徽省优质工程“黄山杯”奖。

该工程曾先后获得合肥市优质结构工程、合肥市科技示范工程、安徽省建筑施工安全质量标准化示范工地等荣誉。(程妍)

湖北六建俞延钢 获优秀企业经理称号

本报讯 近日,广厦湖北六建董事长俞延钢荣获“湖北省优秀建筑业企业经理”称号、项目经理张军荣获“湖北省优秀建筑业项目经理”称号。(李悦)

杭州建工市政分公司收获开门红

本报讯 2月9日,杭州建工市政分公司参与投标西湖区2017治水项目——沁雅花园截污纳管工程一举中标,为公司赢得开门红!

(罗基福)

广厦建设首次打入黄山市场,楼正文强调:『第一炮绝不能打成哑炮』

从“中国制造”跨向“中国建造”

——国办《关于促进建筑业持续健康发展的意见》深度解读

今年政府工作报告里

李克强寄语中国建筑业

十二届全国人大五次会议3月5日开幕,国务院总理李克强作政府工作报告。

李克强表示,2016年经济社会发展主要目标任务圆满完成。做好今年政府工作,要把握好以下几点。一是贯彻稳中求进工作总基调,保持战略定力。二是坚持以推进供给侧结构性改革为主线。三是适度扩大总需求并提高有效性。四是依靠创新推动新旧动能转换和结构优化升级。五是着力解决人民群众普遍关心的突出问题。

2016年经济运行缓中趋稳、稳中向好。国内生产总值达到74.4万亿元,增长6.7%。基础设施支撑能力持续提升。高速铁路投产里程超过1900公里,新建改建高速公路6700多公里、农村公路29万公里。城市轨道交通、地下综合管廊建设加快。新开工重大水利工程21项。人民生活继续改善。棚户区住房改造600多万套,农村危房改造380多万户。

今年发展的主要预期目标是:国内生产总值增长6.5%左右,在实际工作中争取更好结果。推进建筑业改革发展,提高设计水平和工程质量。统筹城市地上地下建设,再开工建设城市地下综合管廊2000公里以上,启动消除城区重点易涝区段三年行动,推进海绵城市建设,使城市既有“面子”、更有“里子”。

积极扩大有效投资。引导资金更多投向补短板、调结构、促创新、惠民生的领域。今年要完成铁路建设投资8000亿元、公路水运投资1.8万亿元,再开工15项重大水利程,继续加强轨道交通、民用航空等重大项目建设。中央预算内投资安排5076亿元。落实和完善促进民间投资的政策措施。深化政府和社会资本合作,完善相关价格、税费等优惠政策,政府要带头讲诚信,决不能随意改变约定,决不能“新官不理旧账”。

加强农村公共设施建设加强农村公共设施建设。新建改建农村公路20万公里。加大农村危房改造力度。深入推进农村人居环境整治,建设既有现代文明、又具田园风光的美丽乡村。

锲而不舍解决好农民工工资拖欠问题,决不允许他们的辛勤付出得不到应有回报。

BIM 正式提升到国家层面推进

《意见》提出“加快推进建筑信息模型(BIM)技术在规划、勘察、设计、施工和运营维护全过程的集成应用,实现建设工程项目全生命周期数据共享和信息化管理,为项目方案优化和科学决策提供依据,促进建筑业提质增效。”标志着BIM正式提升到国家层面推进,BIM无论从现阶段技术工具出发,还是基于未来的协同管理模式创新来看,其应用推广的趋势已不可阻挡。如同以前的互联网大潮一样,基于BIM所引领的技术变革、管理变革,也势必会创造出新的商业领域、商业模式和新的工作岗位。

为打造“中国建造”品牌扬鞭——国务院推动建筑业改革“顶层设计”落地

亮点抢先看:

首次提出打造“中国建造”品牌(以前提“中国制造”多);首次提出优化资质资格管理(改变淡化企业资质,强化个人执业资质的提法);首次在中央层面提出“培育全过程工程咨询”(以前提工程总包多)。

住建部权威解读建筑业“顶层设计”

2月27日,住建部召开新闻发布会,住建部副部长易军解读国务院办公厅近日印发的《意见》时表示,《意见》作为建筑业改革发展的顶层设计,对促进建筑业持续健康发展具有重要意义。

落实主体责任 保证责任终身可追溯

建筑业是我国国民经济的支柱产业、传统产业和基础产业。但建筑业“大而不强”,监管体制机制不健全、质量安全事故时有发生、市场违法违规行为较多等问题严重制约了建筑业的持续健康发展。

《意见》提出,全面落实各方主体的工程质量责任,特别要强化建设单位的首要责任和勘察、设计、施工单位的主体责任。

提升工程质量的基础是落实主体责任、强化政府监管。易军表示,落实主体责任就是要保证参建各方的责任终身可追溯,把责任转化为参建各方的内在动力。

“建筑的追责制一定要落实到个人。”易军说,此次改革很重要的一个方面是,弱化企业资质,强化个人资格。不论是设计、施工,还是监理,个人都要对工程负终身责任。

对于建设单位的首要责任,易军说,过去对此没有明确要求,这次《意见》明晰了业主方、投资方的责任。“业主投资方必须清楚,一定要确保你投资的项目的质量安全,要对公众利益负责。”

保障权益 促进农民工向技术工人转型

在提高从业人员素质方面,《意见》在加快培养建筑人才、改革建筑用工制度、保护

工人合法权益方面做了具体部署。

“五千万农民工是建筑业生存和发展的基石,建筑业的改革发展必须惠及他们。”易军说。

《意见》提出,全面落实劳动合同制度,到2020年基本实现劳动合同全覆盖。

易军说,提高工人素质的基本条件是,先解决农民工的归属问题,降低其流动性。只有这样,才能保障工人的合法权益,有效地开展技能培训和技能鉴定,提升工人技能水平。

他说,以前我国没有太多以农民工技能为主组建的专业公司,主要靠劳务企业。“这些劳务企业大多数是开票公司、皮包公司,所有班组要签合同都得通过劳务企业,必须打破这个壁垒。”

为此,要大力发展以作业为主的专业企业,使其成为工人的主要载体,实现建筑工人的公司化管理。在此基础上,推动实名制管理,落实劳动合同制度,规范工资支付,开展技能培训和鉴定,促进建筑业农民工向技术工人转型。

深化“放管服”改革 加快产业升级

《意见》提出深化建筑业简政放权改革,优化资质资格管理,完善招标投标制度,防止建设工程项目实行招标“一刀切”。

易军说,要减少政府对市场经济活动的直接干预,改革建筑市场准入制度,弱化企业资质,强化个人执业资格;缩小工程招投标范围,让建设单位自主决定发包方式;清除阻碍企业自由流动、公平竞争的各种市场壁垒。

此外,要不断健全市场机制,推行国际通行的最低价中标、承包商履约担保和业主工程款支付担保等制度,用经济的手段约束合同双方的履约行为。同时,要充分运用信息化手段,加快诚信体系建设,构建“守信得偿、失信惩戒”的市场信用环境。

易军说,要以推行工程总承包和全过程咨询服务,推动管理创新,有利于提高工程质量、控制造价,提高工程建设组织效率,更好地对建设项目全过程或全寿命周期进行系统兼顾,实现整体优化。

转变建造方式 提升国际竞争力

易军指出,以创新驱动引领,推动建筑业传统生产方式的升级改造,不仅仅是科技创新,还包括管理、方式、品牌等要素的创新。以推行工程总承包和全过程咨询服务,推动管理创新,有利于提高工程质量、控制造价,提高工程建设组织效率,更好地对建设项目全过程或全寿命周期进行系统兼顾,实现整体优化。以推行智能和装配式建筑,推动建造方式创新,实现标准化设计、工厂化生产、装配化施工、一体化装修、信息化管理、智能化应用,以加强技术研发应用,推动技术创新,大力推广建筑信息模型(BIM)技术,大幅提高技术创新对产业发展的贡献率。以提升建筑设计水平和加快建筑业“走出去”,推动品牌创新,培育有国际竞争力的建筑设计队伍和建筑业企业,提升对外承包能力,打造“中国建造”品牌。

据介绍,下一步,住建部要按照“先立后破、立不破、试点先行、样板引路”的原则,健全工作机制,明确任务分工,完善相关政策,稳妥推进,确保按期完成各项改革任务。

一、总体要求

牢固树立和贯彻落实创新、协调、绿色、开放、共享的发展理念,坚持以推进供给侧结构性改革为主线,按照适用、经济、安全、绿色、美观的要求,打造“中国建造”品牌。

二、深化建筑业简政放权改革

(一)优化资质资格管理。进一步简化工程建设企业资质类别和等级设置,减少不必要的资质认定。加快完善信用体系、工程担保及个人执业资格等相关配套制度。强化个人执业资格管理,明晰注册执业人员的权利、义务和责任。

(二)完善招标投标制度。加快修订相关规定,在民间投资的房屋建筑工程中,探索由建设单位自主决定发包方式。将依法必须招标的建设工程项目纳入统一的公共资源交易平台。尽快实现招标投标交易全过程电子化,推行网上异地评标。

三、完善工程建设组织模式

(三)加快推行工程总承包。装配式建筑原则上应采用工程总承包模式。政府投资工程应完善建设管理模式,带头推行工程总承包。按照总承包负总责的原则,落实工程总承包单位在工程质量安全、进度控制、成本管理等方面的责任。除以暂估价形式包括在工程总承包范围内且依法必须进行招标的项目外,工程总承包单位可以直接发包总承包合同中涵盖的其他专业业务。

(四)培育全过程工程咨询。鼓励投资咨询、勘察、设计、监理等企业采取联合经营、并购重组等方式发展全过程工程咨询,政府投资工程应带头推行全过程工程咨询。

四、加强工程质量管理

(五)严格落实工程质量责任。全面落实各方主体的工程质量责任,特别要强化建设单位的首要责任和勘察、设计、施工单位的主体责任。

(六)加强安全生产管理。全面落实安全生产责任,加强施工现场安全防护,推进信息技术与安全生产深度融合。

(七)全面提高监管水平。完善工程质量安全法律法规和管理制度,推动发展工程质量保险。

五、优化建筑市场环境

(八)建立统一开放市场。打破区域市场准入壁垒,取消各地区、各行业在法律法规外对建筑企业设置的不合理准入条件。建立建筑市场主体黑名单制度。

(九)加强承包履约管理。引导承包企业以银行保函或担保公司保函的形式,向建设单位提供履约担保。严厉查处转包和违法分包等行为。

(十)规范工程价款结算。未完成竣工结算的项目,有关部门不予办理产权登记。对长期拖欠工程款的企业不得批准新项目开工。

六、提高从业人员素质

(十一)加快培养建筑人才。积极培育既有国际视野又有民族自信的建筑师队伍。加快培养熟悉国际规则的建筑业高级管理人员。加强工程现场管理人员和建筑工人的教育培训。全面实施建筑业技术工人职业技能鉴定制度。大力弘扬工匠精神。

(十二)改革建筑用工制度。推动建筑业劳务企业转型,大力发展木工、电工、砌筑、钢筋制作等以作业为主的专业企业。以专业企业为建筑工人的主要载体,逐步实现建筑工人公司化、专业化管理。建立全国建筑工人管理服务信息平台,开展建筑工人实名制管理。

(十三)保护工人合法权益。到2020年基本实现劳动合同全覆盖。健全工资支付保障制度,按照谁用工谁负责和总承包负总责的原则,落实企业工资支付责任。将存在拖欠工资行为的企业列入黑名单,对其采取限制市场准入等惩戒措施,情节严重的降低资质等级。

七、推进建筑产业现代化

(十四)推广智能和装配式建筑。坚持标准化设计、工厂化生产、装配化施工、一体化装修、信息化管理、智能化应用,大力发展装配式混凝土和钢结构建筑。在新建建筑和既有建筑改造中推广普及智能化应用。

(十五)提升建筑设计水平。建筑设计应体现地域特征、民族特点和时代风貌,突出建筑使用功能及环保等要求。

(十六)加强技术研发应用。加快先进建造设备、智能设备的研发、制造和推广应用,提高机械化施工程度。加快推进BIM技术在规划、勘察、设计、施工和运营维护全过程的集成应用,实现建设工程项目全生命周期数据共享和信息化管理。

(十七)完善工程建设标准。整合精简强制性标准,适度提高安全、质量、性能、健康、节能等强制性指标要求,逐步提高标准水平。

八、加快建筑业企业“走出去”

(十八)加强中外标准衔接。积极开展中外标准对比研究,适应国际通行的标准内容结构、要素指标和相关术语。

(十九)提高对外承包能力。统筹协调建筑业“走出去”,鼓励大企业带动中小企业合作“出海”。引导对外承包工程企业向项目融资、设计咨询、后续运营维护管理等高附加值的领域有序拓展。

(二十)加大政策支持力度。到2025年,与大部分“一带一路”沿线国家和地区签订双边工程建设合作备忘录,加大对建筑业“走出去”的金融支持力度。

国务院办公厅关于促进建筑业持续健康发展的意见(摘要)



员工来稿

他，没有青松般坚韧，没有牡丹般高贵，也没有玫瑰那般妖媚。他只是淡淡的竹。

在狂风中，他能够直立。有时也会弯下腰，因为他知道，“谦虚是生存的妙计。”在暴雨中，他不会倾倒。因为他明白，“熬过了暴风骤雨，才能见到绚丽的彩虹。”所以他绝不倒下。别的竹子身上，没有点点墨痕，可他有。因为他懂得，“若无一点知识，又怎能傲立于天地之间？”

他骄傲，却不自满，能屈能伸；他谦虚，却不对人卑躬屈膝。他没有心，却也有情。在那一次又一次的磨难与挫折中，始终以一个坚定的姿势，守护着他荫蔽下的花草。在冬天，他濒临死亡之时，会洒下孕育已久的种子，让后代繁衍下去，自己含笑着进入那长眠，他明白：“死亡其实是新生的开始。重复生命的历程，才能够真正的品尽那些人生的沧桑，才能尝尽那些不一样的喜怒哀乐。”

我敬墨竹，敬他的不屈，敬他的谦虚，他始终以一种淡淡的，没有存在感的



墨竹

文 / 陈伟康

方式，叹尽这人世浮沉，历过他的几生几世，明白了沧桑，明白了人世，却不言语不评论。

“竹本无心，却有情。”他的情感也没有随着那些繁琐，而破灭终结。

在未来的某一天，也许会有一个樵夫将他带人万劫不复的深渊，但他仍以那种淡淡的方式，面对。他明白，也许自己的生命会在熊熊的烈火中终结，化为灰烬，但，那又何妨？若他的自私会使别人失去温暖，那宁可不要！更愿意让自己的生命的余热充分发挥出来，将自己的一点光和热带给人间，把自己的百年心事带给大地，在生命结束后，将骨灰洒向大地，培育下一代。

我爱墨竹，因为他很傻，不顾生死，为别人而活。我爱墨竹，因为他很呆，让我了解到他的智慧，那份无人能及的矜持，那份百年无一人懂的悲哀。

感谢墨竹，是他给予了我智慧，我将延续，延续你那淡淡的伤，淡淡的骄傲，淡淡的谦虚，淡淡的仁慈，和那淡如秋水，也明澈如秋水的生命。

(广厦学院)

散文欣赏

老闺蜜

文 / 简真

连续三日，气象局发布暴雨特报。难得等到雨歇，老妇人拎着煮好放凉的一瓶白鹤灵芝茶，撑伞出门。她得走一公里路，才能到她的小学同学家。

这同学也 70 岁了。两人分别 50 年后，有一日在小诊所内重逢。起初，她们彼此觉得对方那张镶着蕾丝、挂着流苏(皱纹太多)的脸有点儿不一样，等护士喊名字，又觉得这名字也不一样。后来，其中一人鼓起勇气对另一人说：“我叫×××。噢，我是不是认识你呀？”标准的老太太重逢法。

两个老太太终于吱吱吱吱地执手相认。嗓门儿挺大，霎时忘了病痛，忘了 50 年岁月像一头老母牛趴在她们背上喘。世界是怎么个转法呢？真像儿童乐园里的旋转杯，你拼命向伙伴挥别，以为再也见不到了。哪知几次自转、公转后，两人又挨到一起。这世界，总让人晕晕的。

两人的丈夫都没了，儿女也不在身边。老同学说：“女人是油麻菜籽，生的小孩也是油麻菜籽，一撒就不见了。”幸好两人的身体还算硬朗，小毛病有几桩，大病尚未报到。

六七十年岁月称得上是“大足字本”悲苦人生，一人一本，共两大册供两个老太太“说书”。不是时间遗忘她们，这回是她们把时间扫地出门了。两个老同学一周见面三四次，天天通电话。看一部连续剧，同一天上医院拿药，吃的蔬果愈来愈相像，连眼睛痛都搽同一款药膏。仿佛小学生互抄作业，要在一起对，要错一起错。

不久，其中一人中风了，折腾个把月，幸亏不算太严重，一手

一脚慢慢拖着还能走，只是心情沉入谷底，一副但求一死的模样，常喃喃唤她死去丈夫的名字。

没中风的那个也像中了风，心里难受得茶饭不思。她天天到老同学家照应，鼓励她要按时吃药，要多做复健才能走到美容院烫头发，要快乐点儿才能多活几年。最后，搬出心底话：“你不为儿女想也得为我想，我苦了一辈子才捡到个姐妹……”话未说完，两个老太太手拉手哭起来。

老妇人在自家院子种了好几蓬白鹤灵芝草，一得空就煮一瓶给老同学送去，当青草茶喝。她为了鼓舞老同学，剪了几枝短茎栽入盆内，放在老同学家的院子里，让她早晚散步做复健时，有个东西可以盼。

豪雨初歇，老妇人趁这空隙出门，手中那瓶青草茶看起来有点几沉。雨虽弱了，到处仍是湿漉漉的。她打着伞，走得比往常慢，仿佛整个世界的雨水都压在她的伞上。

老妇人未走到门口即大声唤老同学的名字，这是她的习惯。坐在廊前等着的那个即刻起身，微拖一脚去开门。老妇人大惊：“你别出来，地上滑……”门内的这个举起一支粗藤般结实的褐色拐杖，说：“放心啦！有这个！”

接着，她们聊豪雨，比对了 8 家电视台的气象预报，其敬业态度像天天得出海作业的渔人。两个老太太互搀着进屋，那情景让人觉得友谊不是抽象的概念，而是她们从年轻时起即一针一线绣出的雪中送炭的锦帕。她们实实在在在靠着老姐妹攒存的炭火，把晚年烘暖了。

散文欣赏

闷活

文 / 亦舒

小孩最怕闷，年轻人也是一样。工作做不长，主要原因是闷。写作则是最闷不过的一件事。古佛青灯，自言自语，逐个策划，不过只要有一个读者说不错，已是心满意足。科学家在实验室里一闷多年，过着非人的生活，一旦有所发现，抵得过寒窗十载。开头的时候，总得忍一忍闷气，长久来算，还是值得。

大概要待三十岁过后，才会明白，这就是事实，天底下没有不闷的工作，所以大家才会做一行怨一行。老板付出薪酬，是购买伙计的劳力，不是一边出粮一边叫下属寻欢作乐。

不要说教书生涯、公务员生涯、主妇生涯了，连表面上金碧辉煌的职业，也不见得好过。天字第一号的美女明星拍戏时，往往化好妆等十多个小时还轮不到她，闷得哭出来。可是工作的成绩一亮相，只觉再辛苦，再劳碌，再闷也是值得的。

没有收获的职业，再活活轻松，也徒然浪费光阴，时间过去，一无所成，那才闷呢。

所以，渐渐地眼光就放远了。

员工来稿

整理出好心情

文 / 刘影妮

记得看到这样一则帖子，说是你的房间就是你的生命状态，你所居住的房间正是你自身的折射，你的人生其实就像你的房间。

闲暇在家的時候，我也喜歡整理家裡的衛生，倒不是我有多麼的勤快，也不是我有潔癖症，我清掃家裡的衛生和多余的物品，只是想換取一份好心情。通過收拾物品來了解自己，整理自己內心的混沌，讓自身心境更清晰明朗。把家裡的破爛兒一點一點地扔掉，也是把心裡的破爛事兒一點一點地丟棄，這確實是讓人心情舒暢的好方法。

回想從公司閱覽室借來的《斷、舍、離》這本書，仔細閱讀後，收穫還是有些的。日本雜物管理諮詢師山下英子以最强人生整理概念“斷舍離”為行動的整理術，告訴我們從加法生活轉向減法生活的重要性，從對自己家裡不需要的東西——斷；舍弃家里到处泛滥的破烂儿——舍；脱离对物品的执念，处于游刃有余的自在的空间——离，达到身心愉悦的状态。总而言之，就是通过收拾自己居住的空间，让自己从看得见的世界走向看不见的世界，坦然面对物品，也就

坦然面对自己。

整理房间也就是整理自己。打扫的过程，并不是心灵改变了行动，而是整理物品的行动带来了心灵的变化。当我每次心情不好时，也会静静的对着家里杂乱的东西，一件一件整理，或扔掉、或重新摆放归位、或送人。当家里没有任何多余的物品时，自然地有一种神清气爽的舒适感。体验到这种舒服愉快的感觉，收拾家里的扫除行动就发挥了极大的作用。那些乱七八糟的东西其实就是我们的敌人，是给我们带来坏心情的根源，如果没有了那些东西的存在，身边留下的都是自己此时正需要、正适合自己的东西，那情况就完全不一样了。在这种情况下，身边的东西就全是我们的战友、朋友。让我们能拥有简洁、满足、舒畅的好心情。所以，当心情不好时，打扫出能够善待自己的明窗净几空间来，一尘不染的居家环境便会照亮阴霾的心情。

朋友，当你心情不好时，试着打扫整理一下你的房间吧，一定会有意想不到的收获哦！（陕西路桥）

听听阅读

世界如锦心如梭

书 名：《世界如锦心如梭》
作 者：毕淑敏
出版社：浙江摄影出版社



格陵兰的冰山宽广而晶莹，挪威的瀑布自由而奔放；瑞士的巧克力散发着诱人的香味，埃及的莎草纸凝固着一段逝去的时光；马萨达见证了犹太人宁死不屈的反抗，尼泊尔帕斯帕提神庙承载了印度教徒对死亡的思考……不同的地域，不同的风情；不同的文化，不同的信仰。世界斑斓如锦，而人心，恰如那把梭，串起了它的经线和纬线。不妨跟着毕淑敏来一次鲜活的人文地理阅读，去触摸古人留下的文明密码。

百万级畅销书作家毕淑敏第一本文化地理散文。毕淑敏用惊艳来形容这本书带给她的视觉冲击。书中穿插震撼或精美的国外摄影师作品和版面插图，采用画册专用的高档艺术纸来呈现。另外，还赠送古法湿版摄影作品。这不仅仅是有关旅行的书，更是文化内涵丰富、观点独特的人文地理活辞典。

(来源：当当网)

诗词才是建筑文案的最佳打开方式(三)

古建美文

吴王城
吴王宫殿柳含翠，苏小宅房花正开。
——唐·杜牧《悲吴王城》



寒山寺



长安城
山河千里国，城阙九重门。
——唐·骆宾王《帝京赋》

长安是西安的古称，是历史上第一座被称为“京”的都城，也是历史上第一座真正意义上的城市。长安是十三朝古都，是中国历史上建都朝代最多，建都时间最长，影响力最大的都城，居中国四大古都之首，是中华文明的发祥地，中华民族的摇篮，中华文化的杰出代表，隋唐时期世界最大的城市。长安是丝绸之路的东方起点和隋唐大运河的起点，是迄今为止唯一被联合国教科文组织

确定为世界历史名城的中国城市，与雅典、罗马、开罗并称世界四大文明古都。拥有着 7000 多年文明史、3100 多年建城史和 1200 多年（不计陪都）的建都史，历史上曾有周、秦、汉、隋、唐等在内的 13 个朝代建都于此，唐朝鼎盛时期常住人口 185 万。作为中国首都和政治、经济、文化中心长达一千多年，被誉为天然历史博物馆，是国际著名旅游目的地城市。



未央宫
西上秦原见未央，山岚川色晚苍苍。
云楼欲动入清渭，鸳瓦如飞出绿杨。
——唐·刘沧《望未央宫》

未央宫是西汉帝国的大朝正殿，建于汉高祖七年，由刘邦重臣萧何监造，在秦章台的基础上修建而成，位于汉长安城地势最高的西南角龙首原上。自未央宫建成后，西汉皇帝都居住在这里，成为汉帝国 200 余年间的政令中心，所以在后世人的诗词中，未央宫已经成为汉宫的代名词。

西汉以后，未央宫仍是多个朝代的理

政之地，隋唐时也被划为禁苑的一部分，存世 1041 年，是中国历史上使用朝代最多、存在时间最长的皇宫。未央宫是中国古代规模最大的宫殿建筑群之一，总面积有北京紫禁城的六倍之大，亭台楼阁，山水池池，布列其中，其建筑形制深刻影响了后世宫城建筑，奠定了中国两千余年宫城建筑的基本格局。



凤凰台



寒山寺
姑苏城外寒山寺，夜半钟声到客船。
——唐·张继《枫桥夜泊》

寒山寺位于苏州市姑苏区，始建于南北朝萧梁代天监年间，初名“妙利普明塔院”。唐太宗贞观初年僧寒山子，来此缚茆起居，唐玄宗时著名禅师希迁在此创建伽蓝，题额曰寒山寺。寺庙占地面积约 1.3 万平方米，建筑面积三千四百余平方米。寒山寺属

于禅宗中的临济宗。一千多年来寒山寺多次遭到火毁，最后一次重建是清代光绪年间。历史上寒山寺曾是中国十大名寺之一，寺内古迹甚多，有张继诗的石刻碑文，寒山、拾得的石刻像，文徵明、唐寅所书碑文残片等。

凤凰台
凤凰台上凤凰游，风去台空江自流。
——唐·李白《登金陵凤凰台》



“凤凰台”在金陵凤凰山上，相传南朝刘宋永嘉年间，有三只状似孔雀的大鸟——百鸟之王凤凰，飞落在永昌里李树上，招来大群各种鸟类随其比翼飞翔，呈现百鸟朝凤的盛世景象。为庆贺和纪念此美事，将百鸟翔集的永昌里改称凤凰里，并在保宁寺后的山上筑台，名凤凰台。

在封建时代，凤凰是一种祥瑞。当年凤凰

来游象征着王朝的兴盛；而“如今”凤去台空，就连六朝的繁华也一去不复返了，只有长江的水仍然不停地流着，大自然才是永恒的存在。三国时的吴和后来的东晋都建都于金陵。诗人感慨万分地说，吴国昔日繁华的宫廷已经荒芜，东晋的一代风流人物也早已进入坟墓。那一时的烜赫，在历史上也没有留下了什么有价值的东西。



未央宫



大明宫
大明宫殿郁苍苍，紫禁龙楼直署香。
——唐·杨巨源《奉寄通州元九侍郎》

大明宫位于唐京师长安(今西安)北侧的龙首原，利用天然地势修筑宫殿，形成一座相对独立的城堡。大明宫始建于公元 634 年，原名永安宫，是唐长安城的三座主要宫殿(大明宫、太极宫、兴庆宫)中规模最大的的一座。大明宫是当时全世界最辉煌壮丽的宫

殿群，其建筑形制影响了当时东亚地区的多个国家宫殿的建设。大明宫占地 350 公顷，是明清北京紫禁城的 4.5 倍，被誉为千宫之宫、丝绸之路的东方圣殿。公元 896 年，大明宫毁于唐末的战乱。



大明宫